

Suppliment tal-Gazzetta tal-Gvern ta' Malta, Nru. 21,027, 24 ta' Marzu, 2023
Taqsim A

MALTA

ATT Nru X tal-2023

ATT maħruġ b'ligi mill-Parlament ta' Malta.

ATT sabiex jemenda l-Att dwar l-Awtorità tad-Djar, Kap. 261 u dispożizzjonijiet ancillari.

ACT No. X of 2023

AN ACT enacted by the Parliament of Malta.

AN ACT to amend the Housing Authority Act, Cap. 261 and ancillary provisions.

Nagħti l-kunsens tiegħi.

(L.S.)

FRANK BEZZINA
Agent President

24 ta' Marzu, 2023

ATT Nru X tal-2023

ATT sabiex jemenda l-Att dwar l-Awtorità tad-Djar, Kap. 261 u dispozizzjonijiet ancillari.

IL-PRESIDENT bil-parir u l-kunsens tal-Kamra tad-Deputati, imlaqqgħa f'dan il-Parlament, u bl-awtorità tal-istess, hareġ b'ligi dan li ġej:-

1. It-titolu ta' dan l-Att hu l-Att tal-2023 li jemenda l-Att dwar l-Awtorità tad-Djar u dan l-Att għandu jinqara u jinftiehem haġa wahda mal-Att dwar l-Awtorità tad-Djar, hawn iżjed 'il quddiem imsejjaħ "l-Att prinċipali".

Titolu fil-qosor.

Kap. 261.

2. L-artikolu 4 tal-Att prinċipali għandu jiġi emendat kif ġej:

Emenda tal-artikolu 4 tal-Att prinċipali.

(a) is-subartikolu (2) tiegħu għandu jiġi emendat kif ġej:

(i) il-paragrafu (h) tiegħu għandu jiġi sostitwit b'dan il-paragrafu ġdid li ġej:

"(h) twettaq żgumbramenti u spezzjonijiet skont id-dispożizzjonijiet tal-artikolu 29, u tinforza d-drittijiet tagħha fil-ligi jew skont l-iskemi amministrati mill-Awtorità, jew id-drittijiet kuntrattwali tagħha li joħorgu mill-kuntratti ta' kiri

tagħha ma' terzi benefiċjarji tal-iskemi tagħha fil-każijiet kollha relatati ma' proprjetà li hija proprjetà tagħha jew amministrata minnha;"

(ii) il-paragrafu (l) tiegħu għandu jiġi sostitwit b'dan il-paragrafu ġdid li ġej:

"(l) tagħmel kwalunkwe xorta ta' investiment u, jew tamministra kwalunkwe flus li tirċievi mingħand entitajiet pubbliċi kif hija tqis xieraq u spedjenti skont il-funzjonijiet tagħha;"

(iii) il-paragrafu (p) tiegħu għandu jiġi sostitwit b'dan il-paragrafu ġdid li ġej:

"(p) talloka proprjetajiet li huma proprjetà tagħha jew amministrati minnha u tittrasferixxi limitament dawk il-proprjetajiet li huma proprjetà tagħha lil persuni, kemm fiżiċi u ġuridiċi, skont iċ-ċirkostanzi, li jikkwalifikaw sabiex jibbenefikaw mill-iskemi attivi ta' akkomodazzjoni soċjali kif ippubblikati, ġestiti, amministrati u riveduti mill-Awtorità minn żmien għal żmien;"

(iv) fil-paragrafu (p) tiegħu l-kliem "mis-setgħat tagħha." għandhom jiġu sostitwiti bil-kliem "mis-setgħat tagħha;" u minnufih wara għandhom jiġu miżjuda dawn il-paragrafi godda li ġejjin:

"(q) tirrikonoxxi kwalunkwe persuni fiżiċi u, jew ġuridiċi bħala inkwilini fi proprjetà tagħha jew amministrati minnha;

(r) talloka proprjetajiet li huma proprjetà tagħha jew amministrati minnha u tittrasferixxi limitament dawk il-proprjetajiet li huma proprjetà tagħha lil fondazzjonijiet, assoċjazzjonijiet, għaqdiet volontarji jew persuni ġuridiċi oħra rikonoxxuti bħala hekk mill-Kummissarju għall-Organizzazzjonijiet Volontarji, li jikkwalifikaw bħala benefiċjarji skont l-iskemi attivi ta' akkomodazzjoni speċjalizzata kif ippubblikati, ġestiti, amministrati jew riveduti mill-Awtorità minn żmien għal żmien;

(s) b'mod ġenerali tagħmel kull haġa li tkun inċidentali jew li twassal biex jintlaħqu kwalunkwe funzjonijiet tagħha jew biex teżerċita kwalunkwe

mis-setgħat tagħha."; u

(b) minnufih wara s-subartikolu (6) tiegħu għandu jiġi miżjud dan is-subartikolu ġdid li ġej:

"Funzjonijiet tal-Awtorità. (7) L-Awtorità tista', bil-kunsens tal-Ministru, tiegħu sehem fil-formazzjoni ta' kumpanija, fondazzjoni, assoċjazzjoni jew kwalunkwe korp ġuridiku ieħor li jkun rikonoxxut skont id-dispożizzjonijiet tat-Tieni Skeda li tinsab mal-Kodiċi Ċivili, jew tidhol fi proġetti bi sħab jew f'soċjetà bil-għan li tkun tista' twettaq kwalunkwe mill-funzjonijiet tagħha.".

Kap. 16.

3. Minnufih wara l-artikolu 4B tal-Att prinċipali għandu jiġi miżjud dan l-artikolu ġdid li ġej:

Żieda ta' artikolu ġdid fl-Att prinċipali.

"Ġbir ta' informazzjoni u pubblikazzjoni ta' statistika, indiċi, linji gwida u dokumenti ta' politika. Kap. 604. 4Ċ. L-Awtorità tista' wkoll tiġbor informazzjoni, dettalji u statistika dwar l-attivitajiet u l-kirjiet residenzjali kollha li jaqgħu fil-kamp ta' applikabbiltà tal-Att dwar Kirjiet Residenzjali Privati, sabiex tanalizza sitwazzjonijiet fattwali li jirriżultaw fis-suq tal-kirjiet residenzjali privati u sussegwentament, kemm waħidha kif ukoll b'kollaborazzjoni ma' entitajiet pubbliċi oħra, tista' minn żmien għal żmien wkoll tippubblika statistika, indiċi tal-prezzijiet, linji gwida u dokumenti ta' politika dwar il-kirjiet residenzjali privati f'Malta u Għawdex.".

4. Minnufih wara l-artikolu l-ġdid 4Ċ tal-Att prinċipali għandu jiġi miżjud dan l-artikolu ġdid li ġej:

Żieda ta' artikolu ġdid fl-Att prinċipali.

"Tnehhija ta' oġġetti li jikkostitwixxu ingombri fil-partijiet komuni. 4D. (1) Fejn persuna thalli oġġetti li jikkostitwixxu ingombri fil-partijiet komuni, jew fuq kwalunkwe art, jew ġewwa proprjetà tal-Awtorità jew b'xi kwalunkwe mod proprjetà amministrata mill-Awtorità skont id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att, jew li fuqha l-Awtorità teżerċita kwalunkwe jedd li johroġ minn ftehim viġenti ma' terzi, u dan mingħajr il-permess espress tal-Awtorità, u tali ingombri jfixkel il-jeddijiet ta' terzi jew tal-Awtorità u dan minkejja n-notifika ta' att ġudizzjarju lill-persuna mill-Awtorità, li jkun fiha ordni sabiex jitneħħa l-oġġett ta' ingombri fi żmien ħmistax (15)-il jum mid-data tan-notifika, iċ-Chairman u, jew uffiċjali tal-Awtorità kif delegati mill-istess Chairman, għandu jkollhom is-setgħa li jneħħu dawn l-oġġetti ta' ingombri.".

(2) Fil-każ tas-subartikolu (1) l-ispejjeż inkorsi mill-Awtorità biex jitneħħew dawn l-oġġetti ta' ingombri għandhom jiġu meqjusa bħala dejn dovut lill-Awtorità u l-Awtorità għandu jkollha l-jedd li tirkupra dan id-dejn skont id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att.

(3) L-Awtorità għandu jkollha l-jedd li tiddisponi mill-oġġetti li jikkostitwixxu ingombri kif jidhrilha xieraq u opportuni jekk fi żmien sebat (7) ijiem li tneħħi l-oġġetti skont is-subartikolu (1), is-sid tal-oġġetti ta' ingombri ma jiġborhomx mingħand l-Awtorità.

(4) Fi kwalunkwe każ l-Awtorità ma għandhiex tkun responsabbli għal kwalunkwe danni jew ħsarat, minbarra dawk li jinholqu biss mir-responsabbiltà għan-negligenza grossolana tagħha."

Żieda ta' artikolu ġdid fl-Att prinċipali.

5. Minnufih wara l-artikolu l-ġdid 4D tal-Att prinċipali għandu jiġi miżjud dan l-artikolu ġdid li ġej:

"Drittijiet tal-Awtorità tad-Djar bħala amministratur tal-proprjetajiet residenzjali pubbliċi.

4E. (1) L-Awtorità tad-Djar għandu jkollha l-jedd tistitwixxi kwalunkwe proċeduri amministrattivi jew ċivili li l-Awtorità tista' tagħmel użu minnhom skont il-liġi f'każ illi jinstab:

(a) illi kwalunkwe persuna jew persuni qegħdin jokkupaw kwalunkwe proprjetà u, jew art li tkun proprjetà tal-Awtorità u, jew amministrata mill-Awtorità mingħajr kwalunkwe titolu validu skont il-liġi jew permezz ta' kwalunkwe pretensjonijiet abbużivi li jmorru kontra d-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att, ta' ftehim viġenti bejn l-Awtorità u terzi, jew kwalunkwe regolamenti oħra jew ordni magħmula taħt dan l-Att;

(b) illi twettqet kwalunkwe alterazzjoni jew bidla strutturali ġewwa kwalunkwe proprjetà li l-Awtorità hija s-sid tagħha mingħajr il-kunsens espress tal-Awtorità, jew twettaq xi żvilupp fuq kwalunkwe art jew arja li l-Awtorità hija s-sid tagħha mingħajr il-kunsens espress tal-Awtorità jew jekk kwalunkwe persuna tonqos milli tikkonforma jew li tara li jkun hemm konformità ma' kwalunkwe kondizzjoni, restrizzjoni, jew limitazzjoni oħra imposta mill-Awtorità;

(ċ) illi xi persuna jew persuni biddlu l-użu tal-proprjetà minn dak oriġinarjament stipulat fi kwalunkwe ftehim mal-Awtorità mingħajr il-kunsens bil-miktub tal-istess Awtorità; u

(d) illi xi persuna jew persuni kkawżaw ħsara, danni u distruzzjoni fuq il-proprjetà tal-Awtorità jew ta' terzi minhabba atti jew ommissjonijiet tal-persuna jew persuni u, jew jekk dik il-persuna jew dawk il-persuni kisru wkoll it-termini u, jew kondizzjonijiet tal-ftehim eżegwit mal-Awtorità, kif applikabbli.

(2) Fil-każijiet stipulati f'dan l-artikolu, l-ispejjeż inkorsi mill-Awtorità biex jiġu rimedjati dawn il-vjolazzjonijiet għandhom jiġu meqjusa bħala dejn dovut lill-Awtorità u l-Awtorità għandu jkollha l-jedd li tirkupra dan id-dejn skont id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att.

(3) L-Awtorità għandu jkollha l-jedd li tagħmel talba speċifika lil Qorti jew Tribunal kompetenti sabiex kwalunkwe persuna u, jew persuni li jkunu wettqu kwalunkwe alterazzjoni jew bidla strutturali kontemplata fil-paragrafu (b) tas-subartikolu (1) iregġgħu lura l-proprjetà in kwistjoni fil-kondizzjonijiet li kienet fihom qabel ma giet effettwata l-alterazzjoni jew bidla li tinstab li tkun qiegħda tikser id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att jew ta' kwalunkwe ftehim eżegwit mal-Awtorità, u dan l-ordni għandu jitwettaq unikament għas-spejjeż tal-persuna jew persuni li kkawżaw dawn il-bidliet illeċiti.

(4) Fi kwalunkwe każ, l-Awtorità m'għandhiex tkun responsabbli għal kwalunkwe danni jew ħsarat ikkawżati mill-atti u, jew ommissjonijiet tal-okkupanti ta' proprjetajiet residenzjali li huma proprjetà tal-Awtorità jew amministrati minnha, meta tali atti u, jew ommissjonijiet jinstabu li twettqu mill-imsemmija okkupanti mingħajr il-kunsens tal-Awtorità kif kontemplat f'dan l-artikolu."

6. Is-subartikolu (1) tal-artikolu 5 tal-Att prinċipali għandu jiġi sostitwit b'dan is-subartikolu ġdid li ġej:

Emenda tal-artikolu 5 tal-Att prinċipali.

"(1) L-affarijiet, in-negozju u t-twettiq tal-funzjonijiet tal-Awtorità għandhom ikunu r-responsabbiltà tal-Bord:

Iżda bla ħsara għad-dispożizzjonijiet tal-artikolu 7A u għal kwalunkwe direttiva tal-imsemmi Bord, it-tmexxija amministrattiva tal-Awtorità, l-organizzazzjoni u t-tfassil ta' kwalunkwe pjan ta' ħidma tal-Bord, il-komunikazzjoni formali tad-deċiżjonijiet uffiċjali lill-Uffiċjal Kap Eżekuttiv u l-monitoraġġ tal-implimentazzjoni tad-direttivi li jittieħdu mill-istess Bord, għandhom ikunu r-responsabbiltà tač-Chairman tal-Awtorità, li għandu jkollu wkoll dawk is-setgħat l-oħra li jistgħu minn żmien għal żmien jiġu mogħtija lilu mill-Bord."

Emenda tal-artikolu 7 tal-Att prinċipali.

7. Fis-subartikolu (1) tal-artikolu 7 tal-Att prinċipali, il-kliem "Il-Bord għandu jiltaqa' kull meta jkun meħtieġ jew espedjenti, iżda f'ebda każ inqas spiss minn darba fix-xahar." għandhom jiġu sostitwiti bil-kliem "Il-Bord għandu jiltaqa' kull meta jkun meħtieġ jew spedjenti, iżda fl-ebda każ mhux inqas minn darba kull sitt (6) ġimgħat."

Żieda ta' artikolu ġdid fl-Att prinċipali.

8. Minnufih wara l-artikolu 7 tal-Att prinċipali għandu jiġi miżjud dan l-artikolu ġdid li ġejj:

"Ħatra ta' Uffiċjal Kap Eżekuttiv.

7A. (1) Il-Ministru għandu, wara konsultazzjoni mač-Chairman tal-Bord tad-Diretturi tal-Awtorità, jahtar Uffiċjal Kap Eżekuttiv. Tali ħatra għandha tkun għal perjodu ta' tliet (3) snin li tista' tiġi estiża għal perjodi oħra ta' tliet (3) snin kull wieħed. Il-kundizzjonijiet li jappartjenu għall-kwalifika għall-ħatra tal-membri tal-Bord u tal-kariga tagħhom bħala membri tal-Awtorità msemija fl-artikolu 6 għandhom jappartjenu wkoll għall-ħatra tal-Uffiċjal Kap Eżekuttiv.

(2) L-Uffiċjal Kap Eżekuttiv għandu fuq talba tal-Bord jattendi l-laqgħat tal-Bord iżda ma għandux jivvota f'tali laqgħat:

Iżda l-Awtorità tista', jekk jidhrilha xieraq, titlob lill-Uffiċjal Kap Eżekuttiv sabiex ma jattendix għal kwalunkwe mil-laqgħat jew xi parti mil-laqgħa li matulha jiġu diskussi r-rakkomandazzjonijiet u d-deċiżjonijiet meħuda mill-Uffiċjal Kap Eżekuttiv.

(3) L-Uffiċjal Kap Eżekuttiv għandu jkun responsabbli għall-implimentazzjoni tal-oġettivi tal-Awtorità kif stabbiliti mill-Bord. Fl-eżerċizzju tal-funzjonijiet tiegħu u bla ħsara għall-ġeneralità ta' dak li ntqal qabel, l-Uffiċjal Kap Eżekuttiv għandu:

(a) jassumi s-superviżjoni u l-kontroll generali tad-Dipartimenti mmexxija mill-Kapijiet Eżekuttivi, inkluż it-twaqqif ta' Unitajiet, Diviżjonijiet u Sezzjonijiet li fil-fehma tal-Uffiċjal Kap Eżekuttiv jistgħu jkunu meħtieġa għall-funzjonament xieraq tal-Awtorità u jassenja lill-imsemmija dipartimenti d-dmirijiet rispettivi tagħhom;

(b) jikkoordina l-hidmiet tad-Dipartimenti, l-Unitajiet, id-Diviżjonijiet u s-Sezzjonijiet u jassenja lid-Dipartimenti daww id-dmirijiet li huma minn, jew skont, id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att vestiti f'daww id-Dipartimenti, l-Unitajiet, id-Diviżjonijiet u s-Sezzjonijiet;

(ċ) jiżviluppa l-istrategġi meħtieġa għall-implimentazzjoni kontinwa tal-oġettivi tal-Awtorità;

(d) jagħti l-parir tiegħu dwar kwalunkwe kwistjoni riferuta lil jew dwar kwalunkwe kwistjoni li fuqha huwa jqis li l-parir tiegħu jkun meħtieġ jew spedjenti;

(e) iwettaq daww il-funzjonijiet u d-dmirijiet l-oħra li l-Bord jista' jassenja lil minn żmien għal żmien;

(f) jistabbilixxi u jikkoordina gruppi ta' ħidma li jiġu mwaqqfa minn żmien għal żmien sabiex jabbozzaw regolamenti.

(4) L-Uffiċjal Kap Eżekuttiv ma għandux ikollu l-ebda kariga jew pożizzjoni oħra mingħajr il-kunsens tal-Bord tal-Awtorità.

(5) L-Uffiċjal Kap Eżekuttiv jista' jitkeċċa mill-Bord fi kwalunkwe żmien għal raġuni ġusta u għandha tiġi meqjusa bħala raġuni ġusta jekk il-Bord jiddetermina li huwa ma jkunx laħaq il-miri u l-oġettivi stabbiliti għalih mill-Bord.

(6) Fin-nuqqas tal-Uffiċjal Kap Eżekuttiv, jew jekk l-Uffiċjal Kap Eżekuttiv ma jkunx jista' jaqdi l-funzjonijiet tal-kariga tiegħu, kemm jekk skont din jew kwalunkwe dispożizzjoni oħra ta' dan l-Att, iċ-Chairperson tal-Bord jista', wara konsultazzjoni mal-Uffiċjal Kap Eżekuttiv, jaħtar kwalunkwe wieħed mill-uffiċjali jew impjegati tal-Awtorità sabiex jaġixxi bħala Agent Uffiċjal Kap Eżekuttiv."

A 176

Emenda tal-artikolu 11 tal-Att prinċipali.

9. Fis-subartikolu (1) tal-artikolu 11 tal-Att prinċipali, il-kliem "L-Awtorità għandha, mhux aktar tard minn sitt ġimgħat wara li tispiċċa kull sena finanzjarja," għandhom jiġu sostitwiti bil-kliem "L-Awtorità għandha, mhux aktar tard minn tnax (12)-il ġimgħa wara t-tmiem ta' kull sena finanzjarja,".

Żieda ta' artikolu ġdid fl-Att prinċipali.

10. Minnufih wara l-artikolu 11 tal-Att prinċipali għandu jiġi miżjud dan l-artikolu ġdid li ġej:

"Setgħat speċjali ta' Chairman tal-Awtorità.

11A. B'żieda mas-setgħat mogħtija lil minn kwalunkwe waħda jew mid-dispożizzjonijiet kollha ta' qabel ta' dan l-Att jew mid-dispożizzjonijiet ta' xi liġi oħra, iċ-Chairman għandu jkollu wkoll is-setgħa li:

(a) jagħti ġuramenti għall-fini tat-twerttiq kif suppost tal-funzjonijiet tiegħu, kif ukoll għall-amministrazzjoni u l-eżekuzzjoni xierqa ta' dan l-Att, liema setgħa hu jista' wkoll jiddelega lil kwalunkwe uffiċjal ieħor tal-Awtorità;

(b) wara konsultazzjoni mal-Bord, jordna lil kwalunkwe kerrej li jokkupa kwalunkwe proprjetà jew sit li fuqu l-Awtorità tgawdi kwalunkwe dritt jew li fuqu għandha obbligu ta' tiswijiet jew manutenzjoni, jirriloka temporanjament ġewwa proprjetà jew sit ieħor alternattiv li jkun proprjetà tal-istess Awtorità jew li fuqu hija tgawdi kwalunkwe dritt, minhabba preżenza ta' periklu imminenti u sabiex l-Awtorità tkun tista' twettaq tiswijiet strutturali urġenti jew kwalunkwe manutenzjoni jew xogħlijiet oħra urġenti ġewwa l-proprjetà jew art tal-Awtorità skont id-dispożizzjonijiet tal-artikolu 4(1)(e) u (3)(a) tal-Att, u l-Awtorità għandu jkollha l-jedd ukoll li titlob l-assistenza tal-Pulizija Eżekuttiva sabiex teżegwixxi tali ordni;

Kap. 586.

(ċ) wara konsultazzjoni mal-Bord, jitlob lil kwalunkwe persuna, inkluż kwalunkwe uffiċjal pubbliku fis-servizz tal-Gvern, kwalunkwe bank jew ditta, soċjetà, kumpanija jew korporazzjoni sabiex jagħtuh l-informazzjoni kollha li jista' jehtieg sabiex ikun jista' jasal għal kwalunkwe deċiżjoni jew jirrivedi kwalunkwe deċiżjoni li hu jista' jiehu skont id-dispożizzjonijiet ta' qabel ta' dan l-Att. Minkejja d-dispożizzjonijiet ta' kwalunkwe liġi oħra li jkunu jehtiegu li tinżamm is-segretezza li dahlu fis-seħh qabel, fi jew wara d-dhul fis-seħh ta' dan l-Att, iżda bla ħsara għad-dispożizzjonijiet tar-Regolament Ġenerali dwar il-Protezzjoni tad-Data (Regolament (UE) 2016/679) ('GDPR') u tal-Att dwar il-Protezzjoni u l-Privatezza tad-Data l-imsemmija uffiċjali huma b'dan awtorizzati li jagħtu liċ-Chairman dik l-informazzjoni li jista' jehtieg:

Kap. 9.

Iżda ħlief sa fejn ikun meħtieġ għat-twettiq xieraq tal-funzjonijiet u d-dmirijiet tiegħu jew għall-fini ta' prosekuzzjoni, iċ-Chairman għandu jkun marbut li jħares is-segretezza fir-rigward ta' kwalunkwe informazzjoni mogħtija lilu skont dan il-paragrafu, li minbarra dan il-paragrafu, imissu jinżamm bħala sigriet, u d-dispożizzjonijiet tal-artikolu 133 tal-Kodiċi Kriminali għandhom japplikaw għal kwalunkwe ksur volontarju ta' dan id-dmir:

Iżda wkoll id-dispożizzjonijiet tal-proviso li jiġi minnufih qabel dan għandhom japplikaw ukoll għal kwalunkwe uffiċjal jew impjegat ieħor tal-Awtorità involut li, għal kwalunkwe raġuni tkun xi tkun, isir jaf b'din l-informazzjoni waqt il-qadi xieraq ta' dmirijietu;

(d) jitlob lil kwalunkwe persuna li qiegħda tapplika sabiex issir benefiċjarju taħt kwalunkwe skema jew għotja pprovduta, ġestita, amministrata jew riveduta mill-Awtorità, minn żmien għal żmien, jew li tgħix fi proprjetà mikrija mingħand l-Awtorità, li turi l-prospett tagħha tat-taxxa fuq l-income u, jew l-istimi sabiex jiġi stabbilit x'inhu d-dhul nett jew qligħ tagħha."

11. Is-subartikolu (1) tal-artikolu 13 tal-Att prinċipali għandu jiġi sostitwit b'dan is-subartikolu ġdid li ġej:

Emenda tal-artikolu 13 tal-Att prinċipali.

"(1) L-Awtorità għandha tiegħu hsieb li thejji f'kull sena finanzjarja, u għandha mhux aktar tard minn tnax (12)-il ġimgħa wara t-tmiem ta' kull sena finanzjarja, tadotta estimi tad-dhul u nfiq tal-Awtorità għas-sena finanzjarja sussegwenti."

Żieda ta'
artikoli godda
fl-Att prinċipali.

12. Minnufih wara l-artikolu 26 tal-Att prinċipali għandhom jiġu miżjuda dawn l-artikoli godda li ġejjin:

"Setgħa tal-
Ministru sabiex
jagħmel
regolamenti.

27. (1) Il-Ministru jista', wara konsultazzjoni mal-Awtorità, jagħmel regolamenti:

(a) fir-rigward ta' kwalunkwe waħda mill-funzjonijiet tal-Awtorità u b'rabta ma' kull kwistjoni li għandha x'taqsam mal-funzjoni xierqa tagħha;

(b) sabiex jistabbilixxi drittijiet għall-forniment ta' kwalunkwe servizz jew kwalunkwe ġestjoni ta' servizz mill-Awtorità jew minn kwalunkwe persuna f'isimha jew taht l-awtorità tagħha, inkluż bla hsara għall-ġeneralità ta' dak li ntqal qabel, kwalunkwe drittijiet jew hlasijiet oħra għal kwalunkwe servizz b'rabta mar-regolamentazzjoni ta' kwalunkwe attività mill-Awtorità;

(ċ) għall-għemil ta' kwalunkwe depożitu jew l-għoti ta' kwalunkwe garanzija sabiex jiżgura t-twettiq ta' kwalunkwe obbligu minn kwalunkwe persuna imposta bħala kondizzjoni ta' kwalunkwe permess, awtorizzazzjoni jew liċenzja skont dan l-Att;

(d) għas-setgħat u d-dmirijiet ta' uffiċjali, impjegati u, jew tal-kuntratturi mahtura mill-Awtorità;

(e) għar-regolamentazzjoni, il-kontroll, u sabiex jipprojbixxi l-preżenza ta' kwalunkwe persuna fi kwalunkwe post jew bini li l-Awtorità għandha dritt fuq jew hija sid ta' jew l-użu minn kwalunkwe persuna ta' tali post jew bini;

(f) sabiex jirregola, jiddikjara u jistabbilixxi l-proprjetajiet li fuqhom l-Awtorità għandha titolu validu ta' proprjetà jew proprjetà li fuqha hija għandha kwalunkwe dritt iehor validu skont il-liġi;

(g) sabiex jirregola l-użu tal-proprjetà tal-Awtorità jew proprjetà li fuqha għandha dritt, kemm jekk mobbli jew immobbli;

(h) sabiex jippreskrivi liema tip ta' informazzjoni miżmuma mill-Awtorità għandha tkun aċċessibbli għall-pubbliku, kif ukoll li jistabbilixxi l-proċedura li tikkonċerna l-aċċess għaliha u d-drittijiet relattivi li għandhom jithallsu sabiex jinkisbu kopji ta' tali informazzjoni;

(i) sabiex jeskludi lill-Awtorità minn kwalunkwe responsabbiltà, minbarra mir-responsabbiltà għan-negligenza grossolana, imġarrba b'rabta mal-eżekuzzjoni tad-dmirijiet tagħha taht l-imsemmija regolamenti;

(j) sabiex jipprovdi u jippreskrivi Skedi għal dan l-Att;

(k) sabiex jipprovdi għall-emendi, is-sostituzzjoni jew iż-żidiet jew il-bidla ta' kwalunkwe haġa li tinsab fl-Iskedi għal dan l-Att;

(l) sabiex jippreskrivi kwalunkwe haġa li tista' jew li għandha tiġi preskritta skont dan l-Att jew li tkun marbuta ma' kwalunkwe funzjoni jew dmir tal-Awtorità assenjata lilha minn jew skont dan l-Att, jew bi jew taht kwalunkwe liġi oħra.

(2) Kwalunkwe setgħa mogħtija b'dan l-Att sabiex isiru regolamenti jew Skedi tinkludi s-setgħa li, minn żmien għal żmien, jiġi revokat, sostitwit, emendat, mibdul jew issir zieda ma' kwalunkwe regolamenti jew Skedi kif imsemmi hawn qabel.

(3) Regolamenti jew ordnijiet magħmula skont dan l-artikolu jistgħu, għall-fini tal-implimentazzjoni u l-infurzar tagħhom kif xieraq, jipprovdu għall-għoti tas-setgħa lill-Awtorità sabiex tidhol u tfittex fi kwalunkwe proprjetà, li jkollha aċċess għal kwalunkwe dokument rilevanti fi kwalunkwe forma, li teħtieġ lil kwalunkwe persuna sabiex tipprovdi kwalunkwe informazzjoni rilevanti, sabiex twettaq spezzjoni fuq is-sit, li toħroġ ordni lil kwalunkwe persuna sabiex tieqaf milli tagħmel kwalunkwe haġa li tikkostitwixxi ksur ta' dan l-Att jew ta' kwalunkwe regolament jew ordni magħmula tahtu u li titlob minn kull persuna garanzija sabiex tieqaf milli tagħmel xi haġa bħal din u li tippubblika tali garanzija u kwalunkwe deċiżjoni tal-Awtorità relatata mal-imsemmija regolamenti.

(4) Il-Ministru jista' wkoll jagħmel regolamenti li jkunu jipprovdu għad-dixxiplina tal-impjegati tal-Awtorità jew tal-kuntrattur, kemm regolari jew casual, u l-proċeduri li għandhom jiġu segwiti għal dak il-għan, inkluż il-ħatra ta' bord ta' dixxiplina u l-kondotta u l-proċedura tiegħu, u li jipprovdi għall-azzjonijiet dixxiplinarji li jistgħu jittiehdu mill-imsemmi Bord.

Jedd ta' dhul.

28. (1) Minkejja d-dispożizzjonijiet ta' kwalunkwe liġi oħra, għall-finijiet tat-tweqqiġ tal-funzjonijiet tagħhom skont dan l-Att, il-Bord u tali uffiċjal, impjegat jew kumitat jew kwalunkwe persuna oħra kif tista' tkun awtorizzata mill-Bord jew miċ-Chairman għal dan il-għan, u jekk ikun hekk meħtieġ mill-Bord bl-assistenza tal-Pulizija Eżekuttiva, għandu jkollhom:

(a) il-jedd li jidhlu fi kwalunkwe proprjetà, pubbliku jew privat, f'kull hin raġonevoli, u fil-każ ta' akkomodazzjoni residenzjali, wara li jagħtu avviż raġonevoli ta' mill-inqas erbgħa u għoxrin (24) siegħa u mhux qabel is-sebgħa ta' filgħodu (7:00am) jew aktar tard mis-sebgħa ta' filgħaxija (7:00pm), sabiex jispezzjonaw jew jistharrġu kwalunkwe art, jew sabiex jieħdu kwalunkwe ritratti wara li jidhlu jew jitolbu kwalunkwe informazzjoni leġittima minn kwalunkwe persuna li tokkupa tali proprjetà jew sabiex jagħmlu tiswijiet strutturali urġenti jew kwalunkwe manutenzjoni jew xogħlijiet oħra urġenti fuq il-proprjetà skont id-dispożizzjonijiet tal-artikolu 4(1)(e) u (3)(a) tal-Att:

B'dan iżda illi fil-każ fejn l-okkupant tal-proprjetà ma jkunx, għal kwalunkwe raġuni, wasallu l-avviż kontemplat taħt dan l-artikolu, l-Awtorità għandha tagħmel tentattiv ta' avviż lill-eqreb familjari tal-okkupant jekk dawn ikunu magħrufa lill-Awtorità, jew fil-każ fejn l-Awtorità jkollha informazzjoni li l-okkupant huwa residenti f'istituzzjoni għandha wkoll tagħmel tentattiv ta' notifika lill-okkupant jew dawk inkarigati mill-kura tiegħu f'din l-istituzzjoni, skont il-każ:

Iżda wkoll fil-każ fejn il-manutenzjoni jew xogħlijiet urġenti kontemplati fis-subartikolu preċedenti jkunu ġew ikkawżati unikament min-negliġenza u, jew nuqqas mill-obbligi tal-kerrej tal-proprjetà inkwistjoni, l-Awtorità għandu jkollha l-jedd li tirkupra l-ispejjeż relatati ma' dawn ix-xogħlijiet permezz tal-proċeduri kkontemplati fl-artikolu 30; u

(b) il-jedd li jagħmlu kwalunkwe haġa li tkun anċillari jew konsegwenzjali għalihom.

(2) Kwalunkwe persuna awtorizzata skont is-subartikolu (1) għandha tipproduċi mezz ta' identifikazzjoni maħruġ mill-Awtorità qabel ma tidhol fil-proprjetà konċernata.

Proċeduri għal
djun dovuti lill-
Awtorità.

29. (1) L-ispejjeż kollha inkorsi b'mod raġonevoli mill-Awtorità fl-eżerċizzju tas-setgħat tagħha, jew kwalunkwe ammont ieħor li jista' jkun dovut lill-Awtorità skont kwalunkwe dispożizzjoni ta' dan l-Att jew ta' regolamenti magħmula tahtu jew taht kwalunkwe liġi jew ftehim ieħor iffirmit, jew xort'oħra magħmula minnha għandhom jingabru lura bħala dejn ċivili mill-Awtorità mis-sid preżenti tal-art, jew minn kwalunkwe okkupant tal-art jew proprjetà, jew minn kwalunkwe persuna responsabbli għall-atti msemmija fl-avviż, inkluż avviż għall-hlas, jew applikant, soġġett għad-dritt ta' rkupru li dik il-persuna jista' jkollha kontra kwalunkwe persuna oħra. L-Awtorità ma għandhiex tkun responsabbli għal kwalunkwe ħsarat bħala riżultat tal-eżerċizzju tas-setgħat tagħha skont dan l-artikolu, sakemm ma jiġix ippruvat li tali ħsara rriżultat minn negliġenza grossolana min-naħa tal-Awtorità, l-uffiċjali u l-aġenti tagħha. L-Awtorità, fid-diskrezzjoni tagħha, tista' tiddisponi mill-oġġetti misjuba fuq l-art jew il-bini, mingħajr l-ebda formalitajiet oħra, ikunu xi jkunu, jekk l-oġġetti tibqa' ma ssirx talba għalihom fi żmien sebat (7) ijiem.

(2) Fejn l-Awtorità tixtieq li ttharrek sabiex tirkupra dejn dovut lilha skont kwalunkwe liġi li hija intitolata li tinforza, il-Kap Eżekuttiv jew uffiċjal tal-Awtorità debitament awtorizzat minnu sabiex jaġixxi f'ismu, jista' jagħmel dikjarazzjoni ġuramentata quddiem ir-Registatur tal-Qorti jew quddiem kwalunkwe uffiċjal ieħor awtorizzat li jagħti ġurament f'materji ġudizzjarji, fejn huwa jiddikjara n-natura tad-dejn u d-dettalji tad-debitur u jikkonferma li huwa dovut. Imgħax bir-rata ta' tmienja fil-mija (8%) għandu jibda jiddekorri mid-data li fiha l-ammont imsemmi fid-dikjarazzjoni kien dovut.

(3) Id-dikjarazzjoni msemmija fis-subartikolu (2) għandha tiġi notifikata lid-debitur permezz ta' att ġudizzjarju u għandu jkollha l-istess effett bħal *res judicata* tal-qorti kompetenti sakemm id-debitur, fi żmien tletin (30) jum min-notifika lilu tal-imsemmija dikjarazzjoni, ma jopponix it-talba billi jippreżenta rikors fejn jitlob lit-Tribunal ta' Reviżjoni Amministrattiva jiddikjara li t-talba hi infondata. L-att ġudizzjarju msemmi għandu, taht piena ta' nullità, ikun fiħ intimazzjoni lid-debitur li jekk huwa ma jwegibx fi żmien tletin (30) jum min-notifika lilu, l-imsemmi att ġudizzjarju għandu jkollu l-istess effett bħal *res judicata* tal-qorti kompetenti. Barra minn hekk, l-intimazzjoni għandha wkoll tinforma lid-debitur li huwa jista' jippreżenta rikors fiż-żmien mogħti lilu, liema rikors jista' jkun iffirmit u pprezentat lit-Tribunal ta' Reviżjoni Amministrattiva mid-debitur innifsu mingħajr il-htieġa ta' firma ta' avukat jew ta' prokuratur legali. L-imsemmi att ġudizzjarju għandu jikkostitwixxi titolu eżekuttiv.

(4) Ir-rikors ipprezentat skont is-subartikolu (3) għandu jiġi notifikat lill-Awtorità, li għandha tkun intitolata li tippreżenta risposta fi żmien għoxrin (20) jum. It-Tribunal ta' Reviżjoni Amministrattiva għandu jappunta r-rikors għas-smiġħ f'data wara l-iskadenza ta' dak il-perjodu u fi kwalunkwe każ mhux aktar tard minn xahar (1) mill-prezentata tar-rikors.

(5) Bla ħsara għal kwalunkwe rimedju ieħor provdut minn dan l-Att jew skont kwalunkwe liġi oħra, iċ-Chairman jew kwalunkwe uffiċjal awtorizzat minnu sabiex jirrappreżenta l-Awtorità u jaġixxi f'ismu, jista' jirreġistra d-djun dovuti lill-Awtorità bħala ipoteki, privileġġi jew jista' jirreġistra kwalunkwe garanzija

oħra skont il-liġi mar-Registru tal-Artijiet, mar-Registru Pubbliku jew ma' kwalunkwe entità oħra nkarigata minn tali registrazzjonijiet.

Proċedura speċjali.

30. (1) Minkejja kwalunkwe liġi oħra li tista' tapplika f'dan il-każ, fejn l-Awtorità temmen li persuna wettqet ksur tad-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att, l-Awtorità tista' tagħti lil dik il-persuna avviż bil-miktub fejn tispeċifika l-imsemmi ksur li l-persuna qiegħda tiġi akkużata bih u tindika l-passi li għandhom jittieħdu sabiex jiġi rimedjat l-imsemmi ksur u l-penali amministrattiva li għandha tithallas fir-rigward ta' tali ksur:

Iżda kwalunkwe persuna li tħossha aggravata minn deċiżjoni tal-Awtorità skont dan is-subartikolu tista' tappella lit-Tribunal ta' Reviżjoni Amministrattiva għar-revoka jew għat-tibdil tal-imsemmija penali amministrattiva.

(2) Fejn ikun ingħata avviż skont dan l-artikolu, il-persuna msemmija fl-avviż tista', fi żmien wiehed u għoxrin (21) jum min-notifika tal-avviż, taċċetta r-responsabbiltà għall-ksur tad-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att kif speċifikat fl-avviż u fil-perjodu stipulat jew f'perjodu ulterjuri kif l-Awtorità tista' tippermetti, tirrimedja l-ksur u tħallas, jew tintrabat bil-miktub li tħallas, il-penali amministrattiva indikata fl-avviż jew dik il-penali amministrattiva li l-Awtorità tista' taċċetta minflokha, u fi kwalunkwe każ bħal dan:

(a) il-persuna msemmija fl-avviż għandha titqies li tkun wettqet il-ksur tad-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att u li tkun ammettiet ir-responsabbiltà tagħha dwaru, kif stipulat fis-subartikolu (1);

(b) jekk il-ksur tad-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att jiġi rimedjat u l-penali amministrattiva tithallas fil-perjodu stipulat jew f'perjodu ulterjuri kif imsemmi qabel, l-ebda proċeduri oħra ma jkun jistgħu jittieħdu kontra l-imsemmija persuna fir-rigward tal-istess fatti:

Iżda fil-każ ta' ftehim li wiehed iħallas il-penali amministrattiva, ma għandux ikun hemm estinzjoni ta' kwalunkwe responsabbiltà ċivili sabiex tagħmel tajjeb għal xi danni lil kwalunkwe terza persuna jew entità;

(ċ) jekk il-penali ma tithallasx fil-perjodu stipulat, jew f'perjodu ulterjuri, kif imsemmi qabel, għandha ssir ammont dovut lill-Awtorità bħala dejn ċivili u l-Awtorità tista' tiegħu proċeduri skont il-każ sabiex tirkupra l-istess.

(3) Fejn il-persuna li lilha jingħata avviż skont is-subartikolu (1) ma taċċettax responsabbiltà għall-ksur tad-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att jew tkun aċċettat dik ir-responsabbiltà, tonqos milli tirrimedja l-ksur fil-perjodu msemmi qabel, jistgħu jittieħdu kontriha proċeduri ċivili skont id-dispożizzjonijiet tal-ligi applikabbli għall-istess ksur.

Reati.

31. (1) Bla ħsara għal kwalunkwe reat ieħor li johroġ mil-Liġijiet ta' Malta li huwa direttament jew indirettament marbut mal-atti u l-ommissjonijiet li ġejjin, kwalunkwe persuna li:

(a) tfixxkel, tostakola, timmolesta jew tinterferixxi ma', jew tipprowa tfixxkel, tostakola, timmolesta jew tinterferixxi ma', kwalunkwe uffiċjal jew impjegat tal-Awtorità, jew xi uffiċjal tal-pulizija, jew kwalunkwe uffiċjal pubbliku fil-qadi tad-dmirijiet tiegħu skont il-ligi, jew tonqos milli tikkonforma ma' kwalunkwe rekwiżit raġonevoli mitlub minnha minn kwalunkwe mill-persuni msemmija hawn fuq jew b'xi mod ieħor tonqos milli tassistih fit-twettiq tal-istess dmirijiet, jew xjentement tagħti lil dik il-persuna informazzjoni falza jew tittraskura jew tirrifjuta li tagħti kwalunkwe informazzjoni meħtieġa għall-iskop hawn fuq imsemmi; jew

(b) tagħmel dikjarazzjoni, għal kwalunkwe wieħed mill-għanijiet tal-Att, li hija falza, qarrieqa jew mhix korretta fi kwalunkwe haġa materjali,

għandha tkun ħatja ta' reat kontra l-Att u għandha tehel, meta tinstab ħatja, multa ta' mhux aktar minn għaxart elef euro (€10,000).

(2) Il-Qorti, minbarra l-ghoti tal-piena msemija fis-subartikolu (1), għandha tordna lill-ħati sabiex ineħhi l-kawżi tar-reat u li jreġġa' lura kull haġa li tkun saret mingħajr permess jew li jikkonforma mal-kondizzjonijiet imposti fil-ftehim bejn l-Awtorità u l-ħati, skont il-każ, fi żmien biżżejjed għal dak il-għan, iżda fl-ebda każ mhux aktar minn tliet (3) xhur mid-data tas-sentenza, u jekk il-ħati jkun benefiċjarju minn kwalunkwe skema maħruġa mill-Awtorità, il-Qorti għandha tordna wkoll ir-rifużjoni ta' kwalunkwe benefiċċju mogħti lill-istess ħati u, jew it-terminazzjoni *ipso jure* tal-kuntratt tal-kiri ta' akkomodazzjoni residenzjali allokat lilha, skont il-każ.

Kap. 9. (3) Proċeduri fil-konfront ta' kwalunkwe persuna għal kwalunkwe reat kif imsemmi fis-subartikolu (1) għandhom jittieħdu quddiem il-Qorti tal-Maġistrati (Malta) jew il-Qorti tal-Maġistrati (Għawdex), skont il-każ, bħala qrati ta' ġudikatura kriminali skont id-dispożizzjonijiet tal-Kodiċi Kriminali:

Kap. 9. Iżda minkejja d-dispożizzjonijiet tal-artikolu 376(1)(b) tal-Kodiċi Kriminali, il-Qorti għandha, fuq talba tal-prosekuzzjoni jew tal-akkużat, tniżżel l-evidenza mogħtija mix-xhieda bil-mod provdut fl-artikolu 390(6) tal-Kodiċi Kriminali jew fi kwalunkwe liġi fis-seħħ dak iż-żmien.

Protezzjoni tad-data.

Kap. 586. 32. (1) L-ebda haġa f'dan l-Att ma għandha tippreġudika l-applikabbiltà tar-Regolament Ġenerali dwar il-Protezzjoni tad-Data (Regolament (UE) 2016/679) ('GDPR') u l-Att dwar il-Protezzjoni u l-Privatezza tad-Data u d-drittijiet u l-libertajiet fundamentali tas-sugġett tad-data.

(2) Fejn l-Awtorità fil-kapaċità tagħha ta' kontrollur tad-data tipproċessa data personali dwar l-applikant jew il-benefiċjarju u, jew id-dipendenti tagħhom kif stabbiliti skont dan l-Att, hija għandha:

(a) tikkonforma mal-prinċipji relatati mal-ipproċessar tad-data personali skont l-Artikolu 5 tar-Regolament Ġenerali dwar il-Protezzjoni tad-Data (Regolament (UE) 2016/679) ('GDPR');

(b) tapplika miżuri tekniċi u organizzattivi xierqa sabiex tiżgura livell ta' sigurtà xieraq għar-riskju preżentat, u tipprevjeni abbuż jew aċċess illegali għal jew għat-trasferiment ta' data personali li tappartjeni għall-applikant jew għall-benefiċjarju u, jew id-dipendenti.

(3) Il-kontrollur għandu jżomm id-data personali tal-applikant, benefiċjarju u, jew tad-dipendenti tagħhom sakemm il-benefiċċju, sussidju u, jew servizz mogħti jibqa' fis-sehħ:

Iżda fejn l-applikazzjoni għal benefiċċju, sussidju u, jew servizz tiġi rifjutata, jew fejn dan il-benefiċċju, sussidju u, jew servizz jiġi revokat u, jew jitwaqqaf, tali data personali għandha tinżamm għall-finijiet ta' dan l-Att għal perjodu ta' hames (5) snin mid-data tar-rifjut tal-applikazzjoni jew tar-revoka tad-deċiżjoni li jitwaqqaf il-benefiċċju, sussidju u, jew servizz tagħhom.

(4) Fejn l-Awtorità skont il-funzjonijiet tagħha skont dan l-Att tipproċessa informazzjoni b'rabta mal-verifikazzjoni u l-analisi ta' data personali fil-kuntest ta' investigazzjoni kontra frodi, l-Awtorità tista' tirrestringi d-drittijiet u l-obbligi provduti fl-Artikoli 14 sa 20 u l-Artikolu 34 tar-Regolament Ġenerali dwar il-Protezzjoni tad-Data (Regolament (UE) 2016/679) ('GDPR') skont l-Artikolu 23 tar-Regolament Ġenerali dwar il-Protezzjoni tad-Data (Regolament (UE) 2016/679) ('GDPR'):

Iżda tali data personali għandha tkun biss ristretta fil-każ li l-Awtorità tirrifjuta l-applikazzjoni jew tirrevoka u, jew ma tkomplix il-benefiċċju, sussidju jew servizz tagħhom:

Iżda wkoll l-Uffiċjal tal-Protezzjoni tad-Data tal-Awtorità mahtur skont l-Artikolu 37 tar-Regolament Ġenerali dwar il-Protezzjoni tad-Data (Regolament (UE) 2016/679) ('GDPR') għandu jkun ikkonsultat kif xieraq f'waqtu fil-proċess kollu tal-applikazzjoni tar-restrizzjoni.

(5) Ir-restrizzjoni skont is-subartikolu (4) għandha tapplika biss fil-każ li din ir-restrizzjoni titqies bħala miżura meħtieġa u proporzjonata sabiex tippoteġi s-sorsi u l-kunfidenzjalità ta' informazzjoni legalment privileġġjata.

(6) L-Awtorità għandha tapplika r-restrizzjoni msemmija fis-subartikolu (4) sakemm ir-raġunijiet li jiġġustifikawhom jibqgħu applikabbli wara test tan-neċessità u proporzjonalità:

Iżda tali raġunijiet li jiġġustifikaw ir-restrizzjonijiet għandhom jiġu dokumentati u magħmula disponibbli lill-Kummissarju għall-Infommazzjoni u l-Protezzjoni tad-Data meta u kif meħtieġ.

(7) Fejn ir-raġunijiet għar-restrizzjoni ma jibqgħux japplikaw aktar, l-Awtorità għandha tneħħi r-restrizzjoni u tinforma lis-suġġett tad-data kkonċernat kif xieraq u tikkonforma mad-drittijiet u l-obbligi provduti fl-Artikoli 14 sa 20 u l-Artikolu 34 tar-Regolament Ġenerali dwar il-Protezzjoni tad-Data (Regolament (UE) 2016/679) ('GDPR').

(8) L-Awtorità għandha tirrevedi l-applikazzjoni għar-restrizzjonijiet imsemmija f'dan l-Att kull sena u skont ir-riżultat ta' tali reviżjoni tinforma lis-suġġett tad-data kif xieraq.

(9) Għas-salvagwardja tad-drittijiet u l-libertajiet tas-suġġetti tad-data, il-kondizzjonijiet u s-salvagwardji li ġejjin għandhom japplikaw għal dokumenti, rapporti u data personali oħra pproċessati li huma soġġetti għar-restrizzjoni skont is-subartikolu (4):

(a) aċċess għal data ta' verifika u analisi minn awtoritajiet kompetenti għajr l-Awtorità ma għandux ikun permess sakemm ma jkunx provdut mil-liġi;

(b) l-Awtorità għandha żżomm rekord tal-awditjar tal-aċċess għad-data ta' verifika u analisi mill-awtoritajiet kompetenti, li jkun fih mill-inqas id-data tal-aċċess, id-dettalji identifikabbli tal-uffiċjal tal-Awtorità li jkollu aċċess għad-data, l-awtorità kompetenti li tkun qiegħda tagħmel it-talba u l-iskop għall-aċċess. Tali rekord tal-awditjar għandu jinżamm sakemm id-data ta' verifika u analisi tinhażen f'konformità ma' dan l-Att;

(ċ) l-Uffiċjal tal-Protezzjoni tad-Data tal-Awtorità għandu jżomm reġistru sabiex jirreġistra r-restrizzjonijiet applikati fir-rigward tat-talbiet magħmula mill-applikanti, benefiċjarji u, jew dipendenti tagħhom. Ir-reġistru għandu jinkludi d-dettalji tas-sugġetti tad-data, id-dritt li qed jintalab li jiġi eżerċitat li kien ristrett u l-iskop ta' tali restrizzjoni. Ir-restrizzjoni tad-drittijiet skont l-Artikolu 34 tar-Regolament Ġenerali dwar il-Protezzjoni tad-Data (Regolament (UE) 2016/679) ('GDPR') għandha wkoll tiġi mnizzla fir-reġistru; u

(d) l-applikanti, benefiċjarji u, jew dipendenti tagħhom, fil-kapaċità tagħhom bħala sugġetti tad-data għandhom ikunu infurmati bl-applikazzjoni tar-restrizzjonijiet fuq id-drittijiet tagħhom billi jinformaw lis-sugġett tad-data kkonċernat bi tveġiba għat-talba sabiex jiġi eżerċitat kwalunkwe wieħed mid-drittijiet li qeghdin jiġu ristretti skont dan l-Att u bil-pubblikazzjoni tal-informazzjoni, sakemm dan ma jkunx ta' preġudizzju għall-fini tar-restrizzjoni:

Iżda l-Awtorità għandha tiġġustifika l-preġudizzju mitlub minnha lill-Kummissarju għall-Infurmazzjoni u l-Protezzjoni tad-Data meta u fejn mitluba."

Emenda
konsegwenzjali.
L.S. 601.03.

13. Fl-Iskeda 3 li tinsab mar-Regolamenti dwar l-Akkwist Pubbliku, minnufih wara l-kliem "Infrastruttura Malta" għandhom jiġu miżjuda l-kliem "Awtorità tad-Djar".

Mgħoddi mill-Kamra tad-Deputati fis-Seduta Nru 104 tal-20 ta' Marzu, 2023.

ANĠLU FARRUGIA
Speaker

RAYMOND SCICLUNA
Skrivan tal-Kamra tad-Deputati