A.L. 4 ta' l-1998

ATT DWAR L-AWTORITÀ TAD-DJAR
(KAP. 261)

Ordni ta' l-1998 dwar l-Awtorità tad-Djar (Trasferiment ta' Proprjetà) (Nru. 1)

BIS-SAĦĦA tas-setgħat mogħtija bl-artikolu 12 ta' l-Att dwar l-Awtorità tad-Djar, il-President ta' Malta għamel l-ordni li ġej:—

1. Dan l-ordni jista' jissejjaħ l-Ordni ta' l-1998 dwar l-Awtorità tad-Djar (Trasferiment ta' Proprjetà) (Nru. 1). Titolu.

2. Il-proprjetà deskritta fl-artiklu 4 ta' dan l-ordni hi b'dan speċifikata għall-finijiet ta' l-artikolu 12 ta' l-Att dwar l-Awtorità tad-Djar. Proprjetà speċifikata.

3. Il-proprjetà speċifikata fl-artiklu 2 ta' dan l-ordni għandha tiġi trasferita lill-Awtorità tad-Djar u tiġi vestita fiha kif provdut fl-imsemmi artikolu b'seħħ mit-2 ta' Jannar, 1998. Jum stabbilit.

4. Il-proprjetà msemmija fl-artiklu 2 ta' dan l-ordni hi din li ġejja, jiġifieri: Deskrizzjoni ta' proprjetà speċifikata.

(1) *Flat* numru 1, Blokk C4, Triq Fonsu Marija Galea, Ta' Paris, Birkirkara (Tenement No. 66980 – H.A. 567/95).

(2) *Flat* numru 3, Blokk D, Qasam tal-Bini tal-Gvern, Birżebbuġa (Tenement No. 72062 – H.A. 95/97).

(3) *Flat* numru 8, Blokk A, Bieb 1, Triq Sir Ugo Mifsud, Lija (Tenement No. 67868 – H.A. 452/96).

(4) *Flat* numru 2, Blokk C, Triq Giovanni Bonavia, Luqa (Tenement No. 66452 – H.A. 564/96).

(5) *Flat* numru 6, Blokk C, Triq l-Iskola, Marsa (Tenement No. 71062 – H.A. 598/95).

(6) *Flat* numru 2, Blokk G, Unit Nru. 3, Bini tal-Gvern, Paola (Tenement No. 62264 – H.A. 479/96).

(7) *Flat* numru 11, Blokk 1, Skema 3, Telgħet Raħal Ġdid, Paola (Tenement No. 64709 – H.A. 254/96).

(8) *Maisonette* bin-numru 34, Triq Joseph Stivala, Paola (Tenement No. 61801 – H.A. 492/95).

(9) *Maisonette* bin-numru 109A, Triq Tal-Borġ, Paola (Tenement No. 61770 – H.A. 212/96).

(10) *Flat* numru 7, Blokk XII, Vjal De La Cruz, Ta' L-Istabal, Qormi (Tenement No. 64250 – H.A. 501/96).

(11) *Flat* numru 5, Blokk A3, Triq il-Watar, Ta' Xbiex (Tenement No. 70557 – H.A. 170/97).

(12) *Flat* numru 2, Blokk C1, Triq il-Prinċipessa Margerita, Ta' Xbiex (Tenement No. 69193 – H.A. 78/96).

(13) *Flat* numru 4, Blokk G, Triq il-Luq, Żabbar (Tenement No. 69413 – H.A. 100/97).

(14) *Flat* numru 6, Blokk E, Bieb B, Triq Taċ-Ċawla, Victoria, (Rabat), Għawdex (Tenement No. URB 392 – H.A. 368/95).

(15) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 383.6 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 29, Triq Pawlu Ebejer, li tagħmel parti mill-Qasam tad-Djar tal-Gvern f'Ħad-Dingli, li tmiss mill-Grigal ma' proprjetà ta' Edgar Saliba, mix-Xlokk ma' Triq Pawlu Ebejer, u mil-Lbiċ ma' proprjetà tal-Gvern, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 29, Triq Pawlu Ebejer, Dingli, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.29 fuq L.D. 36/82/9. (HAP 305/96).

(16) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 164.05 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 63, Triq Napuljun Caruana Dingli, li tagħmel parti mill-Qasam tad-Djar tal-Gvern Ta' Pennellu, Mellieħa, li tmiss mill-Grigal ma' passaġġ pubbliku, mil-Lbiċ ma' Triq Napuljun Caruana Dingli, u mill-Majistral ma' proprjetà ta' Anthony Vella, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 63, Triq Napuljun Caruana Dingli, Mellieħa, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.63 fuq L.D. 383/91/7. (HAP 104/96).

(17) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 143.32 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 48, u Sit F li jinsab biswitha, ta' madwar 33 metru kwadru, fi Triq il-Ġiebja Rumana, li jagħmlu parti mill-Qasam tad-Djar tal-Gvern Ta' Ganza, Żejtun, li t-tnejn imissu mil-Lbiċ ma' Triq il-Ġiebja Rumana, mil-Lvant ma' proprjetà tal-Gvern pubblika

u ma' passaġġ, u min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' John Fenech, li fuqhom llum hemm mibni l-fond numru 48, Triq il-Ġiebja Rumana, Żejtun, u li jinsabu delineati bl-aħmar u markati P.48 fuq L.D. 7/80/84. (HAP 466/96).

(18) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 163.3 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 21, Triq Ferdinando Falzon, li tagħmel parti mill-Qasam tad-Djar tal-Gvern fiż-Żurrieq, li tmiss mit-Tramuntana f'parti ma' proprjetà ta' Peter Sammut u fil-parti l-oħra ma' proprjetà ta' John Cachia, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' Carmelo Cachia, u mill-Punent ma' Triq Ferdinando Falzon, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 21, magħrufa bħala "Orchidea", Triq Ferdinando Falzon, Żurrieq, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.21 fuq L.D. 198/81/19. (HAP 632/96).

(19) *Flat* numru 5, Blokk A, Bieb 1, Triq Sir Ugo Mifsud, Lija (Tenement No. 67862 – H.A. 430/96).

(20) *Flat* numru 10, Blokk B, Bieb 2, Triq Sir Ugo Mifsud, Lija (Tenement No. 67254 – H.A. 535/96).

(21) *Flat* numru 2, Blokk G-2, Qasam tad-Djar tal-Gvern Ta' Mliet, Mosta (Tenement No. 72350 – H.A. 302/96).

(22) *Flat* numru 10, Blokk B, Sezzjoni Nru. 2, Qasam Hal Dmikki, Għaxaq (Tenement No. 69462 – H.A. 33/97).

(23) Dar bin-numru 6, Trejqet iż-Żahar, Neighbourhood I, Santa Luċija (Tenement No. 64273 – H.A. 459/95).

(24) *Flat* numru 4, Blokk 10, Bieb 10, Triq il-Gardenja, Neighbourhood I, Santa Luċija (Tenement No. 64462 – H.A. 76/97).

(25) *Flat* numru 1, Blokk 13, Bieb 1, Trejqet il-Liedna, Neighbourhood I, Santa Luċija (Tenement No. 64533 – H.A. 56/97).

(26) L-art li ġejja li tagħmel parti mill-Qasam tad-Djar tal-Gvern tal-Qrendi kif hawn aktar 'il quddiem indikat —

(a) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 171.25 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 49, Triq Mikiel Ciantar, li tmiss mill-Grigal ma' proprjetà ta' John Busuttil, mix-Xlokk ma' Triq Mikiel Ciantar, u mil-Lbiċ ma' proprjetà ta' Emanuel Bugeja, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 49, Triq Mikiel Ciantar, Qrendi, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.49 fuq L.D. 92/83/11/A. (HAP 281/96).

(b) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 170.9 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 50, Triq Mikiel Ciantar, li tmiss mill-Grigal f'parti ma' proprjetà ta' Saviour Mallia, f'parti ma' proprjetà ta' Martin Sacco u fil-parti l-oħra ma' proprjetà ta' Emanuel Magro, mix-Xlokk ma' Triq Mikiel Ciantar, u mil-Lbiċ ma' proprjetà ta' Emanuel Ebejer, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 50, Triq Mikiel Ciantar, Qrendi, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.50 fuq L.D. 92/83/11/A. (HAP 700/96).

(ċ) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 177.75 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 51, Triq Ġużeppi Muscat kantuniera ma' Triq Mikiel Ciantar, li tmiss mill-Grigal ma' Triq Ġużeppi Muscat, mix-Xlokk ma' Triq Mikiel Ciantar, u mil-Lbiċ ma' proprjetà ta' John Busuttil, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 51, Triq Ġużeppi Muscat kantuniera ma' Triq Mikiel Ciantar, Qrendi, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.51 fuq L.D. 92/83/11/A. (HAP 473/96).

(27) L-art li ġejja li tagħmel parti mill-Qasam tad-Djar tal-Gvern ta' Villa Rosa, Swieqi, kif hawn aktar 'il quddiem indikat –

(a) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 483.02 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 10, Triq il-Liebru, li tmiss mill-Grigal ma' Triq il-Liebru, mil-Lbiċ ma' proprjetà ta' Martin Bonello Cole, u mill-Majistral ma' Triq il-Liebru, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 10, magħruf bħala "Pepprina", Triq il-Liebru, Swieqi, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.10 fuq L.D. 58/82/10. (HAP 21/96).

(b) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 390.98 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 12, Triq il-Liebru, li tmiss mill-Grigal ma' proprjetà ta' Martin Bonello Cole, mil-Lbiċ ma' proprjetà ta' Laurence Pullicino, u mill-Majistral ma' Triq il-Liebru, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 12, magħruf bħala "Villa Debono", Triq il-Liebru, Swieqi, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.12 fuq L.D. 58/82/10. (HAP 45/96).

(ċ) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 390.98 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 13, u żewġ biċċiet art addizjonali li huma Sit A ta' madwar 94 metru kwadru u Sit B ta' madwar 275 metru kwadru, fi Triq Liebru, liema biċċiet art kollha jmissu mill-Majistral ma' Triq il-Liebru,

mill-Grigal ma' proprjetà ta' Anthony Debono, u mil-Lbiċ ma' Triq Reġjonali, li fuqhom llum hemm mibni l-fond numru 13, magħruf bħala "Petta", Triq il-Liebru, Swieqi, u li jinsabu delineati bl-aħmar u rispettivament markati P.13, "A" u "B" fuq L.D. 58/82/10. (HAP 368/96).

(28) L-art li ġejja li tagħmel parti mill-Qasam tad-Djar tal-Gvern ta' Santa Luċija, Neighbourhood I, Santa Luċija, kif hawn aktar 'il quddiem indikat —

(a) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 358.92 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 146, Dawret it-Torri, li tmiss mit-Tramuntana ma' triq pubblika, min-Nofsinhar ma' Dawret it-Torri, u mil-Lvant ma' Triq it-Tulipan, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 61, Dawret it-Torri, Santa Luċija, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.146 fuq L.D. 11/82/77. (HAP 627/96).

(b) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 390.23 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 148, Dawret it-Torri, li tmiss mit-Tramuntana ma' triq pubblika, min-Nofsinhar ma' Dawret it-Torri, u mill-Punent ma' proprjetà ta' Arthur Pace, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 51, magħruf bħala "Ivory", Dawret it-Torri, Santa Luċija, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.148 fuq L.D. 11/82/77. (HAP 558/96).

(ċ) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 390.23 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 149, Dawret it-Torri, li tmiss mit-Tramuntana ma' triq pubblika, min-Nofsinhar ma' Dawret it-Torri, u mil-Lvant ma' proprjetà ta' David Chetcuti, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 47, Dawret it-Torri, Santa Luċija, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.149 fuq L.D. 11/82/77. (HAP 644/96).

(d) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 343.69 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 151, Dawret it-Torri, li tmiss mit-Tramuntana ma' triq pubblika, min-Nofsinhar ma' Dawret it-Torri, u mil-Punent ma' proprjetà ta' Francis Darmanin, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 37, Dawret it-Torri, Santa Luċija, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.151 fuq L.D. 11/82/77. (HAP 502/96).

(29) L-art li ġejja li tagħmel parti mill-Qasam tad-Djar tal-Gvern ta' Santa Luċija, Phase III, f'Santa Luċija, kif hawn aktar 'il quddiem indikat —

(a) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 229.74 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 241 u Sit P biswitha ta' madwar 185 metru kwadru, fi Triq il-Prinjoli, it-tnejn imissu mill-Majistral f'parti ma' proprjetà ta' Francis Scicluna u fil-parti l-oħra ma' proprjetà tal-Gvern, mill-Grigal f'parti ma' proprjetà ta' Alfred Borg u fil-parti l-oħra ma' proprjetà ta' Henry Peter Spiteri, u mil-Lbiċ ma' Triq il-Prinjoli, li fuqhom illum hemm mibni l-fond numru 25, Triq il-Prinjoli, Santa Luċija, u li jinsabu delineati bl-aħmar u markati P.241 u "P" fuq L.D. 11/82/75. (HAP 22/96).

(b) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 140.73 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 133, Triq l-Għorgħar, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Carmelo Amaira, min-Nofsinhar ma' proprjetà ta' Raymond u Mary J. Muscat, u mil-Lvant ma' Triq l-Għorgħar, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 9, Triq l-Għorgħar, Santa Luċija, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.133 fuq L.D. 11/82/78. (HAP 404/96).

(ċ) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 140.73 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 134 u Sit A biswitha ta' madwar 55.2 metru kwadru, fi Triq l-Għorgħar, it-tnejn imissu mit-Tramuntana f'parti ma' proprjetà ta' George u Lorenza Cauchi u fil-parti l-oħra ma' proprjetà ta' Marika Montebello, min-Nofsinhar ma' proprjetà ta' Avertano Grech, u mill-Punent ma' Triq l-Għorgħar, li fuqhom llum hemm mibni l-fond numru 7, Triq l-Għorgħar, Santa Luċija, u li jinsabu delineati bl-aħmar u markati P.134 u "A" fuq L.D. 11/82/78. (HAP 358/96).