

Suppliment tal-Gazzetta tal-Gvern ta' Malta Nru. 21,079, 4 ta' Lulju, 2023

Taqsima B

A.L. 142 tal-2023

**ATT DWAR L-AWTORITÀ TAL-BINI U L-KOSTRUZZJONI
(KAP. 623)**

**Regolamenti tal-2023 li jemendaw ir-Regolamenti dwar il-Ġestjoni
tas-Siti tal-Kostruzzjoni**

BIS-SAHHA tas-setgħat mogħtija bl-artikolu 17(2) tal-Att dwar l-Awtorità tal-Bini u l-Kostruzzjoni, il-Ministru responsabbli għall-industrija tal-kostruzzjoni wara konsultazzjoni mal-Bord tal-Awtorità tal-Bini u l-Kostruzzjoni, għamel dawn ir-regolamenti li ġejjin:

1. (1) It-titolu ta' dawn ir-regolamenti hu r-Regolamenti tal-2023 li jemendaw ir-Regolamenti dwar il-Ġestjoni tas-Siti tal-Kostruzzjoni u dawn ir-regolamenti għandhom jinqraw u jinftiehemu haġa waħda mar-Regolamenti dwar il-Ġestjoni tas-Siti tal-Kostruzzjoni, hawn aktar 'il quddiem imsejha "r-regolamenti prinċipali".

Titolu u bidu
fis-sehħ.

L.S. 623.08.

(2) Dawn ir-regolamenti għandhom jidhlu fis-sehħ fi żmien xahrejn (2) mill-pubblikazzjoni tagħhom fil-Gazzetta.

2. Fil-verżjoni bl-Ingliz biss il-kliem "public way", kull fejn jokkorru, għandhom jiġu sostitwiti bil-kliem "public passage".

Emenda
ġenerali għar-
regolamenti
prinċipali.

3. It-Tieni Skeda li tinsab mar-regolamenti prinċipali għandha tiġi emendata kif ġej:

Jemenda t-Tieni
Skeda li tinsab
mar-regolamenti
prinċipali.

(a) il-partita 6 tagħha għandha tiġi sostitwita b'din il-partita ġdida li ġejja:

"Barrikati.

6. Il-klijent għandu jtellja' barrikati tal-injam jew metall jew bricks jew barrikati ta' materjal simili, mgħaqqad b'tajn bil-bażi ta' siment meta jkun qiegħed jagħlaq sit ta' skavar b'tali mod li jimblokka l-entratura u jipprevjeni l-aċċess lil persuni mhux awtorizzati u li:

(a) il-barrikati għandhom jinbnew sabiex jifilhu għal kwalunkwe impatt estern u b'għoli ta' mhux inqas minn żewġ (2) metri bejn is-sit u l-passaġġ pubbliku jew sabiex jimblokkaw kompletament in-naħat miftuħa tas-sit ta' kostruzzjoni u dan sabiex jipproteġu l-pubbliku u l-propjetà mobbli jew immobbli ta' terzi;

(b) il-barrikati għandu jkollhom wiċċ lixx fin-naħat li jharsu lejn il-passaġġ pubbliku u ma jkollhom l-ebda ftuħ, hlief dawk meħtieġa għal aċċess awtorizzat;

(ċ) ftuħ għal aċċess fil-barrikati għandhom jinżammu magħluqa f'kull hin b'xatbiet u magħluqa u msakkra b'xatbiet meta ma jkun hemm hadd fuq is-sit, u għandhom jibqgħu jinżammu fil-post sat-tmiem tax-xogħlijiet għas-sodisfazzjon tal-Awtorità. Dawn ix-xatbiet għandhom ikunu ddiżinjati b'mod li jipprevjenu l-aċċess pubbliku, speċjalment għat-tfal;

(d) ix-xatbiet kollha għal aċċess fis-sit użati minn makkinarju għandu jkollhom dwal ta' twissija li jiġu mixgħula waqt id-dhul u l-ħruġ ta' tali makkinarju jew banksmen sabiex javżaw lis-sewwieqa jew lill-pubbliku ġenerali waqt il-passaġġ ta' makkinarju." u

(b) il-partita 7 tagħha għandha tiġi sostitwita b'din il-partita ġdida li ġejja:

"Passaġġ sigur quddiem is-sit.

7. Il-klijent għandu jiżgura li jkun hemm passaġġ sigur quddiem is-sit. Meta x-xogħlijiet jeħtieġu ostakolar tal-bankina pedonali, u din tkun approvata mill-Kunsill Lokali, għandha tiġi provduta bankina pedonali temporanja li ma għandha tkun ostakolata fl-ebda hin:

Iżda f'każ fejn bankina pedonali temporanja ma tkunx tista' tiġi mibnija, l-Awtorità għat-Trasport f'Malta għandha tipprovdi direzzjoni lill-klijent fuq kif għandu isir passaġġ sigur quddiem is-sit.".

4. Id-Disa' Skeda li tinsab mar-regolamenti prinċipali għandha tiġi sostitwita b'din l-Iskeda ġdida li ġejja:

Jissostitwixxi d-Disa' Skeda li tinsab mar-regolamenti prinċipali.

"ID-DISA' SKEDA
(Parti IV - Infurzar)

Ksur	Penali Amministrattiva Minima (€)	Penali Amministrattiva Massima (€)	Ksur Kontinwat (€ għal kull ġurnata)
Nuqqas tal-Bord tal-Avviżi jew informazzjoni nieqsa jew mhux kompluta	150	150	10
Tqattigh ta' ġebel u bricks mhux kif awtorizzat	500	1000	
It-trasport, id-depożitu u l-ħażna tar-ramel tat-torba mhux kif awtorizzat	250	1000	
Ostakolar ta' bankini u l-fluss mexxej tat-traffiku fil-viċinanza tas-sit	35	250	25
Nuqqas ta' uffiċjali tal-infurzar u, jew il-ġestjoni tat-traffiku u, jew sinjali ta' twissija	100	500	
Tindif tas-sit u l-ambjent	250	1000	25
Saħħa u iġjene	250	10,000	
Stekkat inadegwat	250	1000	25
Nuqqas ta' għeluq u, jew makkinarju viċin wisq ta' passaġġ pubbliku	250	1000	25
Mogħdijiet koperti ħażin	250	2500	25
Barrikati mhux imwaqqfa kif suppost	500	2500	25
Demolizzjoni u skavar mhux awtorizzat bejn il-ħmistax (15) ta' Ġunju u t-tletin (30) ta' Settembru	2500	5000	500
Xogħlijiet mhux awtorizzati fil-Hdud u l-Festi Pubbliċi u xogħlijiet barra mill-ħinijiet permissibbli	500	2500	
Użu ta' skavatur mekkaniku u, jew drill pnevmatiku barra mill-ħin permissibbli	250	1000	
Miżuri mhux xierqa sabiex tiġi kontrollata l-emissjoni tat-trab	250	1000	
Invjar tal-kantun li jsir fis-sit	250	1000	
Hsejjes eċċessivi u, jew mhux neċessarji	250	1500	
L-ebda passaġġ sigur quddiem is-sit	250	1000	25

VERŻJONI ELETTRONIKA

B 1200

Kwalunkwe ksur iehor tal-obbligazzjonijiet skont l-Ewwel Skeda, it-Tieni, it-Tielet jew ir-Raba' Skeda mhux elenkati f'din l-Iskeda	35	5000".	
---	----	--------	--
