

Suppliment tal-Gazzetta tal-Gvern ta' Malta Nru. 18,873, 21 ta' Frar, 2012

Taqsimha B

A.L. 74 tal-2012

**ATT DWAR L-AWTORITÀ TAD-DJAR
(KAP. 261)**

**Ordni tal-2012 dwar l-Awtorità tad-Djar
(Trasferiment ta' Proprjetà)**

BIS-SAHHA tas-setgħat mogħtija bl-artikolu 12 ta' l-Att dwar l-Awtorità tad-Djar, il-President ta' Malta għamel dan l-ordni li ġej:-

1. It-titolu ta' dan l-ordni hu Ordni tal-2012 dwar l-Awtorità tad-Djar (Trasferiment ta' Proprjetà). Titolu.
2. Il-proprjetà deskritta fl-artikolu 4 ta' dan l-ordni hi b'dan speċifikata għall-finijiet tal-artikolu 12 ta' l-Att dwar l-Awtorità tad-Djar. Proprjetà speċifikata.
3. Il-proprjetà speċifikata fl-artikolu 2 ta' dan l-ordni għandha tiġi trasferita lill-Awtorità tad-Djar u tiġi vestita fiha kif provdut fl-imsemmi artikolu b'seħħ mill-5 t'Ottubru, 2011. Jum stabbilit.
4. Il-proprjetà msemmija fl-artikolu 2 ta' dan l-ordni hi din li ġejja, jiġifieri: Deskrizzjoni ta' proprjetà speċifikata.

(1) Biċċa art, magħrufa bħala Blokk 4 li tikkonsisti fi tna-x-il appartament u hamest iħwienet, li teskludi s-sottoswol fi Triq San Filippu, Triq Patri Indri Vella, Triq La Vallette, u Misraħ ir-Rebħa fil-Birgu u ta' madwar 508 metru kwadru. Il-blokk imiss mill-Grigal ma' Triq La Vallette, mill-Majjistral ma' Triq Patri Indri Vella u mil-Lbiċ ma' Triq San Filippu u jinsab fuq proprjetà tal-Gvern akkwistata bid-Dikjarazzjoni tal-President Nru. 271 datat 17 ta' Marzu, 2010. L-art fejn jinsab Blokk 4 tinsab registrata mat-Taqsimha Proprjetà tal-Gvern bħala Tenement E26196 u delineata bl-aħmar u markata bħala 'Blokk 4' fuq il-pjanta P.D. 2010_924_A (HAA 13/2011).

(2) Biċċa art, magħrufa bħala Blokk 5 li tikkonsisti f'ħames appartamenti u erbat iħwienet, li teskludi s-sottoswol fi Triq Santa Skolastika, Triq Hilda Tabone, Triq La Vallette

u Post is-Sagra Infermerija fil-Birgu u ta' madwar 318 metru kwadru. Il-blokk imiss mill-Grigal ma' Triq Santa Skolastika, mill-Majjistral ma' Triq Post is-Sagra Infermerija u mil-Lbiċ ma' Triq La Vallette u jinsab fuq proprjetà tal-Gvern akkwistata bid-Dikjarazzjoni tal-President Nru. 271 datat 17 ta' Marzu, 2010. L-art fejn jinsab Blokk 5 tinsab registrata mat-Taqsima Proprjetà tal-Gvern bħala Tenement E26197 u delineata bl-aħmar u markata bħala 'Blokk 5' fuq il-pjanta P.D. 2010_930_A (HAA 14/2011).

(3) Biċċa art, fil-Qasam tad-Djar tal-Gvern Ta' Xlejli, limiti tal-Gudja, li tikkonsisti f' Plots 70 sa 77 u ta' madwar 1,534 metru kwadru. Din l-art tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà trasferita lill-Awtorità tad-Djar, mil-Lvant ma' Triq il-Palazz, u min-Nofsinhar ma' Triq l-Għelejjel, u tinsab fuq Proprjetà tal-Gvern akkwistata bid-Dikjarazzjoni tal-President 408 datata 4 ta' Mejju, 2011, b'Kuntratt Nru. 494 datat 7 ta' Novembru, 1984 fl-atti tan-Nutar F. Portelli u b'Kuntratt Nru.129/2009 datat 12 ta' Lulju, 2001 fl-atti tan-Nutar V. Miceli. L-art tinsab registrata bħala Tenement Nru. E26436 u delineata bl-aħmar fuq il-pjanta L.D. 23_86_8. (HAM 159/81 Vol 2).

(4) Biċċa art li tikkonsisti f'żewġ blokks, fi Triq iż-Żewġ Mini, Triq il-Kunċizzjoni, Triq il-Miġja tal-Papa u Triq San Giljan, fl-Isla markati bħala "Blokk 9" u "Blokk 10" u delineati bl-aħmar fuq il-pjanta P.D. 2010_964_A, kif ġej:-

(a) Blokk 9 li jikkonsisti fi tmien appartamenti u maħżen wiehed, li teskludi s-sottoswol u registrat bħala Tenement E26236 mat-Taqsima Proprjetà tal-Gvern. Il-blokk jinsab fuq proprjetà tal-Gvern akkwistata bid-Dikjarazzjoni tal-President Nru. 572 datat 3 ta' Ġunju, 2010. Blokk 9 jmiss mill-Grigal ma' Triq il-Miġja tal-Papa, mil-Lbiċ ma' Triq iż-Żewġ Mini u mix-Xlokk ma' Triq San Giljan;

(b) Blokk 10 li jikkonsisti fi tmien appartamenti u maħżen wiehed, li teskludi s-sottoswol u registrat bħala Tenement E26237 mat-Taqsima Proprjetà tal-Gvern. Il-blokk jinsab fuq proprjetà tal-Gvern akkwistata bid-Dikjarazzjoni tal-President Nru. 572 datat 3 ta' Ġunju, 2010. Blokk 10 jmiss mill-Grigal ma' Triq il-Miġja tal-Papa, mil-Lbiċ ma' Triq iż-Żewġ Mini u mill-Majjistral ma' Triq il-Kunċizzjoni (HAA 11/2011, HAA 15/2011).

(5) Biċċa art, magħrufa bħala Plot 71, fi Triq l-Istefanotis, li tiffirma parti mill-Qasam tal-Bini tal-Gvern ta' San Ġwann, Neighbourhood II, f'San Ġwann, ta' madwar 127.31 metri kwadri, li tmiss mill-Majjistral ma' Triq l-Istefanotis, mill-Grigal u mil-Lbiċ ma' proprjetà trasferita lill-Awtorità tad-Djar. L-art hi soġġetta għal enfitewsi temporanju b'Kuntratt Nru. 170/69 datat 24 ta' Mejju, 1969 fl-atti tan-Nutar A. Grech. L-art tinsab fuq parti minn proprjetà tal-Gvern li kienet qabel registrata bħala Tenement Nru. 51328 u tinsab registrata fl-atti tad-Dipartiment għat-Tmexxija tal-Proprjetà bħala Tenement Nru. 65518 u delineata bl-aħmar u markata "P. 71" fuq il-pjanta L.D. 128/80/19. (HAP 4/2011).

(6) Biċċa art, magħrufa bħala Plot 109 u Sit D fi Triq iċ-Ċikas, Bulebel iż-Żgħir, Żabbar H.O.S., Żabbar. Il-Plot 109 hu ta' madwar 124.09 metru kwadru u soġġett għal enfitewsi perpetwu b'Kuntratt Nru. 110 datat 13 ta' April, 1988 fl-atti tan-Nutar F. Pellegrini. Sit D hu ta' madwar 15.50 metru kwadru u soġġett għal enfitewsi perpetwu b'effett mill-1 ta' Frar, 1988 b'Kuntratt Nru. 62/88 datat 23 ta' Marzu, 1988 fl-atti tan-Nutar V. Miceli. Kemm il-plot u kemm is-sit imissu mill-Punent ma' Triq iċ-Ċikas, mit-Tramuntana ma' proprjetà tal-Gvern u mil-Lvant ma' spazju miftuħ, jinsabu registrati fl-atti tad-Dipartiment għat-Tmexxija tal-Proprjetà bħala Tenement 65924 u jinsabu delineati bl-aħmar u markati bħala 'Plot 109' u Sit 'D' rispettivament, fuq il-pjanta L.D. 37/81/39 u l-Plot kienet qabel tagħmel parti minn Tenement 50771 (HAP 3/2011).

(7) Biċċa art, magħrufa bħala Plot 34, fi Triq id-Dahla ta' San Tumas, li tiffirma parti mill-Qasam tal-Bini tal-Gvern "Ta' Ganza" fiż-Żejtun, ta' madwar 124.92 metri kwadri, li tmiss min-Nofsinhar ma' proprjetà tal-Gvern, mil-Lvant u mill-Punent ma' proprjetà trasferita lill-Awtorità tad-Djar. L-art hi soġġetta għal enfitewsi perpetwu b'Kuntratt Nru. 222/80 datat 12 ta' Novembru, 1980 fl-atti tan-Nutar F. Pellegrini, li jidhol fis-seħh mid-data tal-kuntratt. L-art tinsab fuq parti minn proprjetà tal-Gvern akkwistata b'Kuntratt Nru. 229 datat 5 ta' Ġunju, 1971 fl-atti tan-Nutar A. Grech u tinsab registrata fl-atti tad-Dipartiment għat-Tmexxija tal-Proprjetà bħala Tenement Nru. 40994 u delineata bl-aħmar u markata "P. 34" fuq il-pjanta L.D. 7/80/84 (HAP 2/2010).