Nagħti l-kunsens tiegħi.

(L.S.) GEORGE ABELA
President

1 ta' Diċembru, 2009

ATT Nru. XXI tal-2009

ATT biex jemenda l-Ordinanza dwar l-Akkwist ta' Artijiet għal Skopijiet Pubbliċi.

IL-PRESIDENT bil-parir u l-kunsens tal-Kamra tad-Deputati, imlaqqgħa f'dan il-Parlament, u bl-awtorità tal-istess, ħareġ b'liġi dan li ġej:-

Titolu fil-qosor.

1. It-titolu fil-qosor ta' dan l-Att hu l-Att tal-2009 li jemenda l-Ordinanza dwar l-Akkwist ta' Artijiet għal Skopijiet Pubbliċi, u dan l-Att għandu jinqara u jinftiehem ħaġa waħda mal-Ordinanza dwar l-Akkwist ta' Artijiet għal Skopijiet Pubbliċi hawn iżjed 'il quddiem imsejħa "l-Ordinanza prinċipali". Kap. 88.

Emenda tal-artikolu 2 tal-Ordinanza prinċipali.

2. L-artikolu 2 tal-Ordinanza prinċipali għandu jiġi emendat kif ġej:

(a) minnufih wara t-tifsira "awtorità kompetenti" għandha tiżdied it-tifsira ġdida li ġejja:

" "bini storiku" tfisser art li :

(a) hija skedata skont l-artikolu 46 tal-Att dwar l-Ippjanar ta' l-Iżvilupp; jew Kap. 356.

(b) tikkostitwixxi proprjetà kulturali għall-finijiet tal-Att dwar il-Patrimonju Kulturali ħlief proprjetà kulturali tat-tip imsemmija fl-artikolu 52 tal-imsemmi Att; jew

Kap. 445.

(ċ) hija inkluża fl-elenku tal-bini, artijiet u fdalijiet li jkollhom importanza ġeoloġika, arkeoloġika, antikwarja jew artistika fl-iSkeda tar-Regolamenti dwar il-Protezzjoni ta' l-Antikitajiet; jew

L.S. 445.01

(d) hija art li fuq il-parir tal-Kumitat ta' Garanzija imwaqqaf bl-artikolu 14 tal-Att dwar il-Patrimonju Kulturali, mogħti fi żmien xahrejn wara li dan ikun intalab il-parir mill-Ministru u ukoll wara li l-istess Kumitat ikun ta l-opportunità lil kull min ikollu interess fl-art li jagħmel is-sottomissjonijiet tiegħu, tkun art li jkun xieraq illi tiġi akkwistata għal skop pubbliku billi:

Kap. 445.

(i) tkun ta' tali sinifikat storiku jew kulturali li jkun jixraq li tiġi hekk akkwistata biex jinżamm jew jittejjeb l-ambjent kulturali jew il-prodott turistiku ta' Malta; jew

(ii) tkun marbuta sew mal-avvenimenti ta' importanza storika li jkunu ikkontribwew għall-memorja nazzjonali jew għall-iżvilupp tal-identità storika nazzjonali;"; u

(b) fit-tifsira "skop pubbliku" minnufih wara l-kliem "jew ma' jew għall-ippjantar tal-ibliet jew ma' jew għar-rikostruzzjoni jew" għandhom jiżdiedu l-kliem "għaż-żjieda fl-impiegi, jew għat-tkattir fit-turiżmu, jew għall-promozzjoni tal-kultura, jew għall-preservazzjoni tal-identità nazzjonali u storika, jew għall-ħarsien ekonomiku tal-Istat jew".

Emenda tal-artikolu 3 tal-Ordinanza prinċipali.

3. Fl-artikolu 3 tal-Ordinanza prinċipali minflok il-kliem "hija meħtieġa għal skop pubbliku." għandhom jidħlu l-kliem:

"hija meħtieġa għal skop pubbliku:

Iżda:

(a) meta l-art li għaliha tirreferi dik id-dikjarazzjoni tkun meħtieġa għal skopijiet pubbliċi minħabba fil-fatt li jkun bini storiku, dik id-dikjarazzjoni għandha ssemmi dak il-fatt; u

(b) bini storiku b'sid privat u li jkun miżmum fi stat tajjeb u li l-pubbliku għandu aċċess għalih, kemm bi ħlas jew b'mod ieħor, fuq bażi regolari mis-sidien jew l-amministraturi tiegħu għal finijiet edukattivi, kulturali jew turistiċi m'għandux jiġi akkwistat bħala bini storiku taħt din l-Ordinanza.".

Emenda tal-artikolu 6 tal-Ordinanza prinċipali.

4. L-artikolu 6 tal-Ordinanza prinċipali għandu jiġi emendat kif ġej:

(a) l-artikolu preżenti għandu jiġi enumerat mill-ġdid bħala s-subartikolu (1) tiegħu, u fis-subartikolu msemmi minflok il-kliem "Ħadd ma' jista' jitlob prova oħra ta' l-iskop pubbliku" għandhom jidħlu l-kliem "Bla ħsara għad-disposizzjonijiet tas-subartikolu (2) ħadd m'għandu jitlob prova tal-iskop pubbliku";

(b) minnufih wara s-subartikolu (1) tiegħu, għandu jiżdied is-subartikolu ġdid li ġej:

"(2) Kull persuna li għandha interess fl-art li dwarha tkun saret dikjarazzjoni mill-President kif imsemmi fis-subartikolu (1), tista' tikkontesta l-iskopijiet pubbliċi ta' dik id-dikjarazzjoni quddiem il-Bord ta' Arbitraġġ dwar Artijiet permezz ta' rikors ppreżentat fir-reġistru tal-imsemmi Bord fi żmien wieħed u għoxrin ġurnata mill-pubblikazzjoni ta' dik id-dikjarazzjoni u d-disposizzjonijiet tal-Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Civili li japplikaw għas-smigħ tal-kawżi quddiem il-Prim'Awla tal-Qorti Civili, inklużi d-disposizzjonijiet li jirrigwardaw appelli minn dawk id-deċiżjonijiet, għandhom japplikaw *mutatis mutandis* għad-deċiżjoni dwar l-imsemmi rikors:

Kap. 12.

Iżda l-preżentata ta' rikors skont dan is-subartikolu m'għandhiex tfixkel l-issoktar tal-proċeduri ta' esproprjazzjoni jew l-għemil ta' kull ħaġa li tista' ssir fuq dik l-art skont din l-Ordinanza, f'dak iż-żmien meta r-rikors ikun għad irid jiġi deċiż, bla ħsara għad-dritt tar-rikorrent li jingħata kumpens f'każ illi d-dikjarazzjoni tal-President tinstab li tkun mingħajr skop pubbliku."; u

(ċ) minnufih wara s-subartikolu (2) għandu jiżdied is-subartikolu ġdid li ġej:

"(3) L-awtorità kompetenti għandha sa mhux aktar tard minn erbat ijiem wara l-pubblikazzjoni tad-dikjarazzjoni tal-President ta' Malta twaħħal kif jidhrilha xieraq u jekk ikun fiżikament possibbli avviż ta' dik id-dikjarazzjoni fuq l-art li dwarha tkun inħarġet dik id-dikjarazzjoni.".

Emenda tal-artikolu 18 tal-Ordinanza prinċipali.

5. Fis-subartikolu (1) tal-artikolu 18 tal-Ordinanza prinċipali, minflok il-kliem "Art titqies li tkun art għall-bini" għandhom jidħlu l-kliem "Art, ħlief bini storiku, għandha titqies li tkun art għall-bini".

Emenda tal-artikolu 22 tal-Ordinanza prinċipali.

6. Minnufih wara l-paragrafu (a) tas-subartikolu (11) tal-artikolu 22 tal-Ordinanza prinċipali għandu jidħol il-paragrafu ġdid li ġej:

"(aa) f'każ ta' bini storiku l-valur tiegħu għandu jiġi kkalkulat bħala l-ogħla minn dawn li ġejjin:

(i) il-valur sħiħ tal-bini storiku jekk mibjugħ fis-suq miftuħ bil-kondizzjoni li l-użu li jista` jsir minnu jkun limitat għal finijiet edukattivi, turistiċi jew kulturali u minnu għandu jitnaqqas l-ammont meħtieġ biex il-bini storiku jiġi restawrat skont linji gwida internazzjonali aċċettati u *standards* ta' artiġjanat u prattika sabiex jinġieb xieraq għal dak l-użu edukattiv, turistiku jew kulturali; jew

(ii) meta l-bini storiku kien oriġinarjament tal-Gvern u mbagħad ġie trasferit mill-Gvern, billi jiġi aġġornat l-ammont li bih ġie akkwistat il-bini storiku mingħand il-Gvern minn sena bażi li ma tkunx qabel l-1946 skont l-indiċi ta' inflazzjoni ppubblikat fl-iSkeda tal-Ordinanza li Tneħħi l-Kontroll tad-Djar mid-data tal-imsemmi akkwist sad-data tad-Dikjarazzjoni tal-President ta' Malta magħmula skont l-artikolu 3 u jiżdied miegħu l-imgħax fuq l-ammont kif aġġornat bir-rata annwali ta' ħamsa fil-mija mid-data meta l-imsemmi bini storiku ġie trasferit mill-Gvern sad-data tal-imsemmija Dikjarazzjoni tal-President ta' Malta flimkien mal-valur ta' kull miljorament li jkun sar għal dak il-bini mis-sid bejn l-imsemmija dati, bid-deprezzament applikabbli skont *standards* tal-*accountancy* stabbiliti:

Kap. 158.

Iżda biex jiġi kalkolat il-kumpens skont dan is-subparagrafu:

1. meta l-bini storiku kien oriġinarjament tal-Gvern u ġie trasferit mill-Gvern u l-imsemmi trasferiment seħħ tletin sena jew aktar qabel id-data tad-Dikjarazzjoni tal-President ta' Malta fir-rigward ta' dak il-bini storiku, l-ammont li jirriżulta wara li l-valur tal-bini bbażat fuq l-ammont li bih ġie akkwistat il-bini storiku mingħand il-Gvern jiġi aġġornat sad-data tal-imsemmija Dikjarazzjoni tal-President ta' Malta skont l-indiċi ta' inflazzjoni ppubblikat fl-iSkeda tal-Ordinanza li Tneħħi l-Kontroll tad-Djar kif fuq premess għandu jiġi mmoltiplikat bi ħmistax;

Kap. 158.

2. meta l-bini storiku kien oriġinarjament tal-Gvern u ġie trasferit mill-Gvern u l-imsemmi trasferiment seħħ inqas minn tletin sena iżda iktar minn għoxrin sena qabel id-data tad-Dikjarazzjoni tal-President ta' Malta fir-rigward ta' dak il-bini storiku, l-ammont li jirriżulta wara li l-ammont li bih ġie akkwistat il-bini storiku mingħand il-Gvern jiġi aġġornat sad-data tal-imsemmija Dikjarazzjoni tal-President ta' Malta skont l-indiċi ta' inflazzjoni ppubblikat fl-iSkeda tal-Ordinanza li Tneħħi l-Kontroll tad-Djar għandu jiġi mmoltiplikat b'għaxra;

Kap. 158.

3. meta l-bini storiku kien oriġinarjament tal-Gvern u ġie trasferit mill-Gvern u l-imsemmi trasferiment seħħ iktar minn għaxar snin iżda inqas minn għoxrin sena qabel id-data tad-Dikjarazzjoni tal-President ta' Malta fir-rigward ta' dak il-bini storiku, l-ammont li jirriżulta wara li l-ammont li bih ġie akkwistat il-bini storiku mingħand il-Gvern jiġi aġġornat sad-data tal-imsemmija Dikjarazzjoni tal-President ta' Malta skont l-indiċi ta' inflazzjoni ppubblikat fl-iSkeda tal-Ordinanza li Tneħħi l-Kontroll tad-Djar għandu jiġi mmoltiplikat b'ħamsa;

Kap. 158.

4. meta japplikaw il-paragrafi ta' qabel ta' dan il-proviso, l-imgħax li għandu jitħallas skont is-subparagrafu (ii) għandu jitħallas biss fuq l-ammont kif aġġornat skont l-imsemmi subparagrafu u mhux ukoll fuq iż-żjieda li tirriżulta wara li jiġu applikati l-paragrafi 1, 2 jew 3; jew

(iii) meta l-bini storiku ma jkunx bini li kien oriġinarjament tal-Gvern, l-ammont stabbilit bħala l-valur tal-bini mill-persuna li tkun sid il-bini fiż-żmien tal-pubblikazzjoni tad-Dikjarazzjoni tal-President ta' Malta f'dikjarazzjoni fir-rigward tat-trasferiment *causa mortis* tal-proprjetà ppreżentata skont l-Att dwar it-Taxxa fuq id-Dokumenti u Trasferimenti jew skont dikjarazzjoni magħmula għall-iskop ta' taxxa fuq is-suċċessjoni skont kull liġi oħra li minn żmien għal żmien irregolat jew tkun tirregola t-taxxa fuq is-suċċessjoni, aġġornata skont id-disposizzjonijiet tas-subparagrafu (ii), inkluż il-proviso tiegħu, li għandu japplika *mutatis mutandis*:

Kap. 364.

Iżda meta sehem indiviż jew ishma indiviżi biss ta' bini storiku jkunu ġew hekk iddikjarati fir-rigward ta' trasferiment *causa mortis* jew mod ieħor għal skopijiet ta' taxxa fuq is-suċċessjoni, il-valur tal-bini kollu għall-finijiet ta' dan is-subparagrafu (iii) għandu jkun ibbażat fuq proġettazzjoni tal-valur dikjarat fir-rigward tal-imsemmi sehem jew l-imsemmija ishma li ssir medja tagħhom flimkien b'dak il-mod li jkopri mija fil-mija tal-valur tal-bini miżjud b'għaxra fil-mija;

(iv) meta l-bini storiku, sew jekk kien oriġinarjament tal-Gvern kif ukoll jekk le, jew ma jkun qatt ġie trasferit *causa mortis* jew wara li jkun ġie trasferit *causa mortis* jkun ġie trasferit *inter vivos* b'titolu oneruż, l-ammont li għalih dak il-bini jkun ġie hekk trasferit permezz tat-trasferiment l-iktar qrib qabel id-data tal-pubblikazzjoni tad-Dikjarazzjoni tal-President ta' Malta, aġġornat skont id-disposizzjonijiet tas-subparagrafu (ii), inkluż il-proviso tiegħu, li għandhom japplikaw *mutatis mutandis*:

Iżda meta l-Bord ta' Arbitraġġ dwar l-Artijiet fi proċeduri miġjuba quddiemu fit-termini ta' din l-Ordinanza dwar il-kumpens li għandu jitħallas għall-akkwist ta' bini storiku jqis illi ma teżistix relazzjoni raġjonevoli ta' proporzjonalità bejn l-ammont ta' kumpens li jirriżulta bl-applikazzjoni tas-subparagrafi (i), (ii), (iii) jew (iv) u l-prezz fis-suq miftuħ li fil-fehma tal-Bord, wara li jkun ħa in konsiderazzjoni l-kwistjonijiet rilevanti kollha ta' fatt u ta' liġi, dik il-proprjetà kienet iġġib kieku inbiegħet volontarjament *tale quale* fis-suq miftuħ, fiż-żmien tal-pubblikazzjoni tad-Dikjarazzjoni tal-President ta' Malta, il-Bord ikun jista` jawtorizza li jitħallas ammont ta' kumpens bażat fuq il-medja bejn l-ammont komputat skont is-subparagrafi (i), (ii), (iii) jew (iv) u dak l-ammont li l-Bord jikkunsidra li huwa l-valur fis-suq miftuħ;

(v) minkejja d-disposizzjonijiet l-oħra ta' dan is-subartikolu meta l-valur tal-bini storiku, kif ikkalkolat skont is-subparagrafi (i), (ii), (iii) jew (iv) inklużi l-proviso tagħhom jirriżulta f'ammont ogħla mill-valur fis-suq miftuħ tal-imsemmi bini fiż-żmien tal-pubblikazzjoni tad-Dikjarazzjoni tal-President ta' Malta fir-rigward tal-bini storiku, il-valur tal-bini storiku m'għandux jaqbeż l-imsemmi valur fis-suq miftuħ;

(vi) f'dan is-subartikolu:

"il-valur sħiħ tal-bini storiku" tfisser :

(a) jekk il-bini storiku jkun proprjetà assoluta tal-persuna li mingħandha jkun ġie esproprjat, il-valur sħiħ ta' dak il-bini;

(b) jekk il-bini storiku jkun fil-pussess tal-persuna li mingħandha jkun ġie esproprjat b'titolu ta' enfitewsi perpetwa l-valur sħiħ ta' dik l-enfitewsi perpetwa fiż-żmien tad-Dikjarazzjoni tal-President ta' Malta;

(ċ) jekk il-bini storiku jkun fil-pussess tal-persuna li mingħandha jkun ġie esproprjat b'titolu ta' enfitewsi temporanja jew b'xi titolu temporanju ieħor il-valur sħiħ ta' dak it-titolu ta' enfitewsi temporanja jew ta' dak it-titolu temporanju ieħor fiż-żmien tad-Dikjarazzjoni tal-President ta' Malta;

"kien oriġinarjament tal-Gvern" tfisser li l-bini storiku kien possedut mill-Gvern taħt titolu ta' proprjetà, ta` enfitewsi perpetwa jew in forza ta' xi dritt reali ieħor temporanju f'xi żmien mis-27 ta' Lulju, 1925 'il quddiem;

"trasferit mill-Gvern" tinkludi kull trasferiment ta' dritt reali fuq proprjetà immobbli inkluż trasferiment taħt titolu ta' bejgħ u ta' enfitewsi kemm jekk fil-perpetwità kif ukoll jekk temporanjament;

"l-ammont li bih ġie akkwistat il-bini storiku mingħand il-Gvern" tfisser:

(a) fil-każ ta' trasferiment b'titolu ta' bejgħ, il-prezz imħallas fuq il-bejgħ;

(b) fil-każ ta' trasferiment b'titolu ta' enfitewsi perpetwa jew b'titolu ta' enfitewsi temporanja għal perjodu ta' aktar minn tmienja u disgħin sena l-ammont ta' *premium* imħallas għall-konċessjoni ta' dik l-enfitewsi, jekk ikun hemm, imnaqqas b'wieħed fil-mija għal kull sena li tkun għaddiet mindu saret il-konċessjoni, miżjud bl-ammont li jirriżulta wara li ċ-ċens pagabbli kull sena jiġi kapitalizzat bir-rata ta' ħamsa fil-mija;

(ċ) fil-każ ta' enfitewsi temporanja għal żmien ta' tmienja u disgħin sena jew anqas jew ta' dritt ieħor reali temporanju għal dak iż-żmien, l-ammont ta' *premium* imħallas għall-konċessjoni ta' dik l-enfitewsi jew għal dak id-dritt reali temporanju ieħor, jekk ikun hemm, imnaqqas b'wieħed fil-mija għal kull sena li tkun għaddiet mindu saret il-konċessjoni jew mindu ġie trasferit dak it-titolu, miżjud bl-ammont illi jirriżulta wara li ċ-ċens pagabbli kull sena jiġi kapitalizzat bir-rata ta' tmienja fil-mija;

"enfitewsi" tinkludi sub-enfitewsi;

"imgħax" tfisser imgħax sempliċi.".

Emenda tal-artikolu 23 tal-Ordinanza prinċipali.

7. Fis-subartikolu (4) tal-artikolu 23 tal-Ordinanza prinċipali, minnufih wara l-kliem "lista ta' Arkitetti u Inġinieri Ċivili", għandhom jiżdiedu l-kliem "sabiex jassistu l-Bord fil-valutazzjoni tal-art u f'affarijiet tekniċi oħra. L-imsemmija lista ta' Arkitetti u

Inġinieri Ċivili għandhom jiġu maħtura".

8. Fis-subartikolu (3) tal-artikolu 24 tal-Ordinanza prinċipali, minflok il-kelma "sentejn" għandhom jidħlu l-kliem "tliet snin". Emenda tal-artikolu 24 tal-Ordinanza prinċipali.

9. L-artikolu 25 tal-Ordinanza prinċipali għandu jiġi emendat kif ġej: Emenda tal-artikolu 25 tal-Ordinanza prinċipali.

(a) fis-subartikolu (3) tiegħu, minnufih wara l-kliem "kif iċ-*chairman* jista' jordna.", għandhom jiżdiedu l-kliem "Ir-rapport għandu ikun aċċessibbli għall-partijiet li għandhom jingħataw l-opportunità li jressqu mistoqsijiet bil-miktub dwaru lill-membri tal-lista u li jikkumentaw fuqu lill-Bord:

Iżda l-partijiet, mingħajr preġudizzju għad-dritt tagħhom illi waqt l-istadju tal-provi iressqu x-xhieda ta' esperti *ex parte*, ma jkollhomx id-dritt li jitolbu l-ħatra ta' periti addizzjonali.";

(b) minnufih wara s-subartikolu (3) tiegħu, għandu jiżdied is-subartikolu ġdid li ġej:

"(3A) Meta r-rapport imsemmi fis-subartikolu (3) jkun jikkonsisti f'valutazzjoni, ir-rapport għandu jsemmi:

(a) id-data tal-valutazzjoni;

(b) id-data li saret riferenza għaliha meta ġiet valutata l-proprjetà;

(ċ) l-istat li jiġi kkalkulat li l-proprjetà kienet fih fid-data li saret riferenza għaliha meta ġiet valutata l-proprjetà;

(d) l-użu li kien qed isir mill-proprjetà fid-data li saret riferenza għaliha meta ġiet valutata l-proprjetà, inkluża l-informazzjoni dwar jekk il-proprjetà kenitx fl-istess żmien suġġetta għal drittijiet ta' terzi bħal ma huma enfitewsi, użu, użufrutt jew kera;

(e) l-operazzjonijiet paragunabbli, jekk ikun hemm, li l-proprjetà tkun ġiet valutata b'riferenza għalihom.

Il-membri tal-lista għandhom jagħmlu l-aħjar li jistgħu biex jivvalutaw il-proprjetà fuq bażi ta' riferenza għal operazzjonijiet paragunabbli.".

(ċ) fis-subartikolu (4) tiegħu minnufih wara l-kliem "meta dak il-każ ikun qiegħed jinstema' mill-Bord" għandhom jiżdiedu l-kliem "kif huwa jqis xieraq jew";

(d) is-subartikolu (5) tiegħu għandu jiġi sostitwit bis-subartikolu li ġej:

"(5) Iċ-*Chairman* għandu jiddeċiedi l-kwistjoni huwa stess wara li jkun ikkunsidra b'mod xieraq ir-rapporti taż-żewġ membri tal-lista u kull att ieħor rilevanti ppreżentat jew sottomissjonijiet magħmula."; u

(e) fis-subartikolu (7) tiegħu, il-kliem "minn punt ta' dritt" għandhom jitħassru.

Emenda tal-artikolu 27 tal-Ordinanza prinċipali.

10. Fil-paragrafu (iv) tal-proviso tas-subartikolu (1) tal-artikolu 27 tal-Ordinanza prinċipali, minflok il-kliem "li jkunu ġiebu dawk ix-xogħlijiet.", għandhom jidħlu l-kliem "li jkunu ġiebu dawk ix-xogħlijiet;", u minnufih wara għandu jiżdied il-paragrafu ġdid li ġej:

"(v) il-kumpens fir-rigward ta' bini storiku għandu jiġi stmat skont l-artikolu 22(11)(aa).".

Emenda konsegwenzjali għall-artikolu 21 tal-Att dwar it-Tiġdid ta' Kiri tar-Raba'. Kap. 199.

11. L-artikolu 21 tal-Att dwar it-Tiġdid ta' Kiri ta' Raba' għandu jiġi emendat kif ġej:

(a) fis-subartikolu (2) tiegħu, minflok il-kliem "Ħadd ma jista' jitlob prova oħra ta' l-iskop pubbliku", għandhom jidħlu l-kliem "Bla ħsara għad-disposizzjonijiet tas-subartikolu (2A), ħadd ma jista' jitlob prova oħra tal-iskop pubbliku"; u

(b) minnufih wara s-subartikolu (2) tiegħu, għandu jiżdied is-subartikolu ġdid li ġej:

"(2A) Kull persuna illi għandha interess f'xi art li fir-rigward tagħha saret dikjarazzjoni tal-President ta' Malta kif imsemmi fis-subartikolu (1) tista' tikkontesta l-iskop pubbliku tal-imsemmija dikjarazzjoni quddiem il-Bord ta' Arbitraġġ dwar Artijiet permezz ta' rikors ippreżentat fir-reġistru tal-imsemmi Bord fi żmien wieħed u għoxrin ġurnata mill-pubblikazzjoni ta' dik id-dikjarazzjoni u d-disposizzjonijiet tal-Kodiċi ta' Organizzazzjoni u Proċedura Civili li japplikaw għas-smigħ tal-kawżi quddiem il-Prim'Awla tal-Qorti Ċivili, inklużi id-disposizzjonijiet li jirrigwardaw appelli minn dawk id-deċiżjonijiet, għandhom, *mutatis mutandis*, japplikaw għad-deċiżjoni dwar l-imsemmi rikors:

Kap. 12.

Iżda l-preżentata ta' rikors skont dan is-subartikolu m'għandhiex, tfixkel l-iżgumbrament ta' kull persuna mill-art jew milli ssir kwalunkwe ħaġa li tista' ssir fuq dik l-art mis-sid tagħha skont il-liġi, f'dak iż-żmien meta r-rikors ikun għad irid jiġi deċiż, bla ħsara għad-dritt tar-rikorrent li jingħata kumpens f'każ illi d-dikjarazzjoni tal-President ta' Malta tinstab li tkun mingħajr skop pubbliku.".

Disposizzjonijiet transitorji.

12. (1) Id-disposizzjonijiet tal-artikolu 24(3) tal-Ordinanza prinċipali kif emendati b'dan l-Att għandhom japplikaw sa mid-data tan-nomina tal-membri tal-lista ta' Arkitetti u Inġiniera Ċivili li n-nomina tagħhom tkun għadha *in vigore* fid-data tad-dħul fis-seħħ ta' dan l-Att b'mod illi dawk il-membri tal-lista għandhom jitqiesu li bl-aħħar nomina tagħhom ġew nominati għal perjodu ta' tliet snin.

(2) Id-disposizzjonijiet tal-artikolu 9 ta' dan l-Att li jemendaw l-artikolu 25 tal-Ordinanza prinċipali għandhom jidħlu fis-seħħ kif ġej:

(a) l-artikolu 25 tal-Ordinanza prinċipali kif emendat bid-disposizzjonijiet tal-paragrafi (a), (b), (ċ) u (d) tal-artikolu 9 ta' dan l-Att għandhom japplikaw għall-kawżi kollha li fid-data tad-dħul fis-seħħ ta' dan l-Att ikunu pendenti quddiem il-Bord tal-Arbitraġġ dwar l-Artijiet, ħlief għal dawk il-kawżi illi f'dik id-data jkunu jinsabu differiti għas-sentenza finali;

(b) id-disposizzjonijiet tal-paragrafu (e) tal-artikolu 9 ta' dan l-Att għandhom jidħlu fis-seħħ immedjatament mad-

dħul fis-seħħ ta' dan l-Att.

Mgħoddi mill-Kamra tad-Deputati fis-Seduta Nru. 171 tal-25 ta' Novembru, 2009.

LOUIS GALEA
Speaker

PAULINE ABELA
Skrivan tal-Kamra tad-Deputati