

MALTA

ATT Nru. VI ta' l-1996

ATT mahrug b'ligi mill-Parlament ta' Malta.

ATT biex jemenda l-Att dwar ir-Registrazzjoni ta' Artijiet, Kap. 296.

ACT No. VI of 1996

AN ACT enacted by the Parliament of Malta.

AN ACT to amend the Land Registration Act, Cap. 296.

Naghti l-kunsens tieghi.

(L.S.)

UGO MIFSUD BONNICI
President

27 ta' Frar, 1996

ATT Nru. VI ta' l-1996

ATT biex jemenda l-Att dwar ir-Registrazzjoni ta' Artijiet, Kap. 296.

IL-PRESIDENT, bil-parir u l-kunsens tal-Kamra tad-Deputati, imlaqqgħa f'dan il-Parlament, u bl-awtorità ta' l-istess, hareġ b'ligi dan li ġej:—

1. (1) Dan l-Att jista' jissejjah l-Att ta' l-1996 li jemenda l-Att dwar ir-Registrazzjoni ta' Artijiet, u għandu jinqara u jftiehem haġa waħda ma' l-Att dwar ir-Registrazzjoni ta' Artijiet, hawnhekk iżjed 'il quddiem imsejjah "l-Att prinċipali".

Titolu fil-qosor
u bidu fis-sehh.
Kap. 296.

(2) Id-dispożizzjonijiet li ġejjin ta' dan l-Att għandhom jibdwex isehhu f'dik id-data li l-Ministru responsabbli għall-Ġustizzja jista' jistabbilixxi b'avviż fil-Gazzetta, u dati differenti jistgħu jiġu hekk stabbiliti għal dispożizzjonijiet u għanijiet differenti ta' dan l-Att.

2. Is-subartikolu (3) ta' l-artikolu 13 ta' l-Att prinċipali għandu jiġi emendat kif ġej:—

Emenda ta'
l-artikolu 13 ta'
l-Att prinċipali.

(a) minflok il-kliem "jew bejgħ bil-qorti jew" għandhom jidhlu l-kliem "jew bejgħ bil-qorti jew il-fidwa jew"; u

(b) fil-proviso tiegħu, l-kliem kollu mill-kliem "Il-Qorti għandha f'kull sentenza" sal-kliem "min kellu jagħmel dik ir-registrazzjoni." għandhom jiġu mhassra.

Emenda ta' l-artikolu 14 ta' l-Att prinċipali.

3. Fis-subartikolu (1) ta' l-artikolu 14 ta' l-Att prinċipali ghandha tiżdied in-nota marginali "Kap. 12." biswit il-kliem "Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Ċivili".

Emenda ta' l-artikolu 15 ta' l-Att prinċipali.

4. Fil-paragrafu (ċ) tas-subartikolu (5) ta' l-artikolu 15 ta' l-Att prinċipali, minflok il-kliem "jew f'xi ċertifikat ta' art jew f'ċertifikat ta' ipoteka," ghandhom jidhlu l-kliem "jew f'xi ċertifikat jew dokument,".

Emenda ta' l-artikolu 22 ta' l-Att prinċipali.

5. Fl-artikolu 22 ta' l-Att prinċipali minflok il-kliem "b'titolu assolut" ghandhom jidhlu l-kliem "b'titolu garantit" u fin-nota marginali ghal dak l-artikolu minflok il-kliem "b'titolu assolut." ghandhom jidhlu l-kliem "b'titolu garantit.".

Emenda ta' l-artikolu 23 ta' l-Att prinċipali.

6. Fis-subartikolu (1) ta' l-artikolu 23 ta' l-Att prinċipali, minflok il-kliem "b'titolu ta' pussess" ghandhom jidhlu l-kliem "b'titolu li ma jkunx titolu garantit" u fin-nota marginali ghal dak l-artikolu minflok il-kliem "b'titolu ta' pussess." ghandhom jidhlu l-kliem "b'titolu li ma jkunx titolu garantit.".

Emenda ta' l-artikolu 24 ta' l-Att prinċipali.

7. Fit-test Malti tas-subartikolu (2) ta' l-artikolu 24 ta' l-Att prinċipali, minflok il-kliem "skond l-artikolu" ghandhom jidhlu l-kliem "skond dan l-artikolu".

Emenda ta' l-artikolu 29 ta' l-Att prinċipali.

8. Fis-subartikolu (2) ta' l-artikolu 29 ta' l-Att prinċipali, minflok il-kliem "b'titolu kwalifikat jew ta' pussess," ghandhom jidhlu l-kliem "b'titolu li ma jkunx titolu garantit jew b'titolu kwalifikat skond id-dispożizzjonijiet ta' dan l-Att,".

Emenda ta' l-artikolu 49 ta' l-Att prinċipali.

9. Fin-nota marginali ghall-artikolu 49 ta' l-Att prinċipali minflok il-kliem "jsir assolut." ghandhom jidhlu l-kliem "jsir wiehed garantit.".

Emenda ta' l-artikolu 59 ta' l-Att prinċipali.

10. Is-subartikolu (2) ta' l-artikolu 59 ta' l-Att prinċipali ghandu jigi emendat kif ġej:—

(a) fil-paragrafu (h) tiegħu, minflok il-kliem "f'ċertifikat ta' art," ghandhom jidhlu l-kliem "f'ċertifikati,"; u

(b) fil-paragrafu (p) tiegħu, minflok il-kliem "jipprovdi għal" ghandhom jidhlu l-kliem "sabiex jipprovdi għal".

Emenda ta' l-Att Nru. VII ta' l-1995.

11. Fis-subartikolu (2) ġdid li hemm fil-paragrafu (ċ) ta' l-artikolu 26 ta' l-Att ta' l-1995 li jemenda l-Att dwar ir-Registrazzjoni ta' Artijiet, minflok il-kliem "kienet sitwata f'area ta' registrazzjoni:" ghandhom jidhlu l-kliem "kienet jew ma kienetx sitwata f'area ta' registrazzjoni:".

12. Minnufih wara s-subartikolu (7) ta' l-artikolu 50 ta' l-Att dwar il-Professjoni Nutarili u l-Arkivji Nutarili, ghandu jizdied dan is-subartikolu ġdid li ġej: —

Emenda
tal-Kap. 55.

“(8) Dan l-artikolu u kull dispożizzjoni ta' l-Att dwar ir-Registru Pubbliku u tal-Kodiċi Ċivili jew ta' kull liġi oħra, minbarra d-dispożizzjonijiet ta' l-Att dwar ir-Registrazzjonijiet ta' Artijiet, li jkollhom x'jaqsmu mar-registrazzjoni ta' xi att pubbliku jew ta' xi trasferiment jew ipoteka ta' proprjetà fir-Registru Pubbliku, dwar proprjetà imsemmija fis-subartikolu (1) ta' l-artikolu 11 ta' l-imsemmi Att dwar ir-Registrazzjoni ta' Artijiet, ma ghandhomx ikunu japplikaw dwar dik il-proprjetà, u dwar dik l-art, ebda parti ma tkun mehtieġa iddahhal nota jew tagħmel xi att iehor fir-Registru Pubbliku, iżda ghandha minflok thares id-dispożizzjonijiet ta' l-imsemmi Att dwar ir-Registrazzjoni ta' Artijiet.”.

Kap. 56.

Kap. 16.

Kap. 296.

Mghoddi mill-Kamra tad-Deputati fis-Seduta Nru. 512 tal-21 ta' Frar, 1996.

LAWRENCE GONZI
Speaker

RICHARD J. CAUCHI
Skrivan tal-Kamra tad-Deputati.