

Suppliment tal-Gazzetta tal-Gvern ta' Malta, Nru. 19,594, 17 ta' Ġunju, 2016

Taqsim A

MALTA

ATT Nru XXX tal-2016

ATT maħruġ b'ligi mill-Parlament ta' Malta.

ATT li jemenda l-Att dwar l-Affarijiet tal-Konsumatur, Kap. 378, u għal affarijiet oħra konsegwenzjali jew ancillari għal dan.

ACT No. XXX of 2016

AN ACT enacted by the Parliament of Malta.

AN ACT to amend the Consumer Affairs Act, Cap. 378, and for any other matter consequential or ancillary thereto.

Naghti l-kunsens tiegħi.

(L.S.)

**MARIE-LOUISE
COLEIRO PRECA
President**

17 ta' Ġunju, 2016

ATT Nru XXX tal-2016

ATT li jemenda l-Att dwar l-Affarijiet tal-Konsumatur, Kap.378, u għal affarijiet oħra konsegwenzjali jew anċillari għal dan.

IL-PRESIDENT, bil-parir u l-kunsens tal-Kamra tad-Deputati, imlaqqgħa f'dan il-Parlament, u bl-awtorità tal-istess, harget b'ligi dan li ġej:-

1. It-titolu fil-qosor ta' dan l-Att huwa l-Att tal-2016 li jemenda l-Att dwar l-Affarijiet tal-Konsumatur, u dan l-Att għandu jinqara u jinftiehem haġa wahda mal-Att dwar l-Affarijiet tal-Konsumatur, hawn aktar 'il quddiem imsejjah "l-Att prinċipali".

Titolu fil-qosor.

Kap. 378.

2. L-artikolu 2 tal-Att prinċipali għandu jiġi emendat kif ġej:

Emenda tal-artikolu 2 tal-Att prinċipali.

(a) minnufih wara t-tifsira "Awtorità", għandha tizzied it-tifsira ġdida li ġejja:

Kap. 330. " "Awtorità għas-Servizzi Finanzjarji ta' Malta" tfisser l-Awtorità stabbilita taht l-Att dwar l-Awtorità għas-Servizzi Finanzjarji ta' Malta;" u

(b) minnufih wara t-tifsira "il-Bord", għandha tizzied it-tifsira ġdida li ġejja:

" "id-Direttiva dwar il-Kreditu Ipotekarju" tfisser id-Direttiva 2014/17/UE tal-Parlament Ewropew u tal-

A 1008

Kunsill tal-4 ta' Frar 2014 dwar kuntratti ta' kreditu għall-konsumaturi marbutin ma' proprjetà immobbli residenzjali u li temenda d-Direttivi 2008/48/KE u 2013/36/UE u r-Regolament (UE) Nru 1093/2010, kif tista' tiġi emendata minn żmien għal żmien, u tinkludi kull miżura ta' implimentazzjoni, *standards* tekniċi ta' implimentazzjoni, *standards* tekniċi regolatorji, linji gwida u miżuri simili li kienu jew li jistgħu jiġu mahruġin taħtha".

Emenda tal-
artikolu 7 tal-
Att prinċipali.

3. Minnufih wara s-subartikolu (1) tal-artikolu 7 tal-Att prinċipali għandu jiżdied is-subartikolu ġdid li ġej:

"(1A) Il-Ministru, li jagixxi bil-parir tal-Awtorità għas-Servizzi Finanzjarji ta' Malta u tal-Kunsill, jista' jagħmel regolamenti għal dawn l-għanijiet li ġejjin:

(a) biex jittrasponu, jimplimentaw u, jew jagħtu effett għall-htigiet tad-Direttiva dwar il-Kreditu Ipotekarju, u dawn jistgħu għal dak l-għan jintroduċu dispożizzjonijiet li jkunu aktar ebsin mid-Direttiva msemmija sabiex jiġu protetti l-konsumaturi, iżda dawk id-dispożizzjonijiet għandhom isiru kif hemm fil-ligijiet tal-Unjoni Ewropea, u iżda wkoll dawn id-dispożizzjonijiet m'għandhomx ikunu jvarjaw minn dawk stabbiliti fl-Artikolu 14(2) u fl-Anness II Taqsima A ta' dik id-Direttiva, rigward informazzjoni *standard* li tingħata qabel il-kuntratt permezz ta' Karta ta' Informazzjoni Standardizzata Ewropea (ESIS), u l-Artikolu 17(1) sa (5), (7) u (8) u l-Anness I tad-Direttiva rigward *standard* komuni u konsistenti tal-Unjoni Ewropea, biex tiġi kalkolata r-rata perċentwali annwali ta' hlas (APRC);

(b) biex jipprovdu dwar is-setgħat u l-funzjonijiet tal-Awtorità għas-Servizzi Finanzjarji ta' Malta fir-rigward ta' kull persuna jew haġa regolata mid-Direttiva dwar il-Kreditu Ipotekarju;

(ċ) biex l-Awtorità għas-Servizzi Finanzjarji ta' Malta tkun tista' timponi kull applikazzjoni, hlasijiet annwali u hlasijiet oħra li jithallsu dwar l-ammissjoni ta' intermedjarju ta' kreditu, u biex tiġbor drittijiet dwar kull talba jew kull haġa oħra li tista' tiġi pprezentata lill-Awtorità għas-Servizzi Finanzjarji ta' Malta, inklużi d-drittijiet u l-hlasijiet għal kull permess, eżenzjoni jew benefiċċju ieħor, kif ukoll drittijiet u hlasijiet dwar il-

funzjonijiet regolatorji, supervizorji jew investigattivi tal-Awtorità għas-Servizzi Finanzjarji ta' Malta;

(d) biex l-Awtorità għas-Servizzi Finanzjarji ta' Malta tkun tista' tagħmel, temenda jew tirrevoka Regoli dwar Intermedjarji ta' Kreditu għall-aħjar twettiq ta', u biex jiġu implimentati aħjar, id-dispożizzjonijiet tar-regolamenti li jittrasponu u, jew jimplimentaw id-Direttiva dwar il-Kreditu Ipotekarju, u sabiex jiġu implimentati kull linja gwida, rakkomandazzjoni u deċiżjoni maħruga mill-Awtorità Bankarja Ewropea kif hemm fir-Regolament (UE) Nru 1093/2010 tal-Parlament Ewropew u tal-Kunsill tal-24 ta' Novembru 2010 li jistabbilixxi Awtorità Supervizorja Ewropea (Awtorità Bankarja Ewropea);

(e) b'mod ġenerali biex jipprovdi dwar kull haġa oħra anċillari jew li jkollha x'taqsam ma' dak imsemmi hawn qabel."

Mghoddi mill-Kamra tad-Deputati fis-Seduta Nru 402 tal-14 ta' Ġunju, 2016.

ANĠLU FARRUGIA

Speaker

RAYMOND SCICLUNA

Skrivan tal-Kamra tad-Deputati