

Suppliment tal-Gazzetta tal-Gvern ta' Malta Nru. 19,769, 2 ta' May, 2017

Taqsima B

A.L. 131 tal- 2017

**ATT DWAR IT-TAXXA FUQ DOKUMENTI U TRASFERIMENTI
(KAP. 364)**

**Ordni tal-2017 dwar Eżenzjoni mit-Taxxa fuq Donazzjonijiet ta'
Valuri Negożjabbli u Proprjetà Immobbli li Tintuża
ghan-Negożju**

BIS-SAHHA tas-setgħat mogħtija bl-artikolu 23 tal-Att dwar it-Taxxa fuq Dokumenti u Trasferimenti, il-Ministru għall-Finanzi għamel dan l-ordni li ġej:-

1. It-titolu ta' dan l-Ordni hu Ordni tal-2017 dwar Eżenzjoni mit-Taxxa fuq Donazzjonijiet ta' Valuri Negożjabbli u Proprjetà Immobbli li Tintuża ghan-Negożju.

2. (1) Minkejja kull dispożizzjoni oħra tal-Att dwar it-Taxxa fuq Dokumenti u Trasferimenti:

Valuri
negożjabbli.
Kap. 364

(a) meta individwu huwa proprjetarju ta' valuri negożjabbli maħruġa minn kumpannija, u t-trasferiment ta' dawk il-valuri negożjabbli huwa taxxabbli, it-taxxa għandha tiġi mposta bir-rata (hawnhekk iżjed 'il quddiem imsejha "ir-rata mnaqqsa") ta' euro u ħamsin ċenteżmu (€1.50) fuq kull mitt euro (€100) jew parti minnhom tal-valur reali ta' dawk il-valuri negożjabbli meta jiġu ttrasferiti b'titolu ta' donazzjoni minn individwu lill-persuni imsemmija fl-artikolu 5(2)(e)(i) tal-Att dwar it-Taxxa fuq l-*Income*;

Kap. 123

(b) meta individwu jittrasferixxi b'titolu ta' donazzjoni proprjetà immobbli li tkun fond kummerċjali kif imfisser fl-artikolu 1525 tal-Kodiċi Ċivili (hawn iktar 'il quddiem imsejha "proprjetà tan-negożju"), li tkun intużat f'negożju tal-familja kif imfisser fl-Att dwar in-Negożji tal-Familja għal perjodu ta' mill-anqas tliet (3) snin qabel ma jsir it-trasferiment, fil-valutazzjoni tat-taxxa li għandha tithallas skont dan l-Att, it-taxxa għandha tithallas bir-rata mnaqqsa meta l-proprjetà tan-negożju tiġi ttrasferita b'titolu ta' donazzjoni minn individwu lill-persuni imsemmija fl-artikolu 5(2)(e)(i) tal-Att dwar it-Taxxa fuq l-*Income*.

Kap. 16

Kap. 565

Kap. 364

Kap. 123

(2) Meta tiġi applikata r-rata mnaqqsa fuq trasferiment b'titolu ta' donazzjoni ta' valuri negożjabbli jew ta' proprjetà tan-negożju msemmija f'din ir-regola, l-ebda eżenzjoni jew forma oħra ta' konċessjoni fuq it-taxxa ma tista' tingħata fuq dak it-trasferiment.

3. Dan l-ordni japplika fuq trasferimenti b'titolu ta' Applikabbiltà.

donazzjoni li jseħhu minn jew wara l-1 ta' April 2017 u qabel l-1 ta' April 2018.

Trasferiment
b'titolu ta'
donazzjoni.

4. (1) Kull trasferiment b'titolu ta' donazzjoni li fuqu qiegħed jingħata benefiċċju fit-termini ta' dan il-ordni għandu jsir permezz ta' att pubbliku:

L.S. 364.06

Iżda li l-benefiċċji mogħtija fit-termini ta' dan il-ordni jingħataw biss fuq trasferiment b'titolu ta' donazzjoni fejn, f'każ ta' trasferiment ta' proprjetà immobbli, il-formola li tinsab fl-Ewwel Skeda tar-Regoli dwar it-Taxxa fuq Dokumenti u Trasferimenti, jew f'każ ta' trasferiment ta' valuri negozjabbli, il-formola li tinsab fis-Sitt Skeda tar-Regoli dwar it-Taxxa fuq Dokumenti u Trasferimenti, tiġi ppreżentata lill-Kummissarju fi jew qabel il-31 ta' Mejju 2018.

Kap. 565

(2) F'każ ta' trasferiment li jaqa' fl-iskop tal-paragrafu (b) tar-regola 2, l-individwu li qed jittrasferixxi il-proprjetà tan-negozju għandu l-obbligu li jgħaddi lin-nutar li qed jirċievi l-kuntratt tat-trasferiment, rapport mahruġ minn *accountant* pubbliku li jkollu ċertifikat ta' prattika fil-verifika fejn jingħata l-assikuranza li l-proprjetà tan-negozju li qed tiġi trasferita b'titolu ta' donazzjoni tkun intużat f'negozju tal-familja kif imfisser fl-Att dwar in-Negozji tal-Familja għal perjodu ta' mill-anqas tliet (3) snin qabel ma jsir it-trasferiment.

(3) Il-Kummissarju tat-Taxxi jista' jitlob kull informazzjoni, formoli u dokumentazzjoni oħra li jista' jidhirlu permezz ta' avviż bil-miktub fiż-żmien speċifikat fl-avviż, li m'għandux ikun ta' inqas minn tletin (30) ġurnata.

Konċessjoni.

5. Il-konċessjoni mogħtija taħt dan l-ordni għandha tiġi mitlufa u d-dispożizzjonijiet tar-regola 6 għandhom japplikaw f'każ fejn l-individwu lil min sar it-trasferiment b'titolu ta' donazzjoni jittrasferixxi *inter vivos* il-valuri negozjabbli jew il-proprjetà tan-negozju, kif jista' jkun il-każ, fi żmien tliet (3) snin wara li jkun sar it-trasferiment b'titolu ta' donazzjoni:

Iżda f'każ ta' proprjetà tan-negozju, il-konċessjoni mit-taxxa mogħtija fit-termini ta' dan l-ordni għanda tiġi mitlufa u d-dispożizzjonijiet tar-regola 6 għandhom japplikaw jekk il-proprjetà tan-negozju ma tibqax tiġi użata f'negozju mwettaq minn l-individwu hekk imsemmi għal żmien ta' tliet (3) snin wara li jkun sar it-trasferiment b'titolu ta' donazzjoni.

6. Meta l-konċessjoni mit-taxxa taht dan l-ordni tkun mitlufa kif previst fir-regola 5, id-dispożizzjonijiet tar-regola 2 m'għandhomx japplikaw u t-taxxa dovuta fuq it-trasferimenti msemija fl-istess regola għandha tkun it-taxxa li kienet tkun dovuta skont id-dispożizzjonijiet tal-Att dwar it-Taxxa fuq Dokumenti u Trasferimenti f'każ li l-konċessjoni taht dan l-ordni ma tkunx mogħtija.

Konċessjoni mit-taxxa.

Kap. 364

7. (1) F'każ li t-taxxa fuq it-trasferiment issir dovuta skont ir-regola 6, l-eċċess tal-ammont tat-taxxa mposta fuq l-ammont tat-taxxa mħallsa fuq il-kuntratt tat-trasferiment, jekk ikun hemm, għandu jsir dovut lill-Kummissarju mill-persuna li lilha jkun sar it-trasferiment fiż-żmien ta' mhux inqas minn tletin (30) ġurnata minn meta sehhet il-grajja li rriżultat fit-telf tal-konċessjoni mit-taxxa taht dan l-ordni:

Taxxa fuq it-trasferiment.

Izda meta t-taxxa msemija f'din ir-regola hija pagabbli minhabba proprjetà tan-negozju jew parti minnha li kienet giet ittrasferita b'titolu ta' donazzjoni lill-imsemmi individwu jew individwi, u l-Kummissarju joħroġ ċertifikat fejn juri li dik il-proprjetà tan-negozju li giet ittrasferita *inter vivos* minn dak l-individwu jew individwi hija sostitwita fi żmien sena bi proprjetà immobbli li tkun tintuża' biss għall-istess fini fin-negozju tal-familja kif imfisser fl-Att dwar in-Negozji tal-Familja (hawn aktar 'il quddiem imsejha "proprjetà sostituta"), fil-valutazzjoni tat-taxxa li għandha tithallas fuq il-proprjetà sostituta, it-taxxa li għandha tithallas skont din ir-regola għandha tigi mnaqqsa mit-taxxa mponibbli fuq ix-xiri tal-proprjetà sostituta:

Kap. 565

Izda wkoll li t-tnaqqis tat-taxxa msemija fil-proviso preċedenti m'għandu f'ebda każ ikun iżjed mill-ammont tat-taxxa li kienet tigi imposta, jekk mhux għad-dispożizzjonijiet ta' din ir-regola, fuq ix-xiri tal-proprjetà sostituta.

(2) Id-dispożizzjonijiet tar-regoli 5 u 6 japplikaw għall-proprjetà sostituta bl-istess mod li japplikaw għall-proprjetà tan-negozju u referenzi fl-imsemmija regoli għall-"proprjetà tan-negozju" għandhom jinftiehm bħala referenzi għall-proprjetà sostituta.