A.L. 72 ta' l-1998

ATT DWAR L-AWTORITÀ TAD-DJAR (KAP. 261)

Ordni ta' l-1998 dwar l-Awtorità tad-Djar (Trasferiment ta' Proprjetà) (Nru. 5)

BIS-SAĦĦA tas-setgħat mogħtija bl-artikolu 12 ta' l-Att dwar l-Awtorità tad-Djar, il-President ta' Malta għamel l-ordni li ġej:—

1. Dan l-ordni jista' jissejjaħ l-Ordni ta' l-1998 dwar l-Awtorità tad-Djar (Trasferiment ta' Proprjetà) (Nru. 5). Titolu.

2. Il-proprjetà deskritta fl-artiklu 4 ta' dan l-ordni hi b'dan speċifikata għall-finijiet ta' l-artikolu 12 ta' l-Att dwar l-Awtorità tad-Djar. Proprjetà speċifikata.

3. Il-proprjetà speċifikata fl-artiklu 2 ta' dan l-ordni għandha tiġi trasferita lill-Awtorità tad-Djar u tiġi vestita fiha kif provdut fl-imsemmi artikolu b'seħħ mit-13 ta' Frar, 1998. Jum stabbilit.

4. Il-proprjetà msemmija fl-artiklu 2 ta' dan l-ordni hi din li ġejja, jiġifieri: Deskrizzjoni ta' proprjetà speċifikata.

(1) *Flat* numru 1, Blokk B1, Triq Martin Luther King, Fgura (Tenement No. 72827 – H.A. 928/96).

(2) *Flat* numru 1, Blokk 4, Simone Flats, Triq l-Isptar Navali, Bighi, Kalkara (Tenement No. 75147 – H.A. 105/96).

(3) *Flat* numru 2, Blokk 4, Simone Flats, Triq l-Isptar Navali, Bighi, Kalkara (Tenement No. 75148 – H.A. 902/96).

(4) *Flat* numru 5, Blokk U, Triq Azzopardi, Marsa (Tenement No. 71330 – H.A. 182/96).

(5) *Flat* numru 2, Blokk A4, Triq il-Muna, Qasam Ta' Pennellu, Mellieħa (Tenement No. 70104 – H.A. 265/95).

(6) *Flat* numru 3, Blokk B-2, Triq l-Istiratur, Ta' Mliet, Mosta (Tenement No. 70805 – H.A. 270/96).

(7) *Flat* numru 5, Blokk B-2, Triq l-Istiratur, Ta' Mliet, Mosta (Tenement No. 70807 – H.A. 607/96).

(8) *Flat* numru 3, Blokk III, Vjal De La Cruz, Ta' l-Istabal, Qormi (Tenement No. 64182 – H.A. 263/95).

(9) *Flat* numru 1, Blokk VII, Triq il-Fontanier, Ta' l-Istabal, Qormi (Tenement No. 66242 – H.A. 401/96).

(10) Dar bin-numru 13, Triq Massabielle kantuniera ma' Triq it-Tempesta, Qrendi (Tenement No. 69522 – H.A. 437/96).

(11) Dar bin-numru 16, Triq Karlu Darmanin, Qrendi (Tenement No. 69525 – H.A. 148/97).

(12) *Flat* numru 8, Bieb 2, Blokk E, Għajn Kajjet, Rabat, Malta (Tenement No. 67844 – H.A. 73/97).

(13) Dar bin-numru 13, Triq iċ-Ċawsli, Neighbourhood I, San Ġwann (Tenement No. 65097 – H.A. 185/96).

(14) Dar bin-numru 10, Blokk M, Triq iż-Żnuber, Neighbourhood I, San Ġwann (Tenement No. 67806 – H.A. 529/95).

(15) Dar bin-numru 11, Blokk N, Triq iż-Żnuber, Neighbourhood I, San Ġwann (Tenement No. 67794 – H.A. 34/96).

(16) *Flat* numru 2, Blokk 9, Bieb A, Triq it-Tulipani, Neighbourhood II, San Ġwann (Tenement No. 69891 – H.A 89/97).

(17) *Flat* numru 9, Blokk A, Triq Bertha K. Ilg, Ta' Giorni, San Ġiljan (Tenement No. 66690 – H.A. 147/97).

(18) *Flat* numru 4, Blokk 13, Bieb 1, Triq il-Liedna, Santa Luċija (Tenement No. 64536 – H.A. 694/95).

(19) *Flat* numru 3, Entratura L, Binja Binarju, Santa Venera (Tenement No. 76475 – H.A. 107/97).

(20) Dar bin-numru 35, Triq il-Qaws, Ta' Xbiex (Tenement No. 70678 – H.A. 555/96).

(21) Dar bin-numru 83, Qasam tal-Bini tal-Gvern, Triq il-Fikus, Żabbar (Tenement No. 67617 – H.A. 99/97).

(22) L-art li ġejja li tagħmel parti mill-Qasam tad-Djar tal-Gvern fin-Nadur, limiti Nadur, Għawdex, kif hawn aktar 'il quddiem indikat –

(a) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 279.28 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 11, Triq Binġemma, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Rita Xuereb, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' Peter Paul Borg, u mil-Lvant ma' Triq Binġemma, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 11, magħruf bħala "Rising Sun", Triq Binġemma, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.11 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 162/96).

(b) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 279.27 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 23, Triq Binġemma, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Samuel Camilleri, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' John Xerri, u mil-Lvant ma' Triq Binġemma, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 23, magħruf bħala "Jesu Ufam Tobie", Triq Binġemma, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.23 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 190/96).

(ċ) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 279.27 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 24, Triq Binġemma, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Ray Camilleri, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' Francis Camilleri, u mil-Lvant ma' Triq Binġemma, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 24, magħruf bħala "Palm Springs", Triq Binġemma, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.24 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 682/96).

(d) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 361.08 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 26, Triq Għajn Qasab, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Francis Camilleri, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà tal-Gvern, u mil-Lvant ma' Triq Għajn Qasab, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 26, Triq Għajn Qasab, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.26 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 93/96).

(e) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 279.28 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 28, Triq Għajn Qasab, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Joseph Camilleri,

min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' Francis Camilleri, u mill-Punent ma' Triq Għajn Qasab, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 28, magħruf bħala "Jofran", Triq Għajn Qasab, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.28 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 172/96).

(f) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 273.70 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 31, Triq Għajn Qasab, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Peter Paul Meilaq, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' Carmen Muscat, u mill-Punent ma' Triq Għajn Qasab, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 31, magħruf bħala "Cliff Cottage", Triq Għajn Qasab, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.31 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 37/96).

(g) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 270.89 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 32, Triq Għajn Qasab, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Saviour Sultana, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' Peter Paul Muscat, u mill-Punent ma' Triq Għajn Qasab, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 32, magħruf bħala "Meilaq House", Triq Għajn Qasab, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.32 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 83/96).

(h) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 268.12 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 33, Triq Għajn Qasab, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' John Spiteri, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' Peter Paul Meilaq, u mill-Punent ma' Triq Għajn Qasab, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 33, Triq Għajn Qasab, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.33 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 158/96).

(i) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 266.80 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 34, Triq Għajn Qasab, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Rose Azzopardi, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' Saviour Sultana, u mill-Punent ma' Triq Għajn Qasab, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 34, magħruf bħala "Sacred Family", Triq Għajn Qasab, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.34 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 119/96).

(j) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 265.31 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 35, Triq Għajn Qasab, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Anthony Mercieca, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' John Spiteri, u mill-

Punent ma' Triq Għajn Qasab, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 35, Triq Għajn Qasab, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.35 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 328/96).

(k) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 287.05 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 38, Triq Għajn Qasab, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Mary Rose Grech, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' Michael Cassar, u mill-Punent ma' Triq Għajn Qasab, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 38, Triq Għajn Qasab, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.38 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 81/96).

(l) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 276.46 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 39, Triq Għajn Qasab, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Martin Camilleri, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' Sammy Attard, u mill-Punent ma' Triq Għajn Qasab, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 39, Triq Għajn Qasab, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.39 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 127/96).

(m) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 289.07 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 40, Triq Għajn Qasab, li tmiss mil-Lvant f'parti ma' proprjetà ta' Rita Camilleri u mill-parti l-oħra ma' prorjetà ta' Anthony Tabone, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' Mary Rose Grech, u mill-Punent ma' Triq Għajn Qasab, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 40, magħruf bħala "Ramla Bay View", Triq Għajn Qasab, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.40 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 242/96).

(n) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 329.55 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 43, Triq Għajn Qasab, li tmiss mil-Lvant f'parti ma' proprjetà ta' Francis Vella u mill-parti l-oħra ma' prorjetà ta' Anthony Portelli, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' Peter Paul Vella, u mill-Punent ma' Triq Għajn Qasab, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 43, Triq Għajn Qasab, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.43 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 470/96).

(o) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 296.49 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 49, Triq Binġemma, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Joseph Muscat,

min-Nofs-in-Nhar ma' triq, u mill-Punent ma' Triq Binġemma, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 49, magħruf bħala "Fiorella", Triq Binġemma, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.49 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 156/96).

(p) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 279.27 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 71, Triq ir-Ramla l-Ħamra, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Joseph Zerafa, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' Peter Paul Muscat, u mil-Lvant ma' Triq ir-Ramla l-Ħamra, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 71, Triq ir-Ramla l-Ħamra, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.71 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 46/96).

(q) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 279.27 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 72, Triq ir-Ramla l-Ħamra, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Joseph Muscat, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' Peter Paul Zerafa, u mil-Lvant ma' Triq ir-Ramla l-Ħamra, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 72, Triq ir-Ramla l-Ħamra, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.72 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 48/96).

(r) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 279.28 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 77, Triq ir-Ramla l-Ħamra, li tmiss mit-Tramuntana ma' proprjetà ta' Anthony Muscat, min-Nofs-in-Nhar ma' proprjetà ta' John Buttigieg, u mil-Lvant ma' Triq ir-Ramla l-Ħamra, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 77, Triq ir-Ramla l-Ħamra, Nadur, Għawdex, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.77 fuq L.D. 26/83/4. (HAP 325/96).

(23) L-art li ġejja li tagħmel parti mill-Qasam tad-Djar tal-Gvern Ta' l-Istabal, Qormi, kif hawn aktar 'il quddiem indikat –

(a) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 114.47 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 7, Triq il-Fontanier, li tmiss mill-Grigal ma' proprjetà ta' Irene Sebastian Grech et, mil-Lbiċ ma' proprjetà ta' Paul Zammit, u mix-Xlokk ma' Triq il-Fontanier, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 3, magħruf bħala "Man Rose", Triq il-Fontanier, Qormi, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.7 fuq L.D. 152/83/12. (HAP 319/96).

(b) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 117.28 metru kwadru u żewġ siti addizzjonali tal-kejl ta' madwar 8 u 11 il-metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 11 u Siti E u F rispettivament, fi Triq il-Fontanier, li lkoll imissu mill-Grigal ma' proprjetà ta' Joseph Cassar, mil-Lbiċ ma' proprjetà ta' Joseph Falzon, u mix-Xlokk ma' Triq il-Fontanier, li fuqhom illum hemm mibni l-fond numru 7, magħruf bħala "Axisa House", Triq il-Fontanier, Qormi, u li jinsabu delineati bl-aħmar u markati P.11, "E" u "F" fuq L.D. 152/83/12. (HAP 618/96).

(ċ) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 116.36 metru kwadru u sit addizzjonali tal-kejl ta' madwar 11 il-metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 13 u Sit H rispettivament, fi Triq il-Fontanier, li t-tnejn imissu mill-Majistral ma' proprjetà tal-Gvern, mil-Lbiċ ma' proprjetà ta' Joseph Cassar, u mix-Xlokk ma' Triq il-Fontanier, li fuqhom illum hemm mibni l-fond numru 10, magħruf bħala "San Antonio", Triq il-Fontanier, Qormi, u li jinsabu delineati bl-aħmar u markati P.13 u "H" fuq L.D. 152/83/12. (HAP 384/96).

(d) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 116.36 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 14, Triq il-Fontanier, li tmiss mill-Majistral ma' proprjetà tal-Gvern, mix-Xlokk ma' Triq il-Fontanier, u mill-Grigal ma' proprjetà ta' Edgar Farrugia, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 11, magħruf bħala "Dar il-Palma", Triq il-Fontanier, Qormi, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.14 fuq L.D. 152/83/12. (HAP 293/96).

(e) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 116.36 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 15, Triq il-Fontanier, li tmiss mill-Grigal ma' proprjetà ta' John Bugeja, mil-Lbiċ ma' proprjetà ta' Anthony Agius, mix-Xlokk ma' Triq il-Fontanier, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 12, Triq il-Fontanier, Qormi, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.15 fuq L.D. 152/83/12. (HAP 372/96).

(f) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 116.36 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 17, Triq il-Fontanier, li tmiss mill-Grigal ma' proprjetà ta' Carmel Galea, mil-Lbiċ ma' proprjetà ta' John Bugeja, mix-Xlokk ma' Triq il-Fontanier, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 14, magħruf bħala "Dar il-Fjur", Triq il-Fontanier, Qormi, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.17 fuq L.D. 152/83/12. (HAP 88/96).

(g) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 118.51 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 18,Triq il-Fontanier, li tmiss mill-Grigal ma' proprjetà ta' Victor Conti, mil-Lbiċ ma' proprjetà ta' Michael Murgo, u mix-Xlokk ma' Triq il-Fontanier, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 15, magħruf bħala "Santa Rita", Triq il-Fontanier, Qormi, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.18 fuq L.D. 152/83/12. (HAP 477/96).

(24) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 724 metru kwadru, li tagħmel parti mill-Qasam tad-Djar tal-Gvern ta' Had-Dingli, Phase III, limiti Dingli, f'dak li għandu x'jaqsam ma' 44 Sit ta' *Garage* li qed jiġu trasferiti lill-Awtorità tad-Djar, li tmiss mit-Tramuntana ma' Triq il-Ħemda, mil-Lvant ma' proprjetà tal-Gvern, u mill-Punent ma' Triq l-Gvernatur William Reid, u li tinsab delineata bl-aħmar fuq L.D. 192/95/4. (HAM 50/85).

(25) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 125.58 metru kwadru magħrufa bħala Plot No. 44, Triq il-Gjaċinti, li tagħmel parti mill-Qasam tad-Djar tal-Gvern f'Santa Luċija, Neighbourhood I, li tmiss mill-Majistral ma' proprjetà ta' John Battista Sultana, mil-Lbiċ ma' Triq il-Gjaċinti, u mill-Grigal ma' proprjetà ta' Michael Camilleri, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 15, Triq il-Gjaċinti, Santa Luċija, u li tinsab delineata bl-aħmar u markata P.44 fuq L.D. 11/82/61. (HAP 453/96).

(26) Biċċa art tal-kejl ta' madwar 174.94 metru kwadru u sit addizzjonali ta' madwar 8 metri kwadri magħrufa bħala Plot No. 41, u Sit D rispettivament fi Triq iċ-Ċawsli, li tagħmel parti mill-Qasam tad-Djar tal-Gvern f'San Ġwann, Neighbourhood I, li tmiss mit-Tramuntana ma' Triq iċ-Ċawsli, mil-Lvant f'parti ma' proprjetà ta' Reginald Sciberras u fil-parti l-oħra ma' proprjetà tal-Gvern, u mill-Punent f'parti ma' proprjetà ta' Louis Grech u fil-parti l-oħra ma' proprjetà ta' Joseph Camilleri Fava, li fuqha llum hemm mibni l-fond numru 41, magħruf bħala "Orion", Triq iċ-Ċawsli, San Ġwann, u li jinsabu delineati bl-aħmar u markati P.41 u "D" fuq L.D. 135/81/47. (HAP 487/96).