

Suppliment tal-Gazzetta tal-Gvern ta' Malta Nru. 20,613, 23 ta' April, 2021

Taqsimha B

A.L. 181 tal-2021

**ATT DWAR L-IPPJANAR TAL-IŻVILUPP
(KAP. 552)**

**Ordni tal-2021 li jemenda l-Ordni dwar in-Notifikazzjoni dwar
Żvilupp**

BIS-SAHHA tas-setgħat mogħtija bl-artikolu 55 tal-Att dwar l-Ippjanar tal-Iżvilupp, il-Kunsill Eżekuttiv, bl-approvazzjoni tal-Ministru għall-Ambjent, it-Tibdil fil-Klima u l-Ippjanar, għamel dan l-ordni li ġej:-

1. It-titolu ta' dan l-ordni hu l-Ordni tal-2021 li jemenda l-Ordni dwar in-Notifikazzjoni dwar Żvilupp u dan l-ordni għandu jinqara u jinftiehem haġa waħda mal-Ordni dwar in-Notifikazzjoni dwar Żvilupp, hawn iżjed 'il quddiem imsejjaħ "l-ordni prinċipali".

Titolu.

L.S. 552. 08.

2. F'dan l-ordni, kemm-il darba r-rabta tal-kliem ma teħtieġx xort'oħra, kliem u espressjonijiet kif imfissra fl-ordni prinċipali għandu jkollhom l-istess tifsir kif mogħti lilhom fl-ordni prinċipali.

Tifsir.

3. Fis-subartikolu (1) tal-artikolu 2 tal-ordni prinċipali, minnufih wara t-tifsira ta' "pjan ta' żvilupp" għandha tiżdied it-tifsira ġdida li ġejja:

Jemenda l-artikolu 2 tal-ordni prinċipali.

" "Proġett urban li jhaddar" tfisser xi proġett li jbidel xi art urbanizzata u, jew art irvinata għal xi zona ta' pajsagġ li tkun diżinjata, magħmula u miżmuma sabiex jinholqu spazji benefiċċjali li jhaddru fi hdan il-pajsagġ urban. Proġett urban li jhaddar għandu jifforma spazji ta' pajsagġi pubbliċi b'oqsma ta' veġetazzjoni, l-għan ta' liema hu sabiex jipprovdu ambjenti maneġġjati li jhaddru għall-użu rikreattiv;"

4. Minnufih wara l-Klassi 23 fl-Iskeda I li tinsab mal-ordni prinċipali, għandha tiżdied il-Klassi ġdida li ġejja:

Jemenda l-Iskeda I li tinsab mal-ordni prinċipali.

"Klassi 24 Proġetti urbani li jhaddru minn aġenziji tal-Gvern, Kunsilli Lokali u entitajiet oħra minnhom maħtura

(i) Il-formazzjoni ta' proġetti li jhaddru fi hdan iż-żoni ta' żvilupp indikati fil-Pjanijiet Lokali rispettivi.

(ii) Installazzjoni ta' tagħmir għall-użu rikreattiv fi hdan proġetti li jhaddru.

(iii) Strutturi vertikali, li jistgħu jkunu aċċessibbli, li jkunu jiffurmaw parti mill-proġett li jhaddar.

(iv) Skavar ta' ġibjuni taht l-art maħsuba għall-irrigazzjoni tal-veġetazzjoni proposta u użi relatati oħra mal-proġett li jhaddar.

(v) Formazzjoni ta' proġetti li jhaddru nklużi fuq toroq fl-iskemi u spazji pubbliċi miftuħa.

(vi) Tehid ta' wiċċ eżistenti billi jiġi mahluq wiċċ ġdid b'materjali bħal blokko tal-pavimentar permeabbli.

(vii) Installazzjoni ta' sistemi tal-qiegħa tal-art.

(viii) Installazzjoni ta' strutturi vertikali li jhaddru, inklużi ma binjiet pubbliċi jew blokko residenzjali tal-Gvern, iżda esklużi binjiet li jkunu mharsa jew jinsabu f'zoni skedati.

(ix) Installazzjoni ta' strutturi u affarijiet bħal dawn għall-iskop tal-proġett li jhaddar.

(x) Interventi u tħawwil ta' siġar, inklużi s-sistemi ta' irrigazzjoni relatati.

(xi) Tneħħija ta' uċuħ eżistenti ta' pavimentar jew uċuħ b'materjal impermeabbli, u, jew strutturi eżistenti artifiċjali, kif ukoll is-sostituzzjoni tagħhom b'hamrija jew pajsag permeabbli.

(xii) Tneħħija ta' infrastrutturi abbandunata (inklużi arbli, *brackets*, *cables*, pajpijiet, eċċ.) u, jew is-sostituzzjoni ta' tali infrastruttura b'faċilitajiet imqiegħda taht l-art fi hdan l-impronta ta' toroq jew pavimentar eżistenti:

Iżda:

(a) Approvazzjoni minn qabel tinkiseb mis-Sovritendent tal-Wirt Kulturali rigward siti fi hdan Żoni ta' Konservazzjoni Urbana, siti Skedati u siti li jinsabu fil-viċinanzi immedjat ta' Binjiet Skedati;

(b) Approvazzjoni minn qabel tinkiseb minn Transport Malta għal siti li jinsabu f'toroq fil-konfini ta' skema ta' ippjanarr;

(ċ) Approvazzjoni minn qabel tinkiseb mill-Awtorità għall-Ambjent u r-Riżorsi għat-tneħħija mill-għeruq, trapjant u tħawwil ta' siġar, kif meħtieġ.

Żvilupp taht din il-klassi għandu jkun soġġet għall-proċedura tan-notifika stabbilit fis-subartikoli (1) u (3) tal-artikolu 5."
