

A.L. 55 ta' l-1982

ATT TA' L-1981 DWAR IR-REGISTRAZZJONI TA' ARTIJET
(ATT NRU. XXXV TA' L-1981)

Regoli ta' l-1982 li jemendaw ir-Regoli dwar ir-Registrazzjoni ta' Artijiet

BIS-SAHHA tas-setghat mogħtija bl-artikolu 57 ta' l-Att ta' l-1981 dwar ir-Registrazzjoni ta' Artijiet, id-Deputat Prim Ministru Anzjan u Ministru tal-Gustizzja u Affarijiet tal-Parlament għamel ir-regoli li ġejjin:—

1. Dawn ir-regoli jistgħu jissejħu r-Regoli ta' l-1982 li jemendaw ir-Regoli dwar ir-Registrazzjoni ta' Artijiet, u għandhom jinqraw u jif-tiehm waħda mar-Regoli ta' l-1982 dwar ir-Registrazzjoni ta' Artijiet, hawnhekk iżjed 'il quddiem imsejha "ir-regoli prinċipali".
Titolu.
A.L. 16 ta' l-1982
2. Fit-test Malti tas-sub-paragrafu (a) tal-paragrafu (2) tar-regola 19 tar-regoli prinċipali l-kliem "fuq il-formola ġusta jew" għandhom jit-ħassru.
Jemenda r-regola 19 tar-regoli prinċipali.
3. Ir-regola 23 tar-regoli prinċipali għandha tiġi emendata kif ġej:
 (a) minflok it-test Malti tal-paragrafu (2) tagħha għandu jid-ħol dan li ġej:
 "(2) Il-formola trid tkun:
 (a) miktuba bl-idejn b'ittri kbar majjuskoli, b'inka sewda skura, jew ittajpjata bl-iswed u tkun tista' tiġi kkupjata bi proċess ta' fotokopjar;
 (b) meta tkun ittajpjata b'typewriter tkun l-oriġinali sakemm il-formola ma tkunx trid tiġi pprezentata in duplikat, f'liema każ parti minnha trid tkun l-oriġinali;
 (ċ) ma titlifix il-lewn u ma tkunx imtebba';
 (d) bla ebda pjanta li ma tkunx b'linka sewda; u
 (e) ikollha riferenza għal kull anness magħha."; u
 (b) fit-tarf tal-paragrafu (4) tagħha għandu jiżdied il-kliem li ġej:
 "F'dan il-paragrafu l-espressjoni "kelmiet" tinkludi numri, ċifri jew kull simbolu ieħor."
Jemenda r-regola 23 tar-regoli prinċipali.
5. Ir-regola 30 tar-regoli prinċipali għandha tiġi emendata kif ġej:
 (a) (i) ir-regola preżenti għandha tiġi enumerata mill-ġdid b'ħala paragrafu (1);
 (ii) minnufih wara l-partita 1 tagħha għandha tidħol il-partita ġdida li ġejja:
Jemenda r-regola 30 tar-regoli prinċipali.

“1A. Ċertifikat ta’ Art ikun skond il-Formola Nru. 1A.”; u

(iii) minnufih wara l-partita 34 tagħha għandha tidhol il-partita ġdida li ġejja:

“35. Ċertifikat ta’ Ipoteka jkun skond il-Formola Nru. 35.”; u

(b) minnufih wara l-paragrafu (1) tagħha kif enumerat mill-ġdid għandu jidhol il-paragrafu ġdid li ġej:

“(2) Il-formoli preskritti għandhom jintużaw għall-materja li għaliha jirreferu, jew li għaliha jistgħu jiġu wżati jew addattati, b’dak it-tibdil jew żidiet li jkunu meħtieġa, kif ir-Reġistratur jista’ jippermetti.”.

Jemenda
l-Ewwel Skeda
li tinsab mar-
regoli prinċipali.

6. L-Ewwel Skeda li tinsab mar-regoli prinċipali għandha tiġi emendata kif ġej:

(a) minnufih wara l-Formola Nru. 1 għandha tidhol il-Formola Nru. 1A murija fl-Iskeda li tinsab ma’ dawn ir-regoli; u

(b) minnufih wara l-Formola Nru. 34 għandha tiżdied il-Formola Nru. 35 murija fl-Iskeda li tinsab ma’ dawn ir-regoli,

SKEDA

(Regola Nru. 6)

FORMOLA Nru. 1A

ATT TA' L-1981 DWAR
IR-REGISTRAZZJONI TA' ARTIJET

REGISTRU TA' L-ARTIJET

ĊERTIFIKAT TA' L-ART

NRU. TA' ĊERTIFIKAT

KODIĊI TAŻ-ŻONA:

Z.	S.	B.	P.

ASSOLUT:

KWALIFIKAT:

TA' PUSSESS:

TA' IPOTEKA:

GHANDHA TAPPLIKA L-PARTI IMMARKATA B'SALIB

Jiena niċċertifika skond l-artikolu 36 ta' l-Att ta' l-1981 dwar ir-Registrazzjoni ta' Artijiet, li l-persuna jew persuni deskritti fir-**Registru ta' Sidien** hija/huma l-proprjetarju/proprjetarji registrati ta' l-art hawnhekk deskritta u sugġetta għal dawk l-ipoteki u għal dawk l-interessi kif murija fiċ-Ċertifikat ta' Titolu.

.....
Registratur ta' l-Artijiet

Data ta' hruġ:

GARANTIT MILL-GVERN TA' MALTA

DESKRIZZJONI TA' PROPRJETÀ

REĠISTRU TA' ARTIJIET

TITOLU Nru.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

REĠISTRU TA' SIDIEN

Dettalji tas-sid u restrizzjonijiet

--

REGISTRU TA' IPOTEKI

TITOLU Nru.

REG. NRU.	ID-DATA FIL-BIDU TA' KULL REGISTRAZZJONI HI D-DATA META TKUN SARET IR-REGISTRAZZJONI	RIMARKI

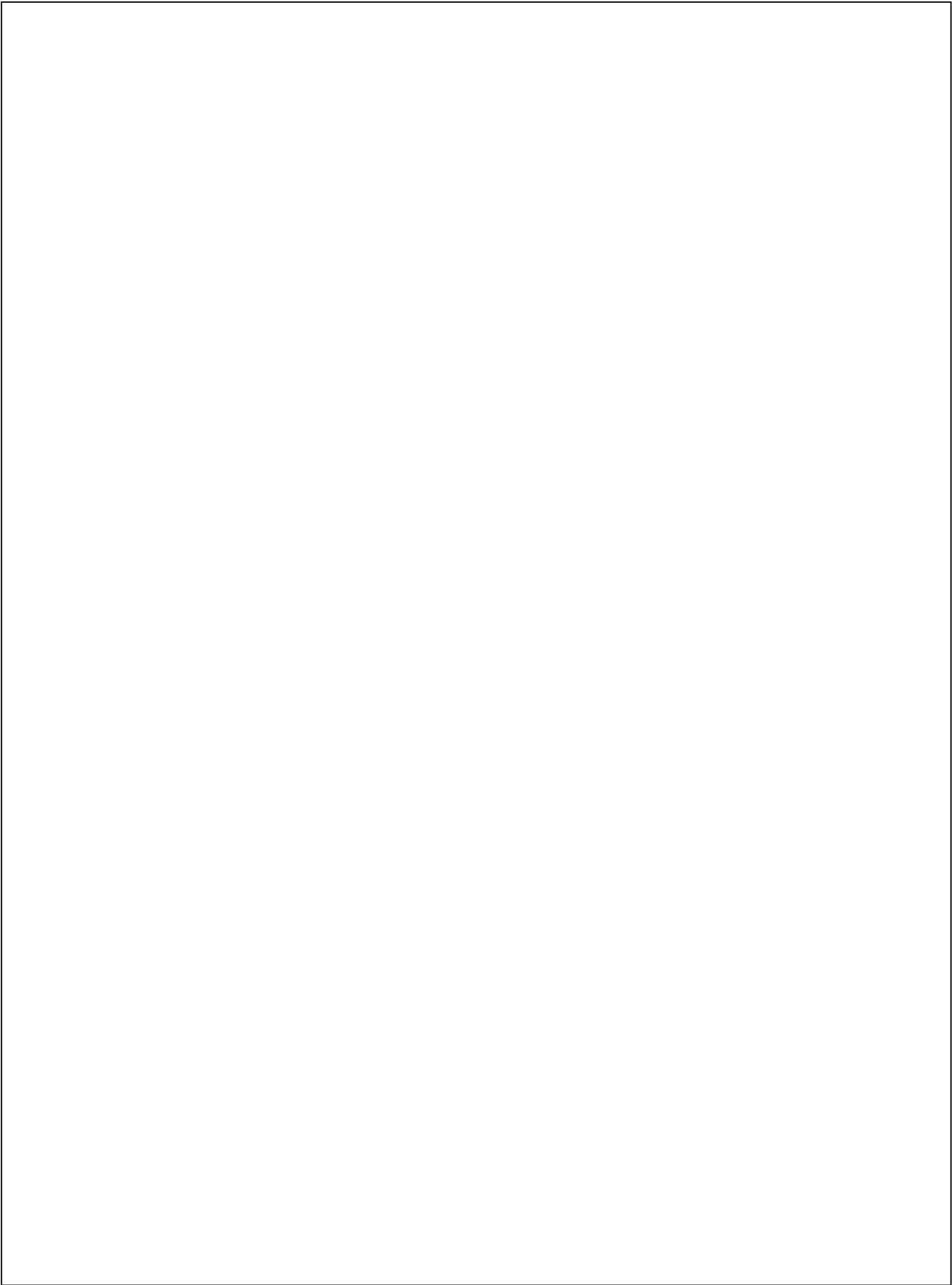
INTERESSI LI JIPPREVALU

L-interessi li jipprevalu msemija hawn taht huma speċifikatament eskluzi milli japplikaw għall-proprjeta' registrata.

KAWZJONIJIET				
DATA	DETTALJI (NUMRU TA' L-APPLIKAZZJONI)	IMNIZZLA FL-INDICI	THASSIR	DATA

B 400

PJANTA:



FORMOLA Nru. 35



ATT TA' L-1981 DWAR
IR-REGISTRAZZJONI TA' ARTIJET

REĠISTRU TA' L-ARTIJET ĊERTIFIKAT TA' IPOTEKA

Ċertifikat ta' Ipoteka marbut ma' Ċertifikat/i ta' Titolu enumerat.....

Dan iċ-Ċertifikat ta' Ipoteka Numru

inhareġ illum

f'isem

Jiena niċċertifika skond l-artiklu 36 ta' l-Att ta' l-1981 dwar ir-Registrazzjoni ta' Artijiet, li l-persuna jew persuni deskritti fir-Registru ta' Ipoteki bħala proprjetarju/proprietarji ta' Ipoteka/Ipoteki fuq art registrata hija/huma l-proprjetarju/proprjetarji ta' l-ipoteka/i murija f'dan iċ-Ċertifikat ta' Ipoteka fl-ammont/i ta'

.....
Registratur ta' l-Artijiet.