

LEĠISLAZZJONI SUSSIDJARJA 549.70

**REGOLAMENTI DWAR IL-KUMMISSJONI
TAL-AMBJENT U L-IPPJANAR
(TIPI TA' APPLIKAZZJONIJIET)**

1 ta' Frar, 2012*

L-AVVIZ LEGALI 5 tal-2012.

1. It-titolu ta' dawn ir-regolamenti hu Regolamenti dwar il-Kummissjoni tal-Ambjent u l-Ippjanar (Tipi ta' Applikazzjonijiet). Titolu.
2. (1) Il-Ferghat A u B tal-Kummissjoni tal-Ambjent u l-Ippjanar għandhom jittrattaw applikazzjonijiet għall-permess ta' żvilupp differenti kif speċifikat fis-subregolamenti (2) u (3). Tipi ta' applikazzjonijiet li għandhom jiġu trattati mill-Ferghat tal-Kummissjoni tal-Ambjent u l-Ippjanar.
- (2) Il-Fergha A tal-Kummissjoni tal-Ambjent u l-Ippjanar għandha tittratta dawn it-tipi li ġejjin ta' applikazzjonijiet għall-permess ta' żvilupp:
- (a) kull tip ta' żvilupp li jkun propost li jsir 'il barra minn żoni tal-iżvilupp;
 - (b) kull tip ta' żvilupp li jkun propost li jsir ġewwa l-konfini ta' area ta' konservazzjoni urbana, jew ġewwa l-konfini tal-qalba tar-raħal;
 - (c) kull tip ta' żvilupp li jkun propost li jsir ġewwa *design priority area*; u
 - (d) kull tip ta' żvilupp li jkun propost li jsir f'*white area* li, għalkemm sitwata f'żona ta' żvilupp, ma jkollha l-ebda indikazzjoni speċifika għal żvilupp.
- (3) Il-Fergha B tal-Kummissjoni tal-Ambjent u l-Ippjanar għandha tittratta dawn it-tipi ta' applikazzjonijiet għall-permess ta' żvilupp li ġejjin:
- (a) kull tip ta' applikazzjoni għall-permess ta' żvilupp li tirrigwarda żvilupp li jkun propost li jsir ġewwa ż-żoni ta' żvilupp iżda eskluż it-tipi ta' applikazzjonijiet għall-permess ta' żvilupp speċifikati fis-subregolament (2);
 - (b) kull tip ta' żvilupp li jkun propost li jsir f'area regolata minn kundizzjonijiet u *zoning* għall-vilel;
 - (c) kull tip ta' żvilupp li jkun propost li jsir f'area regolata minn kundizzjonijiet u *zoning* għall-*bungalows*; u
 - (d) applikazzjonijiet magħmulin skont id-dispożizzjonijiet tal-Att dwar l-Ippjanar tal-Iżvilupp, jew tal-Att dwar il-Protezzjoni tal-Ambjent. Kap. 552. Kap. 549.
3. Id-dispożizzjonijiet ta' dawn ir-regolamenti għandhom japplikaw għal daww l-applikazzjonijiet għall-permess ta' żvilupp Dispożizzjoni transitorja.

*ara r-regolament 1(2) ta' dawn ir-Regolamenti, kif promulgat oriġinarjament.

li jkunu għadhom mhux deċiżi fid-data tad-dhul fis-seħh ta' dawn ir-regolamenti.
