

MALTA

ATT Nru. XVII ta' l-1993

ATT mahruġ b'ligi mill-Parlament ta' Malta.

ATT biex jipprovdi minflok l-Att dwar it-Taxxa fuq Dokumenti għall-impożizzjoni ta' taxxa dwar ċerti dokumenti u trasferimenti.

ACT No. XVII of 1993

AN ACT enacted by the Parliament of Malta.

AN ACT to provide in place of the Duty on Documents Act for the imposition of duty on certain documents and transfers.

**ATT TA' L-1993 DWAR IT-TAXXA FUQ
DOKUMENTI U TRASFERIMENTI**

ARRANGAMENT TA' L-ATT

	Artikoli
TAQSIMA I	
Preliminari	1 – 2
TAQSIMA II	
Dispożizzjonijiet Ġenerali	3 – 24
TAQSIMA III	
Dokumenti Sugġetti għat-Taxxa sa mill-Orġini tagħhom	25 – 52
Titolu I	
Poloz ta' Assigurazzjoni	25 – 31
Titolu II	
Bejgħ u Trasferimenti ohra	32 – 52
TAQSIMA IV	
Dokumenti li fuqhom għandha Tithallas it-Taxxa qabel ma jsir Użu minnhom	53
TAQSIMA V	
Stimi – Ogġezzjonijiet – Appelli	54 – 61
TAQSIMA VI	
Hlas Lura ta' Taxxa	62
TAQSIMA VII	
Harsien tat-Taxxa	63 – 67
TAQSIMA VIII	
Dispożizzjonijiet Transitorji	68 – 73

Naghti l-kunsens tiegħi.

(L.S.)

ĊENSU TABONE
President

16 ta' Lulju, 1993

ATT Nru. XVII ta' l-1993

ATT biex jipprovdi minflok l-Att dwar it-Taxxa fuq Dokumenti għall-impożizzjoni ta' taxxa dwar ċerti dokumenti u trasferimenti.

IL-PRESIDENT, bil-parir u l-kunsens tal-Kamra tad-Deputati, imlaqqgħa f'dan il-Parlament, u bl-awtorità ta' l-istess, hareġ b'ligi dan li ġej:—

TAQSIMA I

Preliminari

1. (1) Dan l-Att jista' jissejjah l-Att ta' l-1993 dwar it-Taxxa fuq Dokumenti u Trasferimenti. Titolu fil-qosor
u bidu fis-sehħ.

(2) Bla ħsara għad-dispożizzjonijiet tat-Taqsima VIII ta' dan l-Att, id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att dwar it-trasferiment *causa mortis* jew *inter vivos* ta' proprjetà immobbli jew kull dritt reali fuqha, u dwar it-trasferiment *causa mortis* ta' kull valur negozjabbli, għandhom jitqiesu li bdew isehħu fil-25 ta' Novembru, 1992.

(3) Id-dispożizzjonijiet tas-subartikolu (1) ta' l-artikolu 69 ta' dan l-Att għandhom, dwar kull taxxa li tingabar skond it-Titolu V tat-Taqsima III ta' l-Att dwar it-Taxxa fuq Dokumenti fuq irċevuti li jinsabu f'att pubbliku, jitqiesu li dahlu fis-sehħ fil-25 ta' Novembru, 1992. Kap. 294.

(4) Id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att minbarra dawk imsemmija fis-subartikoli (2) u (3) ta' dan l-artikolu għandhom jidhlu fis-sehħ fid-data tal-pubblikazzjoni ta' dan l-Att fil-Gazzetta.

2. F'dan l-Att kemm-il darba r-rabta tal-kliem ma tehtiegħ Tifsir.
xort'ohra —

“assicurazzjoni” ma tinkludix rijassicurazzjoni, u espressjonijiet li jitnisslu minnha jew ghandhom x’jaqsmu magħha ghandhom jinfteħmu bl-istess mod;

“Bord” tfisser il-Bord tal-Kummissarji Speċjali għat-Taxxa fuq Dokumenti u Trasferimenti mahtur taht l-artikolu 57 ta’ dan l-Att;

“dokument” tinkludi polza ta’ assicurazzjoni, fattura, att nutarili u ċedola ta’ fidwa ta’ ċens preżentata fil-Qorti;

“firma” tinkludi kull marka jew dikjarazzjoni magħmula minflok firma;

Kap. 16.

“hwejjeġ immobbli” għandha t-tifsira mogħtija lilha fl-artikolu 311 tal-Kodiċi Ċivili;

“korp ta’ persuni” tinkludi kull soċjetà, għaqda jew soċjetà ta’ persuni, sew korporati sew mhux korporati jew sew jekk ikollhom personalità ġuridika sew jekk le;

“Kummissarju” tfisser il-Kummissarju tat-Taxxi Interni;

“Kummissarju Speċjali” tfisser membru tal-Bord imwaqqaf taht l-artikolu 57 ta’ dan l-Att;

“Malta” għandha t-tifsira mogħti lilha bl-artikolu 124 tal-Kostituzzjoni ta’ Malta;

“Ministru” tfisser il-Ministru responsabbli għall-finanzi;

“persuna” tinkludi korp ta’ persuni;

“polza ta’ assicurazzjoni fuq il-hajja” tfisser polza ta’ assicurazzjoni fuq xi hajja waħda jew iktar jew fuq xi ġrajja jew kontingenza dwar jew li tiddependi minn xi hajja waħda jew iktar, barra minn polza ta’ assicurazzjoni għal xi hlaq li skond ftehim għandu jsir mal-mewt ta’ xi persuna biss minhabba aċċident jew vjolenza jew xort’ohra milli b’kawża naturali;

“preskritt” tfisser preskritt b’regolamenti taht dan l-Att;

Kap. 12.

“qorti” tfisser kull wiehied mill-qrati msemmija fl-artikoli 3 u 4 tal-Kodiċi ta’ Organizzazzjoni u Proċedura Ċivili u kull bord jew tribunal imwaqqaf b’ligi;

“taxxa” tfisser it-taxxa imposta b’dan l-Att;

“trasferiment” tinkludi kull assenjazzjoni, mogħdija ta’ proprjetà, bejgħ, diviżjoni, donazzjoni, kostituzzjoni tad-dota, bejgħ b’*instalments*, fidi ta’ ċens u kull akkwist taht kull titolu ieħor, iżda sakemm ma jiġix hekk provdut b’mod speċifiku f’dan l-Att, ma tinkludix trasferiment *causa mortis*;

“valur negozjabbli” tinkludi kull azzjoni, *stock*, *debenture*, *bond* u kull interess f’kumpannija jew korporazzjoni u kull dokument li jirrappreżenta lil dawn;

“użufrutt” tinkludi l-jedd ta’ użu, il-jedd ta’ abitazzjoni u kull jedd ieħor ta’ tgawdija bħalhom jew li jixbahhom.

TAQSIMA II

Dispożizzjonijiet Ġenerali

3. (1) Għandha tingabar mill-Kummissarju f’isem il-Gvern, it-taxxa speċifikata f’dan l-Att skond id-dispożizzjonijiet ta’ dan l-Att. Taxxa.

(2) It-taxxa li għandha tithallas taht dan l-Att għandha tkun applikata skond ix-xorta intrinsika u l-effetti tat-transazzjoni li tkun tirreferi għaliha ukoll meta t-titolu apparenti jew il-forma ma jkunux jikkorrispondu għal dik ix-xorta jew effett.

(3) Meta transazzjoni li tnaqqas jew tasal biex tnaqqas l-ammont ta’ taxxa li għandha tithallas taht dan l-Att tkun wahda artifiċjali jew fittizja jew inkella ma tkunx fil-fatt inghatat seħħ, il-Kummissarju jista’ ma jagħtix każ ta’ dik it-transazzjoni u jistabbilixxi t-taxxa skond is-subartikolu (2) ta’ dan l-artikolu.

4. Kull dokument sugġett għal taxxa taht dan l-Att jitqies li hekk ikun sar sugġett jew mill-orġini tiegħu, jekk ikun magħmul f’Malta, jew minhabba l-użu li jsir minnu jekk ikun magħmul barra minn Malta. Dokumenti
sugġetti
għal taxxa.

5. (1) Il-hlas ta’ taxxa dwar kull dokument jew trasferiment magħmul f’Malta għandha tithallas f’dak il-post u b’dak il-mod, b’dik ix-xieħda u f’dak iż-żmien li jistgħu jiġu stabbiliti. Kif tithallas
il-taxxa.

(2) Fil-każ ta’ dokumenti magħmula barra minn Malta li għandhom iħallsu taxxa minhabba l-użu tagħhom f’Malta skond id-dispożizzjonijiet ta’ dan l-Att, it-taxxa għandha tithallas qabel ma jsir l-użu tagħhom f’Malta u dan isir f’dak il-post u b’dak il-mod, u b’dik ix-xieħda li jistgħu jiġu stabbiliti.

(3) Għall-finijiet ta’ dan l-artikolu —

(a) meta dokument ikun irid jiġi ffirmat minn żewġ persuni jew iktar, dan id-dokument jitqies li gie finalizzat mal-firma tal-persuna li tkun iffirmat l-aħħar;

(b) att nutarili jitqies li hu finalizzat meta jiffirmah in-nutar li jippubblikah;

(ċ) ċedola ta’ fidwa ta’ ċens għandha titqies finalizzata meta tiġi preżentata fil-Qorti.

Taxxa fuq dokumenti magħmulin barra minn Malta.

6. (1) Dokument magħmul barra minn Malta tithallas taxxa fuq meta jsir użu minnu f'Malta, jekk dak id-dokument kien ikun hekk sugġett għat-taxxa skond id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att, kieku kien magħmul f'Malta.

(2) Għall-finijiet ta' dan l-artikolu, dokument magħmul barra minn Malta jitqies li sar użu minnu f'Malta, meta —

(a) jingieb bħala prova quddiem xi qorti, arbitru jew perit; jew

(b) ikun meħmuż ma' att pubbliku jew ma' kitba privata; jew

(c) jingieb quddiem xi awtorità jew persuna sabiex jiġi nfużat; jew

(d) b'xi mod ikun li jkun issir il-kunsinna u l-passaġġ ġuridiku tiegħu; jew

(e) isir il-ħlas li għalih dak id-dokument jagħti dritt jew jagħmel obbligu.

Konservazzjoni ta' dokumenti.

7. Kull dokument imsemmi f'dan l-Att għandu jkun konservat mis-sid tiegħu għal mhux inqas minn erba' snin wara dakinhar li tkun thallset jew li kellha tithallas it-taxxa fuq, u kull persuna li teqred jew titlef jew tonqos li turi xi dokument bħal dak qabel ma jgħaddi l-imsemmi perijodu tehel l-istess penali bħallikieku t-taxxa ma kenitx thallset.

Dokumenti fuq iżjed minn haġa waħda.

8. Bla ħsara għal kull dispożizzjoni oħra tal-liġi, meta dokument ikun fih jew ikun jirreferixxi għal hwejjeġ separati u distinti, kull haġa minn dawn għandha tiġi separatament u distintament imħallsa t-taxxa fuqha daqslikieku kient dokument għalih waħdu.

Dikjarazzjoni ta' valur.

9. Meta f'dokument li tithallas fuq taxxa *ad valorem* il-valur reali ma jkunx jidher mid-dokument innifsu jew minn xi dokument iehor meħmuż miegħu, jew imsemmi fih, il-partijiet għandhom jagħmlu dikjarazzjoni ta' dak il-valur skond ma jkunu jistmawh, u t-taxxa tiġi likwidata u mħallsa fuq il-valur reali hekk iddikjarat.

Il-Kummissarju jiddeċiedi u jistma t-taxxa dovuta.

10. (1) Salv id-dispożizzjonijiet ta' l-artikolu 52 ta' dan l-Att, meta fil-fehma tal-Kummissarju l-valur espress jew dikjarat f'xi dokument ikun inqas mill-valur reali fiż-żmien ta' l-eżekuzzjoni tad-dokument, huwa għandu jgħaddi biex jiddeċiedi b'ordni bil-miktub l-ammont tat-taxxa dovuta u għandu jagħmel stima skond il-każ.

(2) Meta l-valur stmat mill-Kummissarju kif imsemmi qabel ikun jeċċedi l-valur espress jew dikjarat fid-dokument b'iktar minn hmistax fil-mija tal-valur stmat mill-Kummissarju, il-persuna li għandha thallas it-taxxa għandha, b'zieda mat-taxxa li għandha hekk tithallas skond is-subartikolu (1) ta' dan l-artikolu, thallas bħala penali somma addizzjonali li tkun daqs l-ammont ta' taxxa kalkulat fuq il-valur totali stmat mill-Kummissarju kif imsemmi qabel.

11. Kull nutar li jirċievi xi att minghajr id-dikjarazzjoni tal-valur meta din id-dikjarazzjoni hija mehtieġa taht l-artikolu 9 ta' dan l-Att, jew minghajr ma jwissi lill-partijiet speċjalment bl-importanza tal-verità ta' dik id-dikjarazzjoni jew ma jnizzilx fl-att illi hu esegwixxa dan l-obbligu, ikun hati ta' reat taht dan l-Att, u meta jinsab hati jehel ammenda ta' mhux inqas minn hames liri u mhux iżjed minn hamsa u għoxrin lira u l-hlas tat-taxxa dovuta, li tiġi meqjusa mill-Qorti, jekk jinhtieġ permezz ta' periti, bi spejjeż tan-nutar, bla hsara għall-jedd tiegħu ta' regress għall-ammont imhallas minnu għat-taxxa kontra l-parti l-oħra obbligata għall-hlas tat-taxxa:

Responsabbiltà tan-nutara għal dik li hija id-dikjarazzjoni ta' valur.

Iżda l-prosekuzzjoni taht dan l-artikolu għandha tinbeda biss fuq istanza tal-Kummissarju, u ebda tali prosekuzzjoni ma għandha ssir meta n-nutar, wara li jirċevi avviż bil-miktub minghand il-Kummissarju, jammetti r-responsabbiltà tiegħu li jhallas dik il-penali u dik it-taxxa hekk kif jistgħu jiġu dikjarati bħala dovuti mill-Kummissarju, f'liema każ tali penali u taxxa jkun dovuti min-nutar lill-Kummissarju bħala dejn ċivili.

12. Il-Ministru jista' permezz ta' regoli jistabbilixxi l-mod kif il-valur ta' proprjetà jew dak li jkollu jingħata bi hlas dwar trasferiment għandu jiġi smat għall-finijiet tal-hlas tat-taxxa kalkolata *ad valorem*.

Mod kif jiġi kalkolat valur għal finijiet ta' taxxa *ad valorem*.

13. Kull dokument sugġett għal taxxa taht dan l-Att u li fuqu ma tkunx thallset taxxa, ma jistax, hliet fi proċeduri kriminali, jingiebu bħala prova quddiem xi qorti, arbitru jew perit.

Meta jingiebu dokumenti, li fuqhom ma kenitx thallset taxxa, quddiem il-qorti, l-arbitri jew il-perti.

14. (1) Meta ma jithallix jingiebu dokument taht l-artikolu 13 ta' dan l-Att, ir-Registratur tal-Qrati, l-arbitru jew il-perit, skond il-każ, għandu jgħib għall-attenzjoni tal-persuna li tkun bi hsiebha ggħib id-dokument bħala prova għall-fatt li t-taxxa fuq dak id-dokument ma tkunx thallset, u għandu fi żmien jumejn jirrapporta dan il-fatt lill-Kummissarju.

Dmirijiet ta' persuna li quddiemha dokumenti ma thallsix taxxa fuqhom biex tirrapporta lill-Kummissarju.

(2) Jekk dak l-ufficjal jew persuna jonqsu li jagħmlu dak ir-rapport, huma jkun sugġetti li jehlu penali ta' mhux inqas minn hames liri u mhux iżjed minn hamsa u għoxrin lira.

15. (1) Il-hlas ta' xi penali mposta taht id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att ma tehlisx lil xi persuna sugġetta li thallas taxxa taht dan l-Att minn xi obbligu li thallas kull taxxa bħal dik jew xi parti minnha li tkun għadha mhux imhallsa.

Responsabbiltà ta' penali ma jkollhiex x'taqsam mal-hlas ta' taxxa.

(2) Il-hlas ta' kull taxxa ma tehles lil ebda persuna minn xi responsabbiltà għal xi nuqqas li għalih setgħet tiġi mposta fuqha penali skond id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att fiż-żmien li tkun thallset it-taxxa.

16. (1) Hliet kif provdut espressament xort'oħra, il-penalitajiet kollha li jistgħu jiġu mposti taht dan l-Att għandhom jiġu mposti mill-Kummissarju u għandhom jithallsu lilu, u l-azzjonijiet kollha għall-għbir

Azzjonijiet biex tingħabar penali tittiehed mill-Kummissarju.

Kap. 12.

ta' kull taxxa li għandha tithallas u ta' kull penali mwahhla taht dan l-Att, jittiehdu mill-Kummissarju quddiem il-qrati ta' ġurisdizzjoni ċivili, u d-dispożizzjonijiet ta' l-artikolu 466 tal-Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Ċivili għandhom japplikaw dwar dik il-penali jew taxxa.

(2) Izda ma jinbnew ebda proċedimenti kontra min ikun naqas jekk fi żmien hmistax-il jum mill-avviż mogħti lil Kummissarju iħallas it-taxxa li jkollha tithallas fuq id-dokument flimkien ma' l-inqas waħda mill-penalitajiet dovuti skond id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att.

(3) Id-dispożizzjonijiet tas-subartikolu (2) ta' dan l-artikolu ma jgħoddhx għall-każijiet li fihom il-proviso li hemm għall-artikolu 11 ta' dan l-Att tgħodd, jew fejn, fil-fehma tal-Kummissarju, in-nuqqas ma jkunx penalizzat biżżejjed bl-ghoti ta' l-inqas penali dwaru.

Preskrizzjoni għal reati.

17. Salv il-każi fejn japplika żmien itwal ta' preskrizzjoni, azzjoni kriminali għal reati taht dan l-Att hija preskritta bl-iskadenza ta' hames snin.

Preskrizzjoni ta' azzjoni għall-ġbir ta' taxxa u penali.

18. Salv kif mod ieħor espressament provdut, l-azzjoni għall-ġbir ta' kull penali mposta bis-saħħa ta' dan l-Att ma tistax tiġi eżerċitata wara l-gheluq ta' hames snin minn dak inhar li jkun sar in-nuqqas:

Izda ma għandu jsir ebda użu minn xi dokument li fuqu t-taxxa li għandha tithallas taht dan l-Att ma tkunx tħallset kollha.

Setgħat ta' uffiċjali pubbliċi awtorizzati biex jeżaminaw dokumenti, eċċ.

19. (1) Il-Kummissarju, jew kull uffiċjal awtorizzat minnu bil-miktub, għandu, f'kull żmien, ikollu l-jedd kollu ta' aċċess liberu fil-bini, postijiet, għall-kotba jew dokumenti oħra kollha kemm huma, għall-finijiet ta' dan l-Att, u għal dak l-iskop jista' jiehu estratti minn dawk il-kotba jew dokumenti oħra, jew kopji tagħhom.

(2) Dan l-uffiċjal jista' wkoll jitlob lil kull persuna biex iggib kull dokument sugġett għat-taxxa, u jaqbad kull dokument li dwaru d-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att ma jkunx tħarsu.

(3) L-eżami ta' atti nutarili għandu jsir mill-Viżitaturi li jiffurmaw il-Qorti ta' Revizzjoni ta' l-Atti Nutarili li għandhom jagħmlu rapport lill-Kummissarju dwar kull reat kontra dan l-Att li jistgħu jsibu waqt dak l-eżami:

Izda d-dispożizzjonijiet ta' dan l-artikolu ma għandhomx iwaqqfu lil kull uffiċjal bħalma hu imsemmi fis-subartikolu (1) milli jispezzjona l-atti *inter vivos* fil-fond jew band'oħra ta' nutar bil-ghan li jiżgura li wiehed qed jikkonforma ruħu mal-liġi.

(4) L-uffiċjal fuq imsemmi hu marbut bis-sigriet dwar dak kollu li jsir jaf bih waqt l-eżami fuq imsemmi u ma jistax jikxef ir-riżultat ta' dak l-eżami hlief lill-awtoritajiet kompetenti u dak l-uffiċjal li b'xi mod ieħor jikxef dak ir-riżultat, ikun hati ta' reat u jehel, meta jinsab hati, multa ta' mhux inqas minn mitt lira u mhux iżjed minn elf lira, jew priġunerija għal żmien ta' mhux iżjed minn sitt xhur, jew dik il-multu u priġunerija flimkien.

Kap. 9.

(5) Bla hsara għal kull dispożizzjoni tal-Kodiċi Kriminali meta l-fatt jikkostitwixxi delitt sugġett għal piena oghla, kull persuna li

ma thallix jew tfixkel lill-imsemmi uffiċjal fil-qadi ta' dmirijietu, jew tonqos li tobdi l-ordnijiet maghmula minn dak l-uffiċjal skond id-dispożizzjonijiet ta' dan l-artikolu, tehel, meta tinsab hatja, multa ta' mhux iktar minn ħamsin lira jew prigunerija għal żmien ta' mhux iżjed minn sitt xhur jew dik il-multa u prigunerija flimkien.

20. (1) Jekk xi persuna —

Piena għal min
jiffalsifika, eċċ.,
konnijiet, eċċ.

(a) tiffalsifika xi kon, timbru jew xi strument ieħor użat mill-Gvern jew taht is-setgħa tiegħu, sabiex jindika l-ħlas ta' taxxa; jew

(b) tbiegħ jew toffri għall-bejgħ, tispaċċa jew tagħmel użu ta' xi konnijiet, timbri, strumenti ffalsifikati wżati mill-Gvern jew taht is-setgħa tiegħu, sabiex jindikaw il-ħlas ta' taxxa, jew xi impressjoni maghmula bihom, meta tkun taf li dawn huma ffalsifikati; jew

(ċ) xjentement u bla raġuni legittima (li l-prova tagħha tmiss lill-akkużat) tinstab fil-pussess ta' konnijiet, jew timbri jew strumenti ffalsifikati wżati mill-Gvern jew taht is-setgħa tiegħu, biex jindikaw il-ħlas ta' taxxa jew ta' xi impressjoni maghmula bihom,

tehel prigunerija ta' minn tlettax-il xahar sa tliet snin.

(2) L-istess piena stabbiltà bis-subartikolu (1) ta' dan l-artikolu tapplika wkoll għal kull persuna li mingħajr awtorità legali tagħmel użu ta' kon, timbru jew strument ieħor ġenwin użat mill-Gvern jew taht is-setgħa tiegħu biex jindika l-ħlas ta' taxxa.

21. Fid-delitti msemmija fl-artikolu 20 ta' dan l-Att, kull wieħed mill-hatjin li, qabel ma jibdew xi proċedimenti, jagħti tagħrif dwar dawn lill-Kummissarju tal-Pulizija jew lil xi awtoritajiet oħra kompetenti jkun eżentat mill-pieni.

Helsien
mill-pieni.

22. (1) Il-Ministru jista' jagħmel regolamenti biex jiżgura l-ħlas tat-taxxa u b'mod ġenerali sabiex jagħti effett lid-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att, u b'mod partikolari, iżda bla ħsara għall-ġeneralità ta' dak li ntqal qabel —

Setgħa għall-
egħmil ta'
regolamenti.

(a) biex jirregola l-ħlas tat-taxxa fuq klull kategorija ta' dokumenti li ma jsirx fl-uffiċċju tal-Kummissarju;

(b) biex jordna r-registrazzjoni jew l-ghoti ta' avviż ta' xi klassi ta' dokumenti li fuqhom tithallas taxxa, u biex jippreskrivi l-forma ta' dik ir-registrazzjoni jew ta' dak l-avviż, iż-żmien li fih għandha ssir dik ir-registrazzjoni jew jingħata dak l-avviż, il-persuni obbligati li jagħmlu dik ir-registrazzjoni jew jagħtu dak l-avviż, l-uffiċċju li fih jew li lilu jsiru dawk ir-registrazzjonijiet jew jingħataw dawk l-avviżi, u l-effetti u s-sanzjonijiet ċivili konsegwenzjali għan-nuqqas tar-registrazzjonijiet jew ta' l-ghoti ta' l-avviżi;

(ċ) biex jirregola l-mod li bih tigi ndikata t-taxxa fuq xi kategorija partikolari ta' dokumenti;

(d) biex jippreskrivi kull haġa li tista' tiġi preskritta skond id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att.

(2) Ir-regolamenti jistgħu jipprovdu għall-impożizzjoni ta' penali ta' mhux iżjed minn elf lira għal kull nuqqas ta' tharis, liema penali għandha tingabar kif provdut fl-artikolu 16 ta' dan l-Att.

Setgħa tal-Ministru li jagħti hejlsien mit-taxxa.

23. Il-Ministru jista' b'ordni jagħti direttiva li dokument jew trasferiment speċifikati li dwarhom tithallas taxxa taht dan l-Att, ikun hieles mit-taxxa għal kollox jew f'parti.

Setgħa tal-Kummissarju li jahfer jew inaqqas penalitajiet u taxxa addizzjonali.

24. Il-Kummissarju għandu s-setgħa li jahfer jew inaqqas, fid-diskrezzjoni tiegħu, kull taxxa addizzjonali jew penali dovuta taht dan l-Att.

TAQSIMA III

Dokumenti sugġetti għat-Taxxa sa mill-Orġini tagħhom

Titolu I

Poloz ta' Assigurazzjoni

Taxxa fuq polza ta' assigurazzjoni fuq il-hajja.

25. Għandha tithallas fuq kull polza ta' assigurazzjoni fuq il-hajja taxxa ta' għaxar ċenteżmi fuq kull mitt lira jew parti minnha tas-somma assigurata.

Taxxa fuq poloz ta' assigurazzjoni dwar riskji ta' terzi persuni jew assigurazzjonijiet komprensivi.

26. (1) Ma għandha tithallas ebda taxxa fuq kull polza ta' assigurazzjoni mahruġa dwar kull vettura tal-mutur skond u għall-ghanijiet ta' l-Ordinanza dwar l-Assigurazzjoni ta' Vetturi tal-Mutur għar-Riskji ta' Terzi Persuni u mhux għal xi ghanijiet ohra.

(2) Għandha tithallas taxxa ta' lira fuq kull polza ta' assigurazzjoni mahruġa dwar kull vettura tal-mutur għal ghanijiet ohra barra dak imsemmi fis-subartikolu (1) ta' dan l-artikolu u sew jekk il-ghan imsemmi f'dak is-subartikolu (1) ikunx imdahhal jew le fost l-ghanijiet tal-polza.

Kap. 104.

(3) F'dan l-artikolu, "vettura tal-mutur" għandha l-istess tifsir kif mogħti lilha fl-Ordinanza dwar l-Assigurazzjoni ta' Vetturi tal-Mutur għar-Riskji ta' Terzi Persuni.

Taxxa fuq poloz ta' assigurazzjoni li dwarhom m'hemm ebda dispożizzjoni għaliha.

27. Għandha tithallas fuq kull polza ta' assigurazzjoni li dwarha l-artikoli 25 u 26 ta' dan l-Att ma jagħmlu ebda dispożizzjoni għaliha, taxxa ta' tliet ċenteżmi fuq kull lira jew parti minnha tal-hlas fis-sena miftiehem, jew, jekk ikun hemm ftehim li tithallas somma f'daqqa wahda bħala *compounded premium*, ta' dak il-hlas f'daqqa:

Iżda l-inqas taxxa li tithallas taht dan l-artikolu tkun lira.

Kontrosenja ta' poloz ta' assigurazzjoni.

28. (1) Kull kontrosenja ta' polza ta' assigurazzjoni tithallas taxxa fuqha bħal polza ġdida jekk l-effett tal-kontrosenja jkun li jsir tibdil fil-polza dwar —

- (a) il-persuna jew il-ħaġa assigurata; jew
- (b) ir-riskji assigurati; jew
- (c) kemm se ddum il-polza.

(2) Meta xi kontrosenja żżid l-ammont ta' assigurazzjoni jew tal-*premium*, it-taxxa għandha tithallas fuq dik il-polza kif kontrosenjata iżda għandha tiġi kunsidrata kull taxxa li tħallset dwar il-polza.

(3) Għandha tithallas dwar kull kontrosenja ta' poloz li dwarhom ma hemmx provdut taht is-subartikolu (1) jew (2) ta' dan l-artikolu, taxxa ta' lira.

29. Kull persuna li —

(a) tidhol bħala assigurat ta' waħda mill-assigurazzjonijiet imsemmija fl-artikoli ta' qabel dan, jew bħala assigurat tagħmel kuntratt għal waħda minn dawk l-assigurazzjonijiet, jew direttament jew indirettament tircievi *premium* jew dritt għal waħda jew ohra minn dawk l-assigurazzjonijiet, jew tagħmel ftehim dwar dak il-*premium* jew dritt, jew takkredita ruhha bihom fil-kontijiet, jew xjentement tiehu fuqha riskju, jew tobbliġa ruhha għall-ħlas, jew tħallas, somma ta' flus għal telf, riskju jew ġrajja dwar waħda jew ohra mill-assigurazzjonijiet fuq imsemmija, meta l-assigurazzjoni ma tkunx imsemmija f'polza ta' assigurazzjoni; jew

Polza ta' assigurazzjoni tinhareġ ma' kull ftehim ta' assigurazzjoni.

(b) bħala assigurat, tagħmel jew teseġwixxi, jew xjentement iġġieghel li tiġi magħmula jew tiġi esegwita waħda jew ohra mill-assigurazzjonijiet imsemmija fl-artikoli ta' qabel dan, jew direttament jew indirettament tagħti jew tħallas, jew tobbliġa ruhha li tħallas, *premium* jew dritt għal dik l-assigurazzjoni, jew tagħmel kuntratt għal dik l-assigurazzjoni, meta l-assigurazzjoni ma tkunx imsemmija f'polza ta' assigurazzjoni; jew

(c) tiehu sehem f'xi qerq jew ingann jew issir hatja ta' atti dolużi, ta' traskuraġni, jew ta' nuqqas, bil-ħsieb li tehles mit-taxxi li jkollhom jithallsu fuq poloz ta' assigurazzjoni, jew li bihom it-taxxi jistghu jinharbu kollha jew biċċa minnhom,

tehel għal kull reat, penali ta' mhux inqas minn għaxar liri iżda mhux iżjed minn mitt lira.

30. (1) Kull persuna li tohroġ jew tiffirma xi polza ta' assigurazzjoni msemmija fl-artikoli ta' qabel dan, għandha tħallas taxxa fuqha skond id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att jew ta' xi regolamenti magħmula tahtu.

Responsabbiltà biex tithallas taxxa fuq poloz ta' assigurazzjoni.

(2) Kull persuna li tonqos li tħares id-dispożizzjonijiet tas-subartikolu (1) ta' dan l-artikolu tehel penali ta' mhux inqas minn għaxar liri iżda mhux iżjed minn mitt lira.

31. Kull persuna li tagħmel jew tohroġ jew iġġieghel li jsir jew li jinhareġ dokument li jidher li jkun kopja ta' polza ta' assigurazzjoni suġġetta għat-taxxa meta fil-fatt ma tkunx fis-sehħ, dak iż-żmien, polza bħal dik, tehel, flimkien ma' kull penali ohra li għaliha tkun suġġetta, penali ta' mhux inqas minn għaxar liri iżda mhux iżjed minn mitt lira.

Kopji ta' poloz ta' assigurazzjoni li fuqhom ma tkunx tħallset it-taxxa.

Titolu II

Bejgh u Trasferimenti ohra

Taxxa fuq bejgh
u trasferimenti
ohra.

32. (1) Ghandha tithallas fuq kull dokument u fuq kull sentenza, digriet jew ordni ta' kull Qorti jew awtorità ohra legittima, li bihom haġa immobbli jew xi dritt reali fuq xi immobbli jiġi trasferit lil xi persuna u fuq kull dikjarazzjoni magħmula skond l-artikolu 33 ta' dan l-Att, taxxa ta' Lm7 fuq kull Lm100 jew parti minnha ta' l-ammont jew tal-valur ta' dak li jinghata bil-hlas tal-haġa trasferita jew tal-valur ta' dik il-haġa, liema jkun l-akbar.

(2) Meta t-trasferiment, li ma jkunx wiehed *causa mortis*, ikun jehtiegħ permess mill-Ministru bis-saħħa ta' l-Att dwar l-Akkwist ta' Proprjetà Immobbli minn Persuni mhux Residenti, it-taxxa li tithallas bis-saħħa tas-subartikolu (1) ghandha tiżdied b'għaxra fil-mija ta' l-ammont jew tal-valur ta' dak li jinghata bil-hlas tal-proprjetà immobbli trasferita jew tal-valur tal-proprjetà immobbli, liema jkun l-akbar. Għall-finijiet ta' dan is-subartikolu "proprjetà immobbli" ghandha l-istess tifsir mogħti lilha bl-artikolu 2 ta' l-imsemmi Att dwar l-Akkwist ta' Proprjetà Immobbli minn Persuni mhux Residenti:

Kap. 246.

Iżda t-taxxa kif imsemmija qabel ma għandhiex tiżdied bil-mod imsemmi meta l-proprjetà msemmija taqa' taht il-paragrafu (a) tal-*proviso* li hemm mas-subartikolu (1) ta' l-artikolu 5 ta' l-Att dwar l-Akkwist ta' Proprjetà Immobbli minn Persuni mhux Residenti, u dan il-fatt jirriżulta mill-permess mahruġ mill-Ministru skond l-imsemmi Att.

(3) Minkejja kull dispożizzjoni ohra ta' dan l-Att, ma ghandha tithallas ebda taxxa mat-trasferiment ta' hwejjeġ immobbli bejn konjuġi wara separazzjoni konsenswali jew ġudizzjarja, jew ix-xoljiment tal-komunjoni ta' l-akkwisti li jkun hemm bejniethom jew mal-qsim ta' proprjetà komuni li jkollhom il-konjuġi bejniethom, sew jekk din tkun proprjetà tal-komunjoni sew jekk le meta jmut wiehed minnhom bejn min mill-konjuġi jibqa' haġ, u l-werrieta tal-konjuġi li miet.

(4) (a) Bla hsara għad-dispożizzjonijiet tal-paragrafu (b) ta' dan l-artikolu, fil-każ ta' min ma jehtiegħ permess mill-Ministru bħal ma hemm fis-subartikolu (2) ta' dan l-artikolu u li jakkwista *inter vivos* proprjetà immobbli jew jedd reali fuq dik il-proprjetà bil-għan li jistabbilixxi fiha jew li jibni fuqha r-residenza unika w ordinarja tiegħu, jew li jifdi kull ċens jew piż iehor impost fuq proprjetà bħal dik li hu jkun akkwista b'kull titolu *inter vivos*, it-taxxa taht dan it-Titolu għar-rigward ta' l-ewwel Lm20,000, jew dak l-ammont akbar li jista' jiġi stabbilit, tal-valur shiħ ta' dak li kellu jinghata bi hlas għall-akkwist u għall-fidwa ta' dik il-proprjetà għandha tithallas bir-rata ta' Lm3.50 għall kull Lm100 jew parti minnhom;

(b) Meta dik ir-residenza tigi akkwistata b'konċessjoni ta' enfitewsi jew ta' sub-enfitewsi magħmula għal żmien iktar minn hamsin sena, ukoll jekk iċ-ċens relattiv jista' jiġi rivedut kull tant żmien speċifikat, u jithallas ukoll ma' dak l-att dak li jista' jkun

hemm aktar li jinghata bi hlas, it-taxxa li tithallas taht dan l-Att ghandha tigi kalkolata kif gejj:

(i) meta l-valur shih ta' dak li jithallas jew ikollu jinghata bi hlas flimkien maċ-ċens impost ma' l-att, kapitalizzat bir-rata ta' hamsa fil-mija, ma jaqbzux Lm20,000 jew dak l-ammont akbar li jista' jigi stabbilit skond il-paragrafu (a) ta' dan is-subartikolu, dwar dak iċ-ċens bil-hamsin fil-mija tar-riżultat miksub billi jiġu applikati r-rati speċifikati fis-subartikolu (1) ta' l-artikolu 40 ta' dan l-Att u bir-rata ta' Lm3.50 ghal kull Lm100 jew parti minnhom dwar kull ammont iehor li jkollu jinghata bi hlas; u

(ii) meta l-valur shih ta' dak li jithallas jew ikollu jinghata bi hlas flimkien maċ-ċens kapitalizzat kif hemm fis-subparagrafu (i) ta' dan il-paragrafu (hawnhekk iżjed 'il quddiem f'dan il-paragrafu msejjah "l-ammont kollu shih li jkollu jinghata bi hlas") jaqbeż Lm20,000 jew dak l-ammont akbar li jista' jigi stabbilit skond il-paragrafu (a) ta' dan is-subartikolu, ghandha l-ewwel tinhadem taxxa ghar-rigward taċ-ċens kapitalizzat bil-hamsin fil-mija tar-riżultat miksub billi jiġu applikati r-rati speċifikati fis-subartikolu (1) ta' l-artikolu 40 ta' dan l-Att u bir-rata ta' Lm3.50 ghal kull Lm100 jew parti minnhom dwar kull ammont iehor li jkollu jinghata bi hlas, hawnhekk iżjed 'il quddiem imsejjah "it-taxxa tal-bidu", u imbagħad billi tiżdied magħha taxxa ulterjuri li tigi kalkolata billi tigi multiplikata t-taxxa tal-bidu msemija qabel mad-differenza bejn l-ammont kollu shih li jkollu jinghata bi hlas u Lm20,000 u billi r-riżultat jiġi diviż b'dak li jkollu jinghata bi hlas.

(c) Meta dik il-proprjetà ma tkunx giet akkwistata kollha kemm hi minn dik il-persuna, l-ammont tal-valur li għandu jsir hlas dwaru bir-rati speċifikati f'dan is-subartikolu għandu jkun dak l-ammont li jkun fi proporzjon ma' Lm20,000 jew mal-valur tal-proprjetà (skond liema jkun l-inqas) daqs il-proporzjon tas-sehem li jiġi hekk akkwistat minn dik il-persuna jkun mat-total.

(d) In-nutar li jirċievi att li dwaru jirreferi dan l-artikolu għandu jnizzel f'dak l-att dikjarazzjoni bil-miktub li jagħmel min ikun qed jakkwista il-ħaġa immobbli li dik il-proprjetà tkun qegħda tigi akkwistata minnu bil-ghan imsemmi fil-paragrafu (a) ta' dan is-subartikolu u l-imsemmi nutar għandu javża lil dik il-persuna b'kemm dik id-dikjarazzjoni hija wahda importanti u jehtieg illi ssir sew.

(e) Għall-fini ta' dan l-artikolu "residenza" għandha wkoll tinkludi *garage* imniffed jew li jiġi taht dik ir-residenza, jew *garage* li jinsab fl-istess blokk ta' appartamenti residenzjali li r-residenza tagħmel sehem minnhom jew *garage* ta' mhux iktar minn 30 metru kwadru li jkun jinsab fil-*vicinanza* ta' 500 metru minn dik ir-residenza jew blokk ta' appartamenti, meta dak il-*garage* ikun gie akkwistat flimkien ma' dik ir-residenza bl-istess att.

(5) Meta taxxa li għandha tithallas dwar proprjetà immobbli trasferita *causa mortis* tkun tħallset, jew ma' dak it-trasferiment ma għandha tithallas ebda taxxa, u n-nutar jiddikjara fuq l-att relattiv li l-proprjetà relattiva waslet għand il-komproprjetarji permezz ta' trasferiment *causa mortis* u li d-dikjarazzjoni shiha, magħduda l-proprjetà li għaliha tirreferi l-qasma, tkun debitament saret skond l-artikolu 33 ta' dan l-Att, it-taxxa li għandha tithallas taht dan l-artikolu rigward atti li jaqsmu dik il-proprjetà immobbli bejn il-komproprjetarji ma għandhiex tingabar. In-nutar għandu fuq kull att bħal dak jagħti d-dettalji rilevanti tad-dikjarazzjonijiet kollha magħmula skond l-artikolu 33 ta' dan l-Att.

Dikjarazzjoni
ta' trasferimenti
causa mortis.

33. (1) Ikun id-dmir ta' kull min tiġi lilu trasferita proprjetà *causa mortis* (hawnhekk iżjed 'il quddiem f'dan l-artikolu imsejjah "min jirċievi *causa mortis*") li jagħmel dikjarazzjoni ta' dak it-trasferiment permezz ta' att pubbliku fi żmien dak il-perijodu li jista' jiġi stabbilit.

(2) L-att pubbliku imsemmi fis-subartikolu (1) ta' dan l-artikolu (hawnhekk iżjed 'il quddiem imsejjah "dikjarazzjoni") għandu jkun fih:

(a) dawk il-partikolaritajiet li jistghu jiġu stabbiliti dwar min jirċievi *causa mortis* u l-persuna li minnha jorigina t-trasferiment *causa mortis*;

(b) id-data u l-post tal-mewt tal-persuna li minnha jkun origina t-trasferiment *causa mortis*;

(c) dawk il-partikolaritajiet li jistghu jiġu stabbiliti dwar immobbli kollha jew jeddijiet fuqha trasferiti lil min jirċievi *causa mortis*; u

(d) dawk id-dettalji li jistghu jiġu stabbiliti dwar il-mod li bih il-proprjetà tkun għaddiet għal għand min jirċieviha *causa mortis*.

(3) Id-dikjarazzjoni għandu jkun fiha wkoll stqarrija ta' min jirċievi *causa mortis* dwar il-valur rejali ta' kull proprjetà jew sehem fiha lilu trasferita, u d-dispożizzjonijiet ta' l-artikolu 11 ta' dan l-Att għandhom japplikaw dwar dik id-dikjarazzjoni.

Kap. 55

(4) L-artikolu 50 ta' l-Att dwar il-Professjoni Nutarili u l-Arkivji Nutarili għandhom ikunu japplikaw għal dikjarazzjoni imsemmija f'dan l-artikolu bħallikieku dik id-dikjarazzjoni kienet xi wiehed mill-atti msemmija fis-subartikolu (1) ta' l-artikolu 50 imsemmi.

(5) Il-verrieta jew il-legatarji li ma jkunux bi hsiebhom jew li ma jkunux għadhom iddikjaraw li bi hsiebhom jaċċettaw il-wirt jew il-legat jistghu madankollu jagħmlu d-dikjarazzjoni msemmija fis-subartikolu (1) ta' dan l-artikolu, iżda dik id-dikjarazzjoni ma għandhiex minnha nnifisha tkun prova li dak il-verriet jew legatarju jkun aċċetta l-wirt jew il-legat imholli lilu.

(6) It-tuturi jew il-kuraturi ta' werrieta u legatarji, il-kuraturi ta' wirt battal u l-eżekutori testamentarji għandhom jagħmlu d-dikjarazzjoni msemmija fis-subartikolu (1) ta' dan l-artikolu l-istess bħal min jirċevi *causa mortis*. Jekk f'xi każ partikolari hemm iżjed minn tutur, kuratur jew eżekutor wieħed, dawn għandhom ikunu responsabbli *in solidum* li jikkonformaw ma' dik l-obbligazzjoni.

(7) Meta jsir il-ftuh tas-suċċessjoni wara li persuna tkun ilha nieqsa minn Malta għal żmien twil, trasferiment *causa mortis* għandu jitqies li jkun gara fid-data meta sentenza tal-qorti li tiddikjara li l-persuna tkun preżunta mejta tghaddi f'gudikat. Jekk ma tinghatax sentenza bħal dik, it-trasferiment *causa mortis* għandu jitqies li jkun gara mad-data ta' l-ordni tal-qorti li tikkonċedi l-pussess assolut tal-proprjetà ta' min ikun assenti u l-eżerċizzju assolut tal-jeddijiet dipendenti fuq mewtu.

34. It-taxxa dovuta skond l-artikolu 32 ta' dan l-Att fuq id-dikjarazzjonijiet tista' ssir *rebate* dwarha daqstant u f'dawk iċ-ċirkostanzi li jistghu jiġu stabbiliti.

Rebate ta' taxxa li tinghata fuq dikjarazzjonijiet.

35. (1) Salvi d-dispożizzjonijiet ta' l-artikolu 34 ta' dan l-Att, meta ssir l-istima tat-taxxa li tithallas fuq dikjarazzjonijiet skond dan l-Att ma għandhomx jitqiesu —

Regoli speċjali li jghoddu għad-dikjarazzjonijiet.

(a) (i) L-ewwel għaxart elef lira jew dak l-ammont akbar li jista' jiġi stabbilit tal-valur ta' dar ta' abitazzjoni, sakemm din kienet ir-residenza ordinarja tal-persuna li minnha oriġina t-trasferiment *causa mortis*, f'kull trasferiment *causa mortis* tal-proprjetà jew użufrutt jew ta' kull dritt reali fuq dik id-dar ta' abitazzjoni:

Iżda meta dik id-dar ta' abitazzjoni ma tkunx proprjetà assoluta jew mod iehor fil-pussess tal-persuna li minnha t-trasferiment *causa mortis* ikun oriġina, l-ammont tal-valur li ma għandux jitqies għandu jkun dak l-ammont daqskemm hu ta' proporzjon għal Lm10,000 jew dak l-ammont akbar li jista' jiġi stabbilit kif imsemmi qabel jew il-valur tad-dar ta' abitazzjoni (skond liema hu l-anqas) daqskemm hu l-proporzjon tas-sehem tal-proprjetà assoluta jew titolu iehor li bis-saħħa tiegħu d-dar ta' abitazzjoni tkun qegħda tinżamm minn dik il-persuna għall-ammont shih:

Iżda iktar meta dik id-dar ta' abitazzjoni tiġi trasferita għal għand iktar minn wieħed li jirċievi *causa mortis*, l-ammont tal-valur li ma għandux jitqies għandu jkun dak il-proporzjon ta' l-ammont li jirriżulta skond l-ewwel proviso ta' dan is-subparagrafu daqskemm huwa daqs il-proporzjon tas-sehem miżmum mill-persuna li minnha joriġina t-trasferiment *causa mortis* li hu trasferit lil min jirċievi *causa mortis*.

(ii) Meta dwar id-dar ta' abitazzjoni li għaliha jirreferi dan is-subartikolu ikun inghata wkoll helsien skond l-artikolu

6 ta' l-Att biex ihajjar Persuni jsiru Sid Darhom, il-helsien moghti taht dan is-subartikolu u taht l-imsemmi artikolu 6 ta' l-imsemmi Att, ma ghandux ikun kompost, izda min hu altriment dovut ihallas it-taxxa jkollu jedd jaghzel dak il-helsien li jkun ta' l-aktar vantaġġ ghalih.

(b) Il-valur ta' l-użufrutt ta' kull proprjetà li dwarha ghandha tithallas taxxa taht dan l-Att imhollija minn min it-trasferiment *causa mortis* jorigina favur il-konjugu li jibqa' haj.

(2) Salvi l-eżenzjonijiet moghtija fis-subartikolu (1) ta' dan l-artikolu:

(i) meta dik il-proprjetà tkun tikkonsisti f'dar ta' abitazzjoni, li tkun ir-residenza ordinarja tal-persuna li minnha jorigina t-trasferiment, u meta dik id-dar ta' abitazzjoni tkun ukoll okkupata fi żmien dak it-trasferiment *causa mortis* minn wiehed jew iktar minn dawk li jirċevu *causa mortis*, it-taxxa ghandha tithallas bir-rata ta' Lm3.50 ghal kull mitt lira Maltija jew parti minnhom ta' dak is-sehem trasferit lil kull min jirċevi *causa mortis* kif ikun jirrappreżenta dak is-sehem tal-valur ta' dik id-dar ta' abitazzjoni li jeċċedi Lm10,000 izda mhux Lm20,000 jew dawk l-ammonti akbar li jistghu jiġu stabbiliti; u meta dik id-dar ta' abitazzjoni ma tkunx proprjetà assoluta jew mod iehor miżmuma mill-persuna li minnha jkun origina t-trasferiment *causa mortis*, l-imsemmi ammont tal-valur li ghandu jithallas bl-imsemmija rata jkun dak l-ammont daqskemm ikun proporzjonat ghal Lm10,000 jew ghal dak is-sehem mill-valur tiegħu li jeċċedi Lm10,000 izda mhux Lm20,000, jew dawk l-ammonti akbar li jistghu jiġu stabbiliti kif imsemmi qabel, u l-valur ta' dik id-dar (skond liema jkun l-anqas) daqskemm ikun il-proporzjon tas-sehem tal-proprjetà assoluta jew titolu iehor li tahtu tkun inżammet id-dar ta' abitazzjoni minn dik il-persuna għall-ammont shih; u

(ii) meta dik il-proprjetà tkun tikkonsisti f'dar ta' abitazzjoni li ma tkunx dar ta' abitazzjoni li għaliha jirreferi s-subparagrafu (i), izda li tkun ir-residenza ordinarja okkupata minn wiehed jew aktar li jirċevu *causa mortis* fi trasferiment *causa mortis* tal-proprjetà assoluta jew ta' l-użufrutt ta' kull dritt rejali fuq id-dar ta' abitazzjoni msemmija, it-taxxa ghandha tithallas bir-rata ta' Lm3.50 ghal kull mitt lira jew sehem minnhom ta' l-ewwel Lm20,000, jew dak l-ammont akbar li jista' jiġi stabbilit kif imsemmi qabel, tal-valur ta' dik id-dar ta' abitazzjoni; u meta dik id-dar ta' abitazzjoni ma kienetx proprjetà assoluta jew mod iehor miżmuma mill-persuna li minghandha jkun origina t-trasferiment *causa mortis*, l-ammont tal-valur li ghandu jithallas bir-rata msemmija ghandu jkun dak l-ammont li jkun proporzjonat ghal Lm20,000, jew dak l-ammont akbar li jista' jiġi stabbilit kif imsemmi qabel, jew il-valur tad-dar ta' abitazzjoni (skond liema hu l-anqas) daqs il-proporzjon tas-sehem tal-proprjetà assoluta jew titolu iehor li bis-saħħa tiegħu d-dar ta' abitazzjoni kienet qed tinżamm minn dik il-persuna kien għall-ammont shih.

(3) Meta d-dikjarazzjoni ssir iktar minn sena wara l-ġrajja tat-trasferiment *causa mortis* għandu jithallas flimkien mat-taxxa stmata skond dan l-Att imghax bir-rata ta' tmienja fil-mija fis-sena, jew dik ir-rata li tiġi stabbilita, fuq kull ammont ta' taxxa li tibqa' mhux imħallsa dwar kull sena jew parti minnha li tiskadi bejn l-ewwel anniversarju tad-data tat-trasferiment *causa mortis* u d-data ta' l-għemil tad-dikjarazzjoni.

(4) Meta dikjarazzjoni tkun tirreferi għal użufrutt li jiġi trasferit *causa mortis* lil diversi persuni *in solidum* jew wahda wara l-oħra, jew *in solidum* u wahda wara l-oħra, it-taxxa fuq id-dikjarazzjoni msemmiha dwar dak it-trasferiment *causa mortis* għandha biss tingabar mal-bidu ta' l-użufrutt.

(5) Minkejja kull dispożizzjoni oħra ta' dan l-Att, id-dispożizzjonijiet ta' dan l-artikolu għandhom ikunu jghoddu għal dikjarazzjoni dwar trasferiment *causa mortis* kif sugġetti għal kondizzjoni sospensiva li mhijiex biss wahda potestattiva:—

(a) id-dikjarazzjoni għandha ssir u t-taxxa għandha tkun dovuta u tithallas mill-amministratur ta' l-eredità, jew fin-nuqqas ta' amministratur mill-verrieta, skond id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att, minkejja x-xorta kontingenti tat-trasferiment *causa mortis*, bla ħsara għal kull dritt ta' għoti ta' hlas lura kontra min jibbenefika bis-saħħa tat-trasferiment *causa mortis* imsemmi.

(b) it-taxxa li għandha tithallas taht dan l-Att għandha ssir stima dwarha bħallikieku t-trasferiment kien wiehed favur min ikun ser jibbenefika mit-trasferiment, fin-nuqqas li dan isehh.

(6) Meta tiġri l-kontingenza msemmiha fis-subartikolu (5) jew meta jingħata sehħ lit-trasferiment ta' proprjetà qabel ma tiġri l-kontingenza —

(a) dikjarazzjoni li tagħmel stqarrija li tkun ġrat il-kontingenza, jew li ingħata sehħ lit-trasferiment *causa mortis*, għandha tingħata minn min jirċevi *causa mortis* u li jibbenefika bis-saħħa ta' dan; u min ikun hekk irċeva *causa mortis* għandu, b'żieda ma' kull hlas lura ta' taxxa, ukoll iħallas kull taxxa li dwaru ssir stima bis-saħħa tad-dispożizzjonijiet ta' dan is-subartikolu; u

(b) li tiġri l-kontingenza jew li t-trasferiment ikun sar iktar kmieni kif imsemmi qabel għandhom jitqiesu bħala trasferiment *causa mortis* u min jirċevi *causa mortis* u jibbenefika skond hekk għandu jħallas lura lil kull min ikun għamel dikjarazzjoni u ħallas it-taxxa skond is-subartikolu (5) ta' dan l-artikolu dik it-taxxa li tkun hekk thallset, u għandu meta t-taxxa li tkun thallset b'riżultat ta' dan is-subartikolu tkun iżjed mit-taxxa imħallsa b'riżultat tas-subartikolu (5) iħallas biss id-differenza bejn dawk it-taxxi, u meta t-taxxa li għandha tithallas tkun inqas huwa jkollu jedd għal hlas lura ta' l-ammont li jkun thallas żejjed.

Taxxa għal
ċessjoni ta'
kreditu, eċċ.
Kap. 16

36. Għandha tithallas fuq kull ċessjoni ta' kreditu jew jeddijiet oħra, imsemmija fis-Sub-Titlu VII tat-Titlu VI tat-Taqsima II tat-Tieni Ktieb tal-Kodiċi Ċivili kif ukoll għal kull kuntratt ta' antikresi meta ż-żmien miftiehem għar-radd ta' dejn li fuqu jkun sar il-kuntratt ta' antikresi jkun ta' iżjed minn sittax-il sena, jew ikun jista' jiġi mtawwal għal iżjed minn sittax-il sena, taxxa ta' Lm2.60 għal kull Lm100 jew parti minnhom ta' l-ammont jew tal-valur ta' dak li jkollu jingħata bi hla għal dak it-trasferiment jew tal-valur ta' l-oġġett trasferit, skond liema jkun l-oghla.

Taxxa fuq
trasferiment ta'
karozza bil-mutur.
Kap. 65

37. Kull dokument li fih xi karozza bil-mutur kif imfissra fl-Ordinanza dwar ir-Regolament tat-Traffiku tiġi trasferita, ikun sugġett għat-taxxa bir-rata ta' tliet liri kull mitt lira jew parti minnha ta' l-ammont jew tal-valur tal-konsiderazzjoni għat-trasferiment ta' dik il-vettura bil-mutur jew il-valur ta' dik il-vettura bil-mutur, skond liema jkun l-oghla.

Meta trasferiment
isir bil-miktub.

38. (1) Bla ħsara għal kull liġi li tippreskrivi att pubbliku, u bla ħsara għal kull każ ta' fidwa ta' ċens bil-preżentata ta' ċedola ta' depożitu fil-qorti, kull trasferiment li għalih japplikaw l-artikoli 36 u 37 ta' dan l-Att, taht il-piena tan-nullità, għandu jsir bil-miktub.

(2) Ma għandu jiġi registrat ebda trasferiment ta' xi karozza bil-mutur minn xi awtorità mwaqqfa b'liġi għal dan l-ghan, qabel ma tingieb prova lil dik l-awtorità li t-taxxa dovuta skond id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att kienet diġà thallset.

Taxxa fuq
trasferimenti
f'bejgħ bil-irkant.

39. (1) Meta, f'bejgħ b'irkant ta' mobbli, l-ammont totali mhallas fuq l-oġġett jew l-oġġetti mixtrija minn persuna wahda, barra minn vapuri, ajruplani u oġġetti ta' l-ikel u xorb, ikun iżjed minn mitt lira jew dak l-ammont li jista' jiġi stabbilit, għandu jithallas fuq il-*memorandum* li fuqha jkun imniżżel dak il-bejgħ u li għalih jirriferi dan l-artikolu, taxxa ta' żewġ liri u sittin ċenteżmu għal kull mitt lira jew parti minnha tal-prezz imhallas minn dak ix-xerrej.

(2) Kull irkantatur għandu jżomm *memorandum* ta' kull bejgħ li sar minnu f'bejgħ b'irkant b'dak il-mod li jista' jiġi stabbilit.

(3) Kull irkantatur li jonqos milli jhares id-dispożizzjonijiet ta' dan l-artikolu jew ta' kull regolament magħmul tahtu jehel piena ta' mhux inqas minn għaxar liri iżda mhux iżjed minn mitt lira għal kull nuqqas bħal dak.

Konċessjonijiet
b'enfitewsi.

40. (1) Fuq il-kuntratti ta' enfitewsi jew sub-enfitewsi kollha tithallas taxxa kalkolata fuq iċ-ċens li jithallas kull sena jew zieda fiċ-ċens li jithallas kull sena, skond il-każ kif miġjub hawn taht:

jekk iż-żmien ma jkunx iżjed
minn hamsa u ghoxrin sena.. tnax-il lira kull mitt lira jew parti
minnha

jekk iż-żmien ikun iżjed minn
 hamsa u għoxrin sena iżda
 mhux iżjed minn hamsin
 sena sittin lira kull mitt lira jew parti
 minnha

jekk iż-żmien ikun iżjed minn
 hamsin sena iżda mhux iżjed
 minn hamsa u sebghin sena.. tmenin lira kull mitt lira jew parti
 minnha

jekk iż-żmien ikun iżjed minn
 hamsa u sebghin sena mitt lira kull mitt lira jew parti
 minnha.

(2) (a) Meta ż-żmien ta' l-enfitewsi jista' jiġi mtawwal, jew hu mtawwal, jew meta żewġ konċessjonijiet ta' enfitewsi jew iktar isiru dwar l-istess immobbli favur l-istess enfitewta jew is-suċċessur tiegħu, it-taxxa għandha tiġi meqjusa bir-rati applikabbli għaż-żmien kollu tal-konċessjoni jew konċessjonijiet ta' enfitewsi, iżda jinghata kont għal kull taxxa diġà mħallsa dwarhom.

(b) Meta f'att ta' konċessjoni enfitewtika ċ-ċens jista' jiġi rivedut jew miżjud f'perijodi stabbiliti ta' żmien fit-tul ta' dik il-konċessjoni, l-ammont taċ-ċens, għall-fini tal-likwidazzjoni tat-taxxa, għandu jitqies kif provdut fil-paragrafi (ċ) u (d) ta' dan is-subartikolu.

(ċ) Meta ċ-ċens għandu jiġi rivedut jew miżjud b'ammonti jew rati speċifikati:

(i) meta t-tul tal-konċessjoni jkun għal żmien perpetwu, l-ammont taċ-ċens msemmi fl-att għandu jiġi miżjud bl-ammont jew bir-rata msemmija daqs li kieku kienu jizdiedu f'mitt sena u t-taxxa tiġi meqjusa fuq l-ammont taċ-ċens hekk miżjud; u

(ii) meta t-tul tal-konċessjoni jkun għal żmien definit l-ammont taċ-ċens imsemmi fl-att għandu jiġi miżjud bl-ammont jew rata msemmija għat-tul ta' dik il-konċessjoni u t-taxxa tiġi meqjusa fuq l-ammont taċ-ċens hekk miżjud;

Iżda t-taxxa meqjusa skond dan is-subparagrafu m'għandha tkun qatt iżjed minn dik li kienet tiġi meqjusa li kieku l-konċessjoni kienet waħda bħal dik imsemmija fis-subparagrafu (i) ta' dan il-paragrafu.

(d) Meta ċ-ċens għandu jiġi rivedut jew miżjud skond ir-rata ta' inflazzjoni jew skond xi rata oħra li ma tistax tiġi kwantifikata matul iż-żmien tal-konċessjoni:

(i) meta t-tul tal-konċessjoni jkun għal żmien perpetwu l-ammont taċ-ċens imsemmi fl-att għandu jizdied b'ammont ta' tlieta fil-mija għal kull sena għal mitt sena u t-taxxa tiġi meqjusa fuq l-ammont taċ-ċens hekk miżjud; u

(ii) meta t-tul tal-konċessjoni jkun għal żmien definit l-ammont taċ-ċens imsemmi fl-att għandu jiġi miżjud bl-ammont ta' tlieta fil-mija taċ-ċens originali għal kull sena jew parti minnha msemmija fl-att, u t-taxxa għandha tiġi meqjusa fuq il-medja bejn l-ammont taċ-ċens hekk miżjud u l-ammont imsemmi fl-att:

Iżda t-taxxa meqjusa skond dan is-subparagrafu m'għandha tkun qatt iżjed minn dik li kienet tiġi meqjusa li kieku l-konċessjoni kienet waħda bħal dik imsemmija fis-subparagrafu (i) ta' dan il-paragrafu.

(3) Meta residenza ordinarja, kif imfissra fl-artikolu 32 ta' dan l-Att, tiġi akkwistata b'konċessjoni enfitewtika għal żmien iżjed minn ħamsin sena, ukoll jekk iċ-ċens relattiv jista' jiġi rivedut f'perijodi stabbiliti ta' żmien, it-taxxa li tithallas taht dan l-Att fuq l-ewwel Lm1,000 jew dak l-ammont ikbar li jista' jiġi stabbilit taċ-ċens fis-sena għandu jiġi kalkolat b'ħamsin fil-mija tar-riżultat miksub billi jiġu applikati r-rati speċifikati fis-subartikolu (1) ta' dan l-artikolu:

Iżda meta, flimkien maċ-ċens, għandu jingħata wkoll bi hlas xi pagament iehor it-taxxa għandha tiġi kalkolata bir-rati stabbiliti fil-paragrafu (b) tas-subartikolu (4) ta' l-artikolu 32 ta' dan l-Att.

Taxxa fuq kuntratti ta' permuta.

41. Kuntratt ta' permuta għandu jitqies li jikkostitwixxi trasferiment wiehed u t-taxxa li tithallas fuq dak il-kuntratt għandha tinhadem fuq l-ogħla mill-valuri tal-hwejjeg li jiġu trasferiti:

Iżda jekk ikunu japplikaw rati differenti, it-taxxa għandha tithallas fuq il-valur ta' xi waħda mill-hwejjeg trasferiti bir-rata jew rati li jkollhom l-ogħla ammont ta' taxxa.

Taxxa fuq valuri negozjabbli.

42. (1) Taxxa ta' żewġ liri għal kull mitt lira jew parti minnha ta' l-ammont jew valur ta' dak li jkollu jingħata bi hlas jew tal-valur reali, skond liema jkun l-ogħla, ta' valur negozjabbli għandha tithallas:

(a) fuq kull dokument li bih jiġi trasferit *inter vivos* valur negozjabbli barrani lil, jew minn, xi persuna f'Malta:

Iżda ma tithallas ebda taxxa meta dak it-trasferiment isir permezz ta' bank lokali;

(b) fuq kull dokument li bih valur negozjabbli, barra minn dawk imsemmija fil-paragrafu (a) ta' dan is-subartikolu, ikun trasferit lil jew minn persuna f'Malta:

Iżda ma għandha tithallas ebda taxxa meta dak it-trasferiment ikun jinvolvi l-iskambju ta' ishma minn kumpannija għall-oħra fil-kuntest ta' grupp ta' kumpanniji mar-ristrutturazzjoni tal-kumpannija meta jsiru *mergers*, *demergers*, amalgamazzjonijiet u rijorganizzazzjonijiet; u

(ċ) ma' kull avviż tat-trasferiment *causa mortis* ta' ishma ta' kumpanniji magħmul skond l-artikolu 46 ta' dan l-Att.

F'dan is-subartikolu, "grupp ta' kumpanniji" tfisser:

(i) kumpannija matriċi u s-sussidjarji tagħha; kumpannija titqies li hija waħda sussidjarja jekk iktar minn hamsin fil-mija ta' l-ishma votanti tagħha jkunu proprjetà benefika tal-kumpannija matriċi tagħha; u

(ii) kumpanniji li jkunu kontrollati minn, u proprjetà benefika ta', direttament jew indirettament sal-limitu ta' iktar minn hamsin fil-mija mill-istess attivisti.

(2) Ma' l-allokazzjoni ta' kull azzjoni jew *stock* mahruġ ġdid ta' kumpannija anonima li tkun registrata skond l-artikolu 74 ta' l-Ordinanza dwar is-Socjetajiet Kummerċjali, it-taxxa li għandha tithallas taht dan l-artikolu tkun bir-rata ta' ghaxar ċenteżmi għal hamsa u ghoxrin lira jew parti minnhom tal-valur reali ta' l-azzjoni jew ta' l-istock minkejja li l-azzjoni jew l-istock hekk allokati jew mahruġ ma jkunx thallas għal kollox, sakemm it-taxxa li għandha tithallas taht dan is-subartikolu ma għandha f'ebda każ tkun inqas minn lira.

Kap. 168

43. Kull trasferiment *inter vivos* ta' valuri negozjabbli magħmul f'Malta għandu, taht il-piena ta' nullità, isir bil-miktub.

Trasferimenti ta' valuri negozjabbli jsir bil-miktub.

44. Meta t-trasferiment ta' kull valur negozjabbli barrani jiġi magħmul barra minn Malta fuq ordni mogħti direttament f'Malta minn xi persuna, dik il-persuna għandha tagħti avviż bil-miktub lill-Kummissarju ta' dak it-trasferiment b'dak il-mod u f'dak iż-żmien li jista' jiġi stabbilit:

Taxxa fuq valuri negozjabbli mixtrija barra minn Malta.

Iżda ma jingħatax avviż meta ma jkollha tithallas ebda taxxa taht xi waħda mid-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att.

45. Meta xi persuna tonqos li tippreżenta lill-Kummissarju jew lill-uffiċjal imsemmi fl-artikolu 19, xi dokument sugġett għat-taxxa, jitqies li t-taxxa fuq dak id-dokument ma thallsitx u l-Kummissarju jkun jista' jipproċedi għall-ġbir tat-taxxa u l-penali dovuta skond id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att.

Nuqqas li jkunu preżentati kitbiet, eċċ.

Min jirċievi
causa mortis
irid jaghti avviż.

Kap. 168.

46. (1) Persuna li jghaddu għal għandha *causa mortis* ishma f'kumpannija ta' responsabbiltà limitata registrata f'Malta (hawnhekk iżjed 'il quddiem imsejha "min jirċievi *causa mortis*") għandha mhux aktar tard minn dak iż-żmien li jiġi wara l-ġrajja tat-trasferiment *causa mortis* hekk kif jiġi stabbilit, jaghti avviż lir-Registatur tas-Socjetajiet mahtur skond l-Ordinanza dwar Socjetajiet Kummerċjali.

(2) L-avviż imsemmi fis-subartikolu (1) ta' dan l-artikolu għandu jkun fih dawg il-partikolaritajiet tal-persuna li minnha jkun origina t-trasferiment *causa mortis* u ta' min jirċievi *causa mortis*, id-dettalji dwar l-ishma li huma l-oġġett tat-trasferiment u l-mod li bih l-ishma jkunu għaddew għal għand min irċevihom *causa mortis*, hekk kif jista' jiġi stabbilit.

(3) Ir-Registatur tas-Socjetajiet għandu jirreġistra l-avviż imsemmi fis-subartikolu (1) ta' dan l-artikolu f'registru li jkun miftuħ għall-ispezzjon pubbliku, u li jinżamm u jkollu dak l-indiċi li jsir b'dak il-mod li jista' jiġi stabbilit.

Responsabbiltà
ta' sensala,
mandatarji, eċċ. li
jagħmlu akkwisti,
eċċ., ta' valuri
negozzabbli
f'Malta jew barra.

47. Kull sensal, mandatarju, jew persuna oħra li bħala intermedjarju jittrasferixxi xi valur negożjabbli li għalih jirreferi l-artikolu 42, għandu jagħmel id-dokument li juri dak it-trasferiment jekk it-trasferiment jiġi magħmul f'Malta jew jekk it-trasferiment jiġi magħmul barra minn Malta, jaghti avviż ta' dak it-trasferiment lill-persuna li għaliha jkun aġixxa fi żmien jumejn mit-trasferiment.

Penali għall-ksur
ta' l-artikoli 32,
33, 36 sa 44, 46
u 47.

48. Salv kif provdut xort'oħra f'dan l-Att kull min jonqos li jħares id-dispożizzjonijiet ta' l-artikoli 32, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 46 jew 47 ta' dan l-Att jehel penali ta' mhux inqas minn għaxar liri iżda mhux iżjed minn hames mitt lira għal kull nuqqas.

Min għandu
jhallas it-taxxa
fuq it-
trasferiment.

49. Bla ħsara għad-dispożizzjonijiet ta' l-artikolu 50 ta' dan l-Att, il-persuna li tittrasferixxi fi trasferiment *inter vivos* u dik li lilha jsir it-trasferiment, u meta t-trasferiment jiġi magħmul b'att pubbliku jew fil-każ ta' dikjarazzjoni magħmula skond l-artikolu 33, in-nutar li jippubblika l-att relattiv, għandhom ikunu responsabbli *in solidum* għall-ħlas tat-taxxa dovuta fuq dak it-trasferiment jew att:

Iżda:

(a) l-obbligu tan-nutar li jippubblika dak l-att ikun limitat għat-taxxa dovuta fuq dak it-trasferiment stabbilit fuq il-bażi ta':

(i) id-dikjarazzjonijiet magħmula skond il-paragrafu (d) tas-subartikolu (4) ta' l-artikolu 32 ta' dan l-Att, tas-subartikolu (3) ta' l-artikolu 33 ta' dan l-Att u ta' l-artikolu 35 ta' dan l-Att meta magħmula għal għanijiet ta' xi ħelsien mit-taxxa mogħti taht dak l-artikolu, fejn jgħodd;

(ii) il-valur dikjarat fil-kuntratt; u

(iii) il-penalitajiet maħsuba fl-artikoli 50 u 51 ta' dan l-Att;

(b) n-nutar ikollu privileġġ speċjali dwar it-taxxa li għandha tithallas u li tkun tħallset minnu fuq xi trasferiment magħmul jew dikjarazzjoni magħmula b'att pubbliku, fuq il-proprietà trasferita;

Il-privileġġ speċjali mogħti b'dan l-artikolu għandu jkun registrat min-nutar fi żmien xahrejn mid-data ta' dak l-att u għandu

jkollu l-istess preferenza bhall- privileggi maħsuba fil-paragrafu (ċ) ta' l-artikolu 2010 tal-Kodiċi Ċivili;

Kap. 16.

(ċ) it-taxxa dovuta fuq ċedola ta' fidwa ta' ċens għandha tithallas mill-enfitewta; u

(d) it-taxxa dovuta fuq il-*memorandum* ta' xi bejgħ bl-irkant għandha tithallas mill-irkantatur, u x-xerrej ma jkunx intitolat li jiehu dak il-mobbli jekk l-ammont hekk imħallas ma jingħatax lura lill-irkantatur.

50. Kull nutar li —

Responsabbiltà
tan-nutara.

(a) jonqos li jhallas it-taxxa dovuta kollha jew parti minnha taht id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att fuq xi att riċevut minnu; jew

(b) jonqos li jsemmi f'dak l-att l-ammont ta' taxxa hekk dovuta; jew

(ċ) jonqos li jikkonforma ruhu ma' kull taxxa imposta fuqu b'regolament li jsir taht dan l-Att,

ikun ħati ta' reat u jehel, meta jinsab ħati, penali ta' mhux inqas minn hames liri iżda mhux iżjed minn mitejn lira, u l-proviso li hemm ma' l-artikolu 11 ta' dan l-Att għandu jgħodd għal dan l-artikolu.

51. (1) Meta nutar jirċievi att ta' trasferiment ta' xi proprjetà immobbli jew att li jkun fih dikjarazzjoni magħmula skond l-artikolu 33 ta' dan l-Att, sew jekk dak l-att ikun sugġett għat-taxxa skond id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att sew jekk le, huwa għandu, fiż-żmien li jista' jiġi stabbilit għall-ħlas ta' xi taxxa, u flimkien ma' dak il-ħlas, jekk ikun hemm, jagħti avviż ta' dak l-att lill-Kummissarju b'dak il-mod u li jkun fih dawk il-partikolaritajiet li jistgħu jiġu stabbiliti:

Nutar jagħti
avviż ta'
atti sugġetti
għat-taxxa.

Iżda ma jingħata ebda avviż meta l-proprjetà tkun qed tingħata lill-Gvern jew lill-Awtorità tad-Djar.

(2) Kull nutar li jonqos li jagħti dak l-avviż jew li jagħti partikolaritajiet jew dettalji mhux korretti jew mhux kompleti jehel penali ta' mhux inqas minn hames liri u mhux iżjed minn mitejn lira.

52. (1) Meta l-Kummissarju jkun sodisfatt li l-prezz jew dak li jkollu jingħata bi ħlas jew valur għal immobbli kif dikjarat f'kuntratt ta' trasferiment jew f'dikjarazzjoni ta' trasferiment *causa mortis* magħmula skond l-artikolu 33 ta' dan l-Att, ikun inqas minn hamsa u tmenin fil-mija tal-valur reali jew ta' dak li jkollu jingħata bi ħlas kif stabbilit mill-Kummissarju, jew ikun inqas minn dak li jkollu jingħata bi ħlas li jirriżulta lill-Kummissarju li jkun fil-fatt thallas mal-att, jew meta dikjarazzjoni li kellha ssir skond l-artikolu 33 ta' dan l-Att ma tkunx saret, huwa għandu jgħaddi biex jiddeċiedi b'ordni bil-miktub l-ammont ta' taxxa dovuta fuq id-differenza bejn il-valur jew dak li jkollu jingħata

Il-Kummissarju
jiddeċiedi u
jistma t-taxxa
dovuta.

bi hlas dikjarati fil-kuntratt u l-valur jew dak li jkollu jinghata bi hlas għall-immobbli kif stabbilit jew kif jirriżulta lill-Kummissarju li jkun attwalment thallas jew it-taxxa li kellha tithallas fuq dikjarazzjoni, skond il-każ, u għandu jagħmel stima skond il-każ:

Iżda meta dikjarazzjoni ma tkunx saret kif imsemmi qabel, ebda haġa f'dan is-subartikolu ma għandha titqies li teżenta lil min jirċievi *causa mortis* minn kull obligazzjoni biex jagħmel id-dikjarazzjoni relattiva skond l-artikolu 33 ta' dan l-Att iżda kull taxxa imħallsa wara li ssir stima għandha wkoll titqies f'kull dikjarazzjoni oħra li ssir warajha;

Iżda wkoll meta dikjarazzjoni ma tkunx saret kif imsemmi qabel il-Kummissarju ma jistax iwettaq setgħatu taht dan l-artikolu wara li jiskadu tletin sena mill-ġrajja tat-trasferiment *causa mortis*.

(2) Jekk il-Kummissarju jkun sodisfatt li d-dikjarazzjoni msemmija fil-paragrafu (d) tas-subartikolu (4) ta' l-artikolu 32 ta' dan l-Att jew li dikjarazzjoni magħmula għall-fini ta' xi konċessjoni taht l-artikolu 33 ta' dan l-Att, ma tkunx shiha, korretta u vera f'kull dettall huwa għandu jgħaddi biex jistabbilixxi b'ordni bil-miktub l-ammont ta' taxxa dovuta li tkun id-differenza bejn it-taxxa li tkun hekk sew dovuta fin-nuqqas ta' dawk id-dikjarazzjonijiet skond il-każ, u t-taxxa mħallsa fuq il-kuntratt.

(3) Fi trasferiment *inter vivos* il-persuna li tittrasferixxi u dik li tirċievi t-trasferiment għandhom ikunu responsabbli *in solidum* għall-hlas tat-taxxa dovuta msemmija f'dan l-artikolu.

(4) Meta fil-fehma tal-Kummissarju il-kuntratt tat-trasferiment jew l-att tad-dikjarazzjoni magħmul skond l-artikolu 33 ta' dan l-att ma jirriflettix il-kundizzjonijiet veri tat-trasferiment, il-persuna li tittrasferixxi *inter vivos* u il-persuna li tirċievi t-trasferiment jkunu responsabbli jhallsu taxxa addizzjonali li tkun daqs għaxar darbiet id-differenza bejn it-taxxa mħallsa fuq dak il-kuntratt u t-taxxa dovuta kif ikun ġie deċiż mill-Kummissarju:

Iżda huwa min jirċievi t-trasferiment biss li jkollu jhallas kull taxxa jew taxxa addizzjonali stmata jekk dan ikun biss għaliex xi dikjarazzjoni msemmija fis-subartikolu (2) ma tkunx shiha, korretta u vera.

(5) Salvi d-dispożizzjonijiet l-oħra ta' dan l-artikolu, il-Kummissarju jista' jagħmel stima skond kif hemm provdut f'dan l-artikolu, f'kull żmien, fi żmien sena mill-jum li fih il-Kummissarju jkun irċieva l-avviż imsemmi fl-artikolu 51 ta' dan l-Att:

Iżda fil-każ ta' avviż dwar dikjarazzjoni ta' trasferiment *causa mortis* dik l-istima għandha ssir fi żmien sitt snin minn meta dak l-avviż ikun ġie riċevut.

TAQSIMA IV

**Dokumenti li fuqhom għandha tithallas it-Taxxa
qabel ma jsir użu minnhom**

53. (1) It-taxxa fuq kull dokument magħmul barra minn Malta u li huwa hekk li, kieku kien magħmul f'Malta kien ikun sugġett għat-taxxa, għandha, qabel ma jsir użu minnu f'Malta, tithallas mill-persuna li tagħmel dak l-użu bir-rata preskritta f'dan l-Att għal kull dokument li kieku kien magħmul f'Malta.

Taxxa fuq
dokumenti
magħmulin
barra minn
Malta.

(2) Kull persuna li tonqos li thares id-dispożizzjonijiet ta' dan l-artikolu tehel l-istess penali li kienet tkun applikabbli għal dak in-nuqqas li kieku sar dwar dokument ta' l-istess xorta jew ta' xorta analoga magħmul f'Malta.

TAQSIMA V

Stimi – Ogġezzjonijiet – Appelli

54. Il-Kummissarju għandu jara li jiġi notifikat lill-persuna li jkollha thallas it-taxxa, jew lir-rappreżentanti legali ta' dik il-persuna, avviż li juri l-ammont ta' taxxa li għandha tithallas skond id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att, u li juri d-drittijiet tagħha taht l-artikolu 56 ta' dan l-Att.

Notifika ta'
likwidazzjonijiet.

55. Likwidazzjoni għandha għall-finijiet kollha ta' dan l-Att titqies li saret mill-Kummissarju fid-data tan-notifika ta' l-imsemmi avviż.

Data tan-notifika
ta' l-avviż.

56. (1) Jekk xi persuna notifikata jew li tintlaqat b'avviż ta' likwidazzjoni tkun tixtieq tikkontesta dik il-likwidazzjoni, hi tista' tapplika għand il-Kummissarju għal revoka jew għal reviżjoni tagħha b'avviż ta' ogġezzjoni bil-miktub li jispeċifika r-raġunijiet għall-ogġezzjoni għall-likwidazzjoni u li jsir fi żmien tletin gurnata mid-data tan-notifika ta' l-avviż imsemmi qabel:

Ogġezzjonijiet
kontra
likwidazzjonijiet.

Iżda l-Kummissarju għandu jtaqwal l-imsemmi żmien skond kif ikun xieraq fiċ-ċirkostanzi meta jkun sodisfatt li l-persuna ma setgħetx tikkontesta l-likwidazzjoni minhabba nuqqas minn Malta, mard jew kull raġuni xierqa oħra.

(2) Meta xi persuna li tkun ogġezzjonat għal likwidazzjoni tiftiehem mal-Kummissarju dwar l-ammont ta' taxxa li għandha tithallas dwar il-likwidazzjoni, din għandha tiġi emendata skond il-ftehim, u l-avviż tat-taxxa li għandha tithallas għandu jiġi notifikat lil dik il-persuna.

(3) Jekk ma jintlaħaqx ftehim kif provdut fis-subartikolu (2) ta' dan l-artikolu, il-Kummissarju għandu jiddeċiedi t-taxxa b'ordni bil-miktub u jinnotifika lill-persuna li toġġezzjona avviż li hu jirrifjuta li jemenda l-likwidazzjoni kif mitlub minn dik il-persuna.

Twaqqif ta' Bord
ta' Kummissarji
Speċjali.

57. (1) Il-President ta' Malta jista' b'avviż fil-Gazzetta jahtar Bord ta' Kummissarji Speċjali għat-Taxxa fuq Dokumenti u Trasferimenti li jkun magħmul minn *Chairman* u minn żewġ persuni oħra sabiex jisinghu u jiddeċiedu appelli skond id-dispożizzjonijiet ta' l-artikolu 58 ta' dan l-Att. Il-President ta' Malta jista' wkoll jahtar tliet persuni oħra biex jagħmluha ta' Kummissarji Speċjali, wiehed biex joqgħod minflok iċ-*Chairman* u kull wiehed mit-tnejn l-oħra biex joqgħodu minflok xi wiehed mill-Kummissarji Speċjali l-oħra kull meta iċ-*Chairman* jew xi wiehed mill-Kummissarji Speċjali l-oħra, skond il-każ, ma jkunx jista' għal xi raġuni, jaqdi dmirijietu. Kemm iċ-*Chairman* kif ukoll is-sostitut *Chairman* ikunu maġistrat jew maġistrat irtirat.

(2) Persuna ma tkunx tista' tiġi nominata lanqas ma tista' tkompli bhala Kummissarju Speċjali sakemm tkun membru tal-Kamra tad-Deputati.

(3) Kull Kummissarju Speċjali għandu jibqa' fil-kariga għal dak iż-żmien li jista' jiġi speċifikat fil-hatra tiegħu, jew, meta ma jiġi speċifikat xejn dwar dan, għal żmien sena.

(4) Il-Kummissarju għandu jippubblika d-deċiżjonijiet kollha mogħtija mill-Bord fuq punti ta' liġi.

(5) Il-Bord ikollu s-setgħa li jsejjaħ lil kull persuna sabiex tixhed jew iġġib kotba jew dokumenti oħra quddiemu, u iċ-*Chairman* ikollu s-setgħa li jagħti l-gurament lil kull persuna li tersaq quddiem il-Bord.

(6) Il-Kummissarji Speċjali ma jkunux personalment responsabbli għal kull eġhmil jew nuqqas tal-Bord magħmul jew li naqas li jsir *in bona fide* matul il-proċedimenti tal-Bord.

(7) Il-Ministru jista' jagħmel regoli li jirregolaw l-appelli lill-Bord u, bla ħsara għall-generalità ta' dak li ntqal qabel, jista' jagħmel regoli:

(a) li jippreskrivu l-mod li bih appell għandu jsir lill-Bord;

(b) li jippreskrivu l-proċedura li l-Bord għandu juża fis-smiegh ta' appell u *records* li għandhom jinżammu mill-Bord;

(c) li jippreskrivu l-mod li bih il-Bord għandu jitlaqqa' u l-postijiet fejn u l-hinijiet li fihom il-Bord għandu jagħmel il-laqgħat;

(d) li jippreskrivu d-drittijiet li għandhom jithallsu dwar appelli lill-Bord; u

(e) b'mod ġenerali sabiex id-dispożizzjonijiet ta' din it-Taqsima dwar il-Bord ikunu jistgħu jsehhu ahjar.

58. (1) Kull persuna illi thoss ruhha aggravata b'likwidazzjoni, u ma tkunx ftehmiet mal-Kummissarju dwar l-ammont ta' taxxa li ghandu jithallas kif provdut fis-subartikolu (1) ta' l-artikolu 56 ta' dan l-Att, tista' taghmel appell lill-Bord fi zmien tletin gurnata mid-data tan-notifika lilha ta' avviż tar-ritjut tal-Kummissarju li jemenda l-likwidazzjoni kif mitlub.

Appelli lill-Bord tal-Kummissarji Speċjali.

(2) Kull persuna li tappella ghandha tidher quddiem il-Bord jew personalment jew b'mezz ta' agent.

(3) Il-piż tal-prova illi l-likwidazzjoni li dwarha jsir l-ilment hija eċċessiva jkun ta' l-appellant.

(4) Bla hsara għad-dispożizzjonijiet tas-subartikolu (3) ta' dan l-artikolu, il-Bord ghandu jikkonferma, inaqas, iżid jew jannulla l-likwidazzjoni jew jaghmel dak l-ordni dwarha li jidhirlu xieraq, iżda kull tnaqqis jew żieda bħal dawk jistgħu jsiru biss dwar dawk il-kapijiet tad-deċiżjoni tal-Kummissarju li kontra tagħhom ikun sar appell. Avviż tad-deċiżjoni tal-Bord, tad-data tagħha, u ta' kull emenda fil-likwidazzjoni ghandu jintbagħat lill-Kummissarju illi jordna li kopja ta' dak l-avviż tiġi notifikata hekk kif provdut fl-artikolu 61 ta' dan l-Att lill-persuna li tappella, flimkien ma' avviż li jgħarraf lil dik il-persuna bid-drittijiet tagħha skond l-artikolu 59 ta' dan l-Att:

Iżda fil-każ ta' dikjarazzjoni mehtieġa li ssir taht l-artikolu 33 ta' dan l-Att jew ta' avviż mehtieġ li jsir skond l-artikolu 46 ta' dan l-Att, il-Bord ghandu sommarjament jiċhad kull appell quddiemu u jikkonferma l-likwidazzjoni li dwarha jkun sar l-ilment kemm-il darba ma tingiebx quddiemu prova *prima facie* li sad-data li fiha jkun sar l-appell, tkun saret dik id-dikjarazzjoni, jew ikun sar dak l-avviż, skond il-każ.

(5) Appell magħmul lill-Bord ma jistax jiġi irtirat jew ċedut hliet bil-kunsens tal-Kummissarju.

(6) Il-Bord jista' jordna l-korrezzjoni ta' kull żball aritmetiku li jagħmel f'xi deċiżjoni tiegħu fuq rikors ippreżentat minn xi wahda mill-partijiet fi zmien għaxart ijiem mid-data tan-notifika lilha ta' dik id-deċiżjoni u notifikat lill-parti l-oħra.

59. (1) Kull persuna li, wara li tkun appellat lill-Bord, thoss ruhha aggravata b'din id-deċiżjoni, tista' tappella kontra d-deċiżjoni, fuq punt ta' liġi biss, lill-Qorti ta' l-Appell, b'rikors ippreżentat fi zmien tletin gurnata mid-data tan-notifika lilha tad-deċiżjoni tal-Bord.

Appelli lill-Qorti ta' l-Appell.

(2) Il-Kummissarju jista', jekk ma jkunx sodisfatt bid-deċiżjonijiet tal-Bord, jappella kontra d-deċiżjoni, fuq punt ta' liġi biss, lill-Qorti ta' l-Appell b'rikors ippreżentat fi zmien tletin gurnata mid-data tad-deċiżjoni tal-Bord.

(3) Kemm-il darba regoli magħmulin taht dan l-Att ma jipprovdwx zmien itwal, ghandu jingħata lill-partijiet avviż ta' sebat ijiem shaħ tad-data iffissata għas-smiegh ta' l-Appell.

(4) Il-qorti tista' tikkonferma, tnaqqas, iżżid jew tannulla l-likwidazzjoni kif stabbilita mill-Bord jew tagħmel dak l-ordni dwarha kif jidhrilha xieraq, iżda kull tnaqqis jew żieda bħal dawk jistgħu jsiru biss dwar dawk il-kapijiet tad-deċiżjoni tal-Bord li kontra tagħhom ikun sar l-appell.

(5) Avviż ta' l-ammont ta' taxxa li għandu jithallas skond il-likwidazzjoni kif deċiża mill-qorti għandu jiġi notifikat mill-Kummissarju hekk kif provdut fl-artikolu 61 ta' dan l-Att.

Kap. 12

(6) Il-Bord imwaqqaf skond l-artikolu 29 tal-Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Ċivili jista' jagħmel regoli dwar appelli lill-Qorti ta' l-Appell taht dan l-artikolu, u jippreskrivi d-drittijiet li għandhom jithallsu għal dawk l-appelli.

Meta
likwidazzjonijiet
jew
likwidazzjonijiet
emendati jkunu
finali u konkluzivi.

60. Meta ma tkun saret ebda oġġezzjoni jew appell validu kontra likwidazzjoni, jew meta l-ammont tat-taxxa jkun ġie miftiehem skond is-subartikolu (2) ta' l-artikolu 56 ta' dan l-Att, jew meta appell ikun ġie irtirat jew ċedut, jew meta l-ammont tat-taxxa li għandha tithallas ikun ġie stabbilit wara oġġezzjoni jew appell, il-likwidazzjoni kif magħmula jew miftehma jew kif stabbilita wara oġġezzjoni jew appell, skond il-każ, tkun finali u konkluziva għall-finijiet kollha ta' dan l-Att:

Iżda ebda haġa f'din it-Taqsima ta' dan l-Att ma ttellef lill-Kummissarju milli jagħti xi hlas lura jew milli jagħmel aġġustament skond id-dispożizzjonijiet ta' l-artikolu 62 ta' dan l-Att jew milli jagħmel xi likwidazzjoni jew likwidazzjoni addizzjonali li ma timplikax li tinfetħ mill-ġdid xi kwistjoni li tkun giet deċiża fuq appell.

Notifika ta'
avviżi.

61. (1) Avviż mogħti mill-Kummissarju għall-finijiet ta' dan l-Att għandu jiġi notifikat lill-persuna li lilha jkun indirizzat jew personalment jew billi jintbagħat bil-posta registrata fl-indirizz tan-negozju jew privat tagħha l-aħħar magħruf.

(2) Fil-każ ta' servizz b'posta registrata, kemm-il darba ma jiġix ippruvat il-kuntrarju, l-avviż jitqies li ġie notifikat:

(a) fil-każ ta' persuna li ttrissjedi f'Malta, mhux iktar tard mit-tielet jum wara d-data li jiġi impostat;

(b) fil-każ ta' persuna li ma tkunx hekk ttrissjedi, fil-jum li jiġi wara dak li fih l-avviż kien jiġi riċevut normalment bil-posta.

TAQSIMA VI

Hlas lura ta' Taxxa

Hlas lura ta' taxxa.

62. (1) Il-Kummissarju jista' bla h'sara għal dawk il-kondizzjonijiet li jistgħu jiġu stabbiliti jagħti h'sara lura tat-taxxa meta —

(a) xi dokument ikun ġie bi żball imħassar, imqatta', jew ikun sar mhux tajjeb għall-użu qabel ma jiġi magħmul; jew

(b) xi dokument ikun wara gie dikjarat null minn xi qorti kompetenti; jew

(c) l-istat tad-dokument ikun hekk li jkun ġustifikat li jiġi mibdul b'dokument ieħor ta' l-istess xorta, iżda l-kunsens tal-Kummissarju għal dik il-bidla jingiebb qabel dan isir u li t-taxxa dwar id-dokument fiż-żmien li ssir il-bidla tkun diġà thallset; jew

(d) l-ammont riċevut mill-Kummissarju ma kienx dovut; jew

(e) minhabba żball fil-kalkolu, kienet thallset taxxa żejda; jew

(f) dokument magħmul għall-ghanijiet ta' registrazzjoni jew biex jiġi pprezentat lil awtorità stabbilita b'liġi ma jkunx aċċettat minhabba li ma jaqbilx mal-htigijiet ta' l-awtorità li tkun, meta d-dokument, sew jekk ikun jiftiehem li jkollu xi validità bejn il-partijiet sew jekk le, jonqos li jilhaq l-ghan li għalih ikun gie magħmul.

(2) Talbiet għall-hlas lura ta' xi taxxa taht dan l-artikolu għandhom isiru b'dak il-mod u f'dak iż-żmien li jista' jiġi hekk stabbilit.

(3) Meta fil-każ tal-persuna imsemmija fil-paragrafu (a) tas-subartikolu (4) ta' l-artikolu 32 ta' dan l-Att li takkwista t-tieni residenza tagħha kif imfisser fl-istess artikolu tingiebb prova għas-sodisfazzjon tal-Kummissarju li r-residenza li kellu qabel inbiegħet fi żmien sena mid-data ta' l-akkwist tat-tieni residenza tiegħu, dik il-persuna jkollha jedd għall-ghoti ta' hlas lura tat-taxxa mħallsa żejjed fuq it-taxxa kif sew dovuta għall-akkwist ta' dik ir-residenza kif stabbilit taht id-dispożizzjonijiet ta' l-artikoli 32 u 40 ta' dan l-Att.

(4) Ebda haġa li hemm f'dan l-artikolu ma għandha titqies jew tithaddem sabiex tiġi qabel jew tidhol minflok id-dispożizzjonijiet ta' l-artikolu 56 ta' dan l-Att.

TAQSIMA VII

Harsien tat-Taxxa

63. (1) Ebda persuna li hi marbuta li tagħmel dikjarazzjoni jew li ddahhal avviż dwar trasferiment *causa mortis* dwar trasferiment taxxabbli jew li għandha thallas it-taxxa skond xi dispożizzjonijiet ta' dan l-Att ma tista', wara li jghaddi ż-żmien preskritt għall-ghemil ta' dik id-dikjarazzjoni jew avviż tibda jew tmexxi proċedimenti legali, jew tagħmel xi talba f'xi dipartiment tal-Gvern, dwar xi proprjetà li għandha tidhol f'dik id-dikjarazzjoni jew avviż jekk ma jiġix muri li d-dikjarazzjoni jew avviż tkun saret kif imiss u tinkludi l-proprjetà li għaliha jirreferu l-proċedimenti jew it-talba.

Proċedimenti tal-qorti eċċ.,
dwar proprjetà taxxabbli.

(2) In-nuqqas tal-prova li d-dikjarazzjoni jew l-avviż tkun saret jista' jiġi eċċepit mill-partijiet f'kull stadju tal-proċedimenti legali, u f'kull każ għandu jitqajjem mill-qorti *ex officio*. Il-proċedimenti legali għandhom imbagħad jitwaqqfu minnufih u ma jistgħux jtkomplew qabel ma jiġi rimedjat in-nuqqas mill-persuna responsabbli għalih jew minn xi persuna oħra interessata.

(3) Fil-każijiet imsemmijin f'dan l-artikolu, il-qorti għandha tagħti kull direttiva meħtieġa sabiex il-proprjetà li tkun l-oġġett tal-proċedimenti legali ma gġarrab ebda preġudizzju.

(4) Id-dispożizzjonijiet ta' dan l-artikolu ma jgħoddwx wara li jgħaddu għaxar snin mit-trasferiment *causa mortis* relattiv.

Registrazzjoni ta' trasferimenti ta' ishma.

64. (1) Meta trasferiment *causa mortis* ikun suġġett għat-taxxa taht dan l-Att, ebda persuna jew awtorità ma għandhom jirreġistraw xi trasferiment ta' ishma ta' kumpannija fisem min jirċevihom *causa mortis* jew fisem xi persuna oħra li titlob permezz ta' min jirċevihom jew tahtu qabel ma taċċerta li jkun ingħata avviż ta' dak it-trasferiment lir-Registatur tas-Socjetajiet skond dan l-Att.

(2) Kull persuna li tmur kontra dan l-artikolu jkollha thallas it-taxxa relattiva.

Dmirijiet tan-nutara fl-egħmil ta' kuntratti dwar proprjetà immobbli.

65. (1) Ikun id-dmir ta' kull nutar li jippubblika kuntratt ta' qsim, ta' bejgħ, għoti, assenjazzjoni jew trasferiment iehor ta' proprjetà immobbli jew ta' jeddijiet marbutin magħha, li jiddikjara fl-att jekk il-proprjetà li tkun tkunx giet għand il-kondividenti, il-bejjiegha, il-konċedenti, iċ-ċedenti jew oħrajn li jittrasferixxu b'titolu oneruż jew bi trasferiment *causa mortis* jew xort'oħra, u —

(a) meta dik il-proprjetà tkun giet għand l-imsemmija persuni b'titolu oneruż, jew tkun giet assenjata lil dawk il-persuni b'kuntratt ta' qsim, jew tkun giet akkwistata minn dawk il-persuni taht xi titolu jkun li jkun, minbarra trasferiment *causa mortis*, jew giet għand l-imsemmija persuni bi trasferiment *causa mortis* li jkun sar mill-inqas ghoxrin sena qabel id-data tal-kuntratt, jew giet għand l-imsemmija persuni bi trasferiment taxxabli msemmi fl-artikolu 3 ta' l-Att ta' l-1993 li Jhassar l-Att dwar it-Taxxa tal-Mewt u tad-Donazzjoni, li jirreġistra fil-kuntratt id-dettalji kollha rilevanti;

(b) meta dik il-proprjetà, li ma tkunx proprjetà assenjata lill-imsemmija persuni taht kuntratt ta' qsim, tkun giet għand l-imsemmija persuni bi trasferiment *causa mortis*, barra minn trasferiment kif hemm imsemmi fil-paragrafu (a) ta' dan is-subartikolu, juri fil-kuntratt id-data li fiha d-dikjarazzjoni dwar it-trasferiment *causa mortis* tkun saret u jagħti d-dettalji kollha tal-kuntratt li bih tkun saret id-dikjarazzjoni:

Iżda d-dispożizzjonijiet ta' dan is-subartikolu ma japplikawx meta l-proprjetà tiġi trasferita mill-Gvern.

(2) Ebda att imsemmi fis-subartikolu (1) ta' dan l-artikolu ma għandu jiġi ippubblikat meta l-proprjetà tkun giet għand il-kondividenti, il-bejjiegha, il-konċedenti, iċ-ċedenti jew oħrajn li

jitransferixxu bi trasferiment *causa mortis* barra minn trasferiment imsemmi fil-paragrafu (a) tas-subartikolu (1) ta' dan l-artikolu kemm-il darba ma tkunx giet ipprezentata d-dikjarazzjoni relattiva tat-trasferiment *causa mortis*.

(3) Jekk nutar jikser id-dispożizzjonijiet tas-subartikolu (1) ta' dan l-artikolu, huwa jkun hati ta' reat u meta jinstab hati jehel ammenda ta' mhux inqas minn għaxar liri u mhux iktar minn mitt lira għal kull kontravvenzjoni, u l-proviso li hemm ma' l-artikolu 11 ta' dan l-Att għandha tghodd ukoll għal dan l-artikolu.

(4) Jekk nutar jikser id-dispożizzjonijiet tas-subartikolu (1) jew (2) ta' dan l-artikolu, ikun obbligat għall-hlas tad-doppju tat-taxxa relattiva.

66. (1) Meta xi proprjetà immobbli jew jeddijiet marbutin magħha jinbieghu b'subbasta, ir-Registratur tal-Qorti li taht l-awtorità tagħha jsir il-bejgħ bl-irkant għandu, wara li jinnotifika lill-persuna jew lill-persuni li jidhru li jkollhom interess fiha, jibgħat lill-Kummissarju mill-prezz depożitat fil-qorti, bi preferenza fuq kull persuna oħra li ma jkollhiex dritt aqwa minn dak tal-Gvern skond is-subartikolu (4) ta' dan l-artikolu, l-ammont ta' kull taxxa li tista' tkun fadal tithallas dwar il-proprjetà jew il-jeddijiet mibjugha.

Proprjetà
immobbli
mibjugha
b'subbasta.

(2) Kull parti interessata tista' toġġezzjona għar-rimessa fuq imsemmija b'citazzjoni ipprezentata kontra l-Kummissarju fi żmien sitt ijiem tax-xogħol minn meta tircievi n-notifika tar-registratur.

(3) Ebda offerta *animo compensandi* li ssir f'bejgħ bis-subbasta ta' proprjetà immobbli jew ta' jeddijiet marbutin magħha ma għandha tiġi approvata għall-finijiet ta' l-artikolu 331 tal-Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Ċivili kemm-il darba ma jkunx muri li t-taxxa fuq il-proprjetà fil-bejgħ tkun tħallset.

Kap. 12

(4) (a) Il-Gvern ikollu privileġġ speċjali dwar it-taxxa li għandha tithallas taht din it-Taqsima ta' dan l-Att fuq kull proprjetà li tiġi trasferita *causa mortis*.

(b) Dwar proprjetà immobbli, il-privileġġ speċjali mogħti lill-Gvern b'dan l-artikolu ma għandux jolqot:

(i) drittijiet reali akkwistati minn terzi fuq il-proprjetà trasferita qabel ma jiġri t-trasferiment *causa mortis*; jew

(ii) terzi li jkollhom fil-pussess tagħhom il-proprjetà.

Izda l-privileġġ imsemmi ma għandux jolqot —

(i) il-privileġġ jew ipoteka registrati mill-kredituri ta' dik il-persuna qabel mewtha jew fi żmien tlett xhur minn mewtha jew f'kull żmien iqsar stabbilit bil-liġi;

(ii) id-drittijiet ta' dawk il-kredituri li jkunu talbu l-firda tal-proprjetà mhollija tal-persuna msemmija minn dik tal-werrieta tiegħu;

Iżda wkoll, dan il-benefiċċju ma għandux ikun jgħodd għal legatarji li setgħu kisbu dik il-firda tal-proprjetà imhollija.

(ċ) Il-privileġġ speċjali mogħti b'dan is-subartikolu fuq il-proprjetà immobbli għandu jiġi registrat mill-Kummissarju fi żmien xahrejn mid-data meta l-istima relattiva magħmula skond id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att issir finali u konklusiva u għandu jiġgradwa minnufih wara l-privileġġi maħsubin fl-artikolu 2010 tal-Kodiċi Ċivili.

Indennizz mogħti.

67. Kull persuna li b'xi dispożizzjoni ta' din it-Taqsimha ta' dan l-Att hi meħtieġa jew awtorizzata li tagħmel xi haġa għall-harsien tat-taxxa hi, u b'dan qed tiġi, indennizzata kontra kull persuna tkun liema tkun għal kull haġa magħmula minnha skond jew bis-saħħa ta' xi waħda minn dawk id-dispożizzjonijiet.

TAQSIMA VIII

Dispożizzjonijiet Transitorji

Riserva.

Kap. 294

68. (1) Kull eżenzjoni mogħtija bis-saħħa tad-dispożizzjonijiet ta' l-Att dwar it-Taxxa fuq Dokumenti jew ta' l-Ordinanza dwar it-Taxxa tal-Boll, imħassra bl-imsemmi Att, għandha titqies li tkun ingħatat mill-Ministru bis-saħħa tas-setgħat lilu mogħtija bl-artikolu 23 ta' dan l-Att.

(2) Sa dak iż-żmien li jsiru regolamenti taħt dan l-Att, ir-regolamenti magħmulin taħt l-Att dwar it-Taxxa fuq Dokumenti jew taħt kull liġi li baqgħet tapplika bis-saħħa tagħha, għandhom, meta dawn ikunu xorta jgħoddu, jitqiesu li jkunu saru taħt dan l-Att.

Thassir ta' l-Att dwar it-Taxxa fuq Dokumenti.

Kap. 294.

69. (1) Bla ħsara għad-dispożizzjonijiet ta' din it-Taqsimha, l-Att dwar it-Taxxa fuq Dokumenti, hawnhekk iżjed 'il quddiem f'dan l-Att imsejjah "l-Att", huwa b'dan imħassar.

(2) Minkejja t-thassir ta' l-Att, id-dispożizzjonijiet tiegħu għandhom jibqgħu jgħoddu fid-data jew wara d-data tad-dhul fis-seħħ ta' dan l-Att dwar kull kwistjoni li tkun għadha pendenti qabel dik id-data.

(3) Il-Bord ta' Kummissjoni Speċjali għat-Taxxa fuq Dokumenti magħmul taħt l-Att għandu jibqa' jopera bħala l-Bord ta'

Kummissarji Speċjali ghat-Taxxa fuq Dokumenti u Trasferimenti stabbilit b'dan l-Att, u kull appell pendenti qabel il-bidu fis-sehh ta' dan l-Att quddiem il-Bord ta' Kummissarji Speċjali ghat-Taxxa fuq Dokumenti għandu jkompli jinstama' quddiem il-Bord ta' Kummissarji Speċjali ghat-Taxxa fuq Dokumenti u Trasferimenti u kull appell li taht l-Att jista' jsir quddiem il-Bord ta' Kummissarji Speċjali ghat-Taxxa fuq Dokumenti għandu jsir quddiem il-Bord ta' Kummissarji Speċjali ghat-Taxxa fuq Dokumenti u Trasferimenti.

(4) Ir-Regoli ta' l-1990 dwar Appelli lill-Bord ta' Kummissarji Speċjali ghat-taxxa fuq Dokumenti għandhom jghoddu għall-Bord ta' Kummissarji Speċjali ghat-Taxxa fuq Dokumenti u Trasferimenti bħallikieku dawn saru taht is-subartikolu (7) ta' l-artikolu 57 ta' dan l-Att.

A.L. 10
ta' l-1990

(5) Is-setgħat mogħtija bis-subartikolu (6) ta' l-artikolu 59 ta' dan l-Att għandhom ikunu jghoddu wkoll għall-għemil ta' regoli li jkollhom x'jaqsmu ma' appelli magħmulin mill-Bord ta' Kummissarji Speċjali ghat-Taxxa fuq Dokumenti.

(6) Minkejja kull haġa li hemm fl-artikolu 1 ta' dan l-Att, id-dispożizzjonijiet ta' l-artikoli 10 u 52 ta' dan l-Att m'għandhomx japplikaw għal dawk id-dokumenti hemm imsemmija magħmula u ppublikati bejn il-25 ta' Novembru, 1992 u d-data tal-pubblikazzjoni ta' dan l-Att, u minkejja t-tħassir ta' l-Att dwar it-Taxxa fuq Dokumenti, id-dispożizzjonijiet ta' l-artikoli 10 u 53 ta' l-imsemmi Att dwar it-Taxxa fuq Dokumenti għandhom ikomplu japplikaw għal dawk id-dokumenti magħmula jew ippublikati bejn dawk id-dati.

70. (1) Meta dwar xi avveniment li ma jkunx trasferiment *causa mortis* jew il-fidwa ta' ċens b'ċedola ta' depożitu li tiġi preżentata fil-Qorti, li ġara fil-25 ta' Novembru, 1992 jew wara, iżda qabel id-dhul fis-sehh ta' dan l-Att, it-taxxa tkun tħallset jew ikollha tithallas b'rata iktar baxxa minn dik li tghodd għal dik it-transazzjoni li kieku dik it-transazzjoni tkun ġrat wara d-dhul fis-sehh ta' dan l-Att, għandha tithallas lill-Kummissarju d-differenza bejn it-taxxa li għandha tithallas li kieku dak l-avveniment kien jaqa' taht id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att u t-taxxa attwalment imħallsa jew li għandha tithallas fi żmien xahar kalendarju wara d-dhul fis-sehh ta' dan l-Att, u kull obligazzjoni jew responsabbiltà ta' hlas ta' taxxa, li kellha dak l-avveniment jaqa' taht id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att, għandhom isejjhu lil dik il-persuna li kienet tkun hekk responsabbli għar-rigward tad-differenza fit-taxxa li għandha tithallas skond dan l-artikolu:

Trasferimenti
magħmulin
fil-25 ta'
Novembru, 1992,
jew wara.

Iżda ebda haġa li tinsab f'dan is-subartikolu ma għandha titqies li timponi xi obligazzjoni jew responsabbiltà fuq nutar għal xi taxxa li jirriżulta li tkun teċċedi dik li tkun ġiet dikjarata fuq il-kuntratt bħala li kellha tithallas.

(2) Meta trasferiment *causa mortis* ikun gara qabel il-pubblikazzjoni ta' dan l-Att, iżda wara d-dhul fis-sehh ta' dan l-Att dwar trasferiment *causa mortis*, ebda obbligazzjoni jew responsabbiltà ma għandha ssejjah lil xi persuna għal xi nuqqas li tikkonforma ruħha ma xi wahda mid-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att qabel id-data tal-pubblikazzjoni ta' dan l-Att, b'dan illi kull obbligazzjoni jew responsabbiltà li kienet tkun, hlief għad-dispożizzjonijiet ta' dan is-subartikolu, ta' piż fuq xi persuna, għandha tkun ta' piż fuq dik il-persuna fid-data tal-pubblikazzjoni ta' dan l-Att bħallikieku t-trasferiment *causa mortis* gara fid-data tal-pubblikazzjoni ta' dan l-Att:

Iżda meta, dwar trasferiment *causa mortis*, bejn id-data tal-bidu fis-sehh ta' dan l-Att u d-data tal-pubblikazzjoni ta' dan l-Att, persuna tkun wettqet għemil biex tikkonforma ruħha ma' xi wahda mid-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att, iżda dak l-għemil twettaq b'mod mhux għal kollox skond id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att dwar trasferimenti *causa mortis*, dik il-persuna għandha, fiż-żmien speċifikat f'dan is-subartikolu, tagħmel dawk l-emendi fl-għemil imwettaq bħalma hu mehtiegħ sabiex l-għemil imwettaq ikun għal kollox jaqbel mad-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att u, jekk dik il-persuna tonqos milli tagħmel dawk l-emendi, hija għandha għall-finijiet u għanijiet ta' dan l-Att, titqies li tkun wettqet dak l-għemil wara l-pubblikazzjoni ta' dan l-Att.

Kif tapplika
t-Taqsima VII
ta' dan l-Att.

71. Id-dispożizzjonijiet tat-Taqsima VII ta' dan l-Att ma għandhomx japplikaw għal trasferimenti *causa mortis* li jiġru qabel il-25 ta' Novembru, 1992.

Helsien minn
responsabbiltà
f'ċerti
kazijiet.

72. (1) Hadd ma jista' jiehu ebda azzjoni kontra nutar li qabel il-pubblikazzjoni ta' dan l-Att ikun agixxa b'mod konformi ma' kull ordni jew direttiva mogħtija mill-Ministru jew mill-Kummissarju dwar il-ġbir u hlas tat-taxxa, u li jkun għabar mingħand dik il-persuna taxxa iktar minn dik li kellha tithallas skond dan l-Att, u f'każ bħal dan, in-nutar għandu jgħaddi lill-Kummissarju kull taxxa hekk miġbura iżda li tkun għadha ma thallsietx lill-Kummissarju fid-data tal-pubblikazzjoni ta' dan l-Att f'dak iż-żmien li seta' gie stabbilit f'dawk l-ordnijiet jew direttivi.

(2) Meta nutar ikun għabar u hallas taxxa iżjed milli kienet dovuta skond dan l-Att, u wkoll skond l-ordni jew direttiva msemmija, il-persuna li mingħandha tkun ingabret xi taxxa bħal dik minn nutar kif imsemmi qabel, ikollha jedd titlob hlas lura ta' dak l-ammont ta' taxxa hekk miġbur iktar mingħand il-Kummissarju skond id-dispożizzjonijiet ta' l-artikolu 54 ta' dan l-Att.

73. Kull permess mahruġ mill-Kummissarju bejn il-25 ta' Novembru, 1992 u d-data tal-pubblikazzjoni ta' dan l-Att, li jkun wiehed li nhareġ bis-saħħa ta' u skond l-artikolu 42 ta' l-Att dwar it-Taxxa tal-Mewt u tad-Donazzjoni, għandu, meta jinthemez ma' l-att ta' trasferiment minn nutar flimkien ma' kull dikjarazzjoni magħmula skond l-imsemmi Att, għall-finijiet ta' dan l-Att jitqies bħala dikjarazzjoni magħmula skond is-subartikolu (1) ta' l-artikolu 65 ta' dan l-Att.

Certi atti
pubblikati
wara l-25 ta'
Novembru, 1992.

Kap. 239

Mghoddi mill-Kamra tad-Deputati fis-Seduta Nru. 159 tas-7 ta' Lulju, 1993.

LAWRENCE GONZI
Speaker

RICHARD J. CAUCHI
Skrivan tal-Kamra tad-Deputati